



Tlf.: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Bavnehøjvej 6  
DK-6700 Esbjerg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**TRACY JIN HOLDING APS**  
**SKOVLØBERVÆNGET 18, 6800 VARDE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 1. maj 2018

---

Xin Jin

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Tracy Jin Holding ApS Skovløbervænget 18 6800 Varde
	CVR-nr.: 36 53 29 71 Stiftet: 3. februar 2015 Hjemsted: Varde Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Xin Jin
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Bavnehøjvej 6 6700 Esbjerg
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Kongensgade 62 6701 Esbjerg
<b>Advokat</b>	Dahl Dokken 10 6700 Esbjerg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Tracy Jin Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 9. april 2018

Direktion:

---

Xin Jin

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Tracy Jin Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Tracy Jin Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 9. april 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dorte Larsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26694

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### **Forventninger til fremtiden**

Selskabets drift har været underskudsgivende i de første regnskabsår. Ledelsen forventer et forbedret resultat for det kommende regnskabsår. Ledelsen har garanteret at stille den nødvendige kapital til rådighed for selskabet, således at virksomhedens drift kan fortsætte.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Eksterne omkostninger.....		-7.140	-6
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-7.140</b>	<b>-6</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	30.800	30
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		-205.000	-250
Andre finansielle omkostninger.....		-31.162	-30
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-212.502</b>	<b>-256</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-212.502</b>	<b>-256</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført egenkapital.....		-212.502	-256
<b>I ALT.....</b>		<b>-212.502</b>	<b>-256</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder.....		905.000	1.110
Finansielle anlægsaktiver.....	3	905.000	1.110
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>905.000</b>	<b>1.110</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		70.787	48
Tilgodehavender.....		70.787	48
Likvide beholdninger.....		985	0
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>71.772</b>	<b>48</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>976.772</b>	<b>1.158</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50
Overført overskud.....		-663.540	-451
<b>EGENKAPITAL.....</b>	4	<b>-613.540</b>	<b>-401</b>
Konvertible og udbyttegivende gældsbreve.....		1.500.000	1.500
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	1.500.000	1.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		85.312	54
Anden gæld.....		5.000	5
Kortfristede gældsforpligtelser.....		90.312	59
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.590.312</b>	<b>1.559</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>976.772</b>	<b>1.158</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Usikkerhed ved going concern	8		



## NOTER

				Note
<b>Personaleomkostninger</b>				<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016: 1)				
		2017 kr.	2016 tkr.	
<b>Andre finansielle indtægter</b>				<b>2</b>
Tilknyttede virksomheder.....		30.800	30	
		<b>30.800</b>	<b>30</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				<b>3</b>
			Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2017.....			1.500.000	
Kostpris 31. december 2017.....			<b>1.500.000</b>	
Nedskrivninger 1. januar 2016.....			-390.000	
Årets nedskrivninger .....			-205.000	
Nedskrivninger 31. december 2015.....			<b>-595.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>			<b>905.000</b>	
<b>Egenkapital</b>				<b>4</b>
		Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....		50.000	0	50.000
Overførsel til/fra andre poster.....			-451.038	-451.038
Forslag til årets resultatdisponering.....			-212.502	-212.502
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>		<b>50.000</b>	<b>-663.540</b>	<b>-613.540</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>5</b>
	1/1 2017 gæld i alt	31/12 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Konvertible gældsbreve.....	1.500.000	1.500.000	0	1.500.000
	<b>1.500.000</b>	<b>1.500.000</b>	<b>0</b>	<b>1.500.000</b>

**NOTER**

	<b>Note</b>
<b>Eventualposter mv. Eventualaktiver</b> Ingen.	<b>6</b>
<b>Eventualforpligtelser</b> Ingen.	
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b> Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.  Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør kr. 0,- pr. balancedagen.	
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> Ingen.	<b>7</b>
<b>Usikkerhed ved going concern</b> Selskabets drift har været underskudsgivende de første regnskabsår. Ledelsen forventer et forbedret resultat for det kommende regnskabsår. Ledelsen har garanteret at stille den nødvendige kapital til rådighed for selskabet, således at virksomhedens drift kan fortsætte.	<b>8</b>

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tracy Jin Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.