



Tlf.: 87 10 63 00  
 randers@bdo.dk  
 www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
 Thors Bakke 4, 2.  
 DK-8900 Randers C  
 CVR-nr. 20 22 26 70

**BY SØLVTOFTE APS**

**ØSTERVOLD 26, 8900 RANDERS C**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
 selskabets ordinære generalforsamling,  
 den 25. juni 2024

---

Lotte Sølvtofte

**CVR-NR. 36 50 79 93**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	by SØLVTOFTE ApS Østervold 26 8900 Randers C
	CVR-nr.: 36 50 79 93 Stiftet: 3. februar 2015 Kommune: Randers Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Lotte Sølvtofte
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Thors Bakke 4, 2. 8900 Randers C
<b>Pengeinstitut</b>	Arbejdernes Landsbank Østervold 18 8900 Randers C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for by SØLVTOFTE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 18. juni 2024

Direktion:

---

Lotte Sølvtofte

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i by SØLVTOFTE ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for by SØLVTOFTE ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 18. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Søren Rasborg  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27742

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er udførelse af optikervirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling**

Årsregnskabet 2023 udviser et positivt resultat hvilket selskabets ledelse finder tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>3.476.578</b>	<b>2.232.714</b>
Personaleomkostninger.....		-2.872.279	-1.647.611
Af- og nedskrivninger.....		-110.086	-112.270
Andre driftsomkostninger.....		-34.327	-763.411
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>459.886</b>	<b>-290.578</b>
Andre finansielle indtægter.....	1	353	81.877
Andre finansielle omkostninger.....	2	-77.869	-95.705
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>382.370</b>	<b>-304.406</b>
Skat af årets resultat.....	3	71.341	-100.049
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>453.711</b>	<b>-404.455</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		250.000	0
Overført resultat.....		203.711	-404.455
<b>I ALT</b> .....		<b>453.711</b>	<b>-404.455</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		63.665	83.332
Indretning af lejede lokaler.....		271.982	257.401
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>335.647</b>	<b>340.733</b>
Andre værdipapirer.....		1.500	1.500
Lejedespositum og andre tilgodehavender.....		65.606	65.607
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>67.106</b>	<b>67.107</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>402.753</b>	<b>407.840</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		1.117.800	1.151.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>1.117.800</b>	<b>1.151.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		308.772	66.413
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		492.487	661.311
Udsudte skatteaktiver.....		0	5.042
Andre tilgodehavender.....		18.521	148.527
Periodeafgrænsningsposter.....		53.812	754
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>873.592</b>	<b>882.047</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>482.466</b>	<b>413.597</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.473.858</b>	<b>2.446.644</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.876.611</b>	<b>2.854.484</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Anpartskapital.....		50.000	50.000
Overført overskud.....		1.395.616	1.191.905
Forslag til udbytte.....		250.000	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>1.695.616</b>	<b>1.241.905</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		3.169	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>3.169</b>	<b>0</b>
Banklån.....		252.479	361.728
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>252.479</b>	<b>361.728</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		150.000	150.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		118.208	450.041
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		2.812	3.295
Selskabsskat.....		23.826	103.378
Anden gæld.....		630.501	544.137
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>925.347</b>	<b>1.250.851</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.177.826</b>	<b>1.612.579</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.876.611</b>	<b>2.854.484</b>
 Eventualposter mv.	 7		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2023.....	50.000	1.191.905	0	1.241.905
Forslag til resultatdisponering.....		203.711	250.000	453.711
<b>Egenkapital 31. december 2023.....</b>	<b>50.000</b>	<b>1.395.616</b>	<b>250.000</b>	<b>1.695.616</b>

## NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
<b>Andre finansielle indtægter</b>			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	0	81.877	1
Finansielle indtægter i øvrigt.....	353	0	
	<b>353</b>	<b>81.877</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	31.567	31.865	2
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	46.302	63.840	
	<b>77.869</b>	<b>95.705</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	23.826	103.378	3
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-103.378	0	
Regulering af udskudt skat.....	8.211	-3.329	
	<b>-71.341</b>	<b>100.049</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	4
kr.			
Kostpris 1. januar 2023.....	180.221	316.995	
Tilgang.....	33.000	72.000	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>213.221</b>	<b>388.995</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....	96.889	59.594	
Årets afskrivninger .....	52.667	57.419	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....</b>	<b>149.556</b>	<b>117.013</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>63.665</b>	<b>271.982</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
	Andre værdipapirer	Lejede depositum og andre tilgodehavender	5
kr.			
Kostpris 1. januar 2023.....	1.500	65.606	
<b>Kostpris 31. december 2023.....</b>	<b>1.500</b>	<b>65.606</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>	<b>1.500</b>	<b>65.606</b>	

## NOTER

					Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>6</b>
kr.	31/12 2023	Afdrag	Restgæld	31/12 2022	
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	
Banklån.....	402.479	150.000	0	511.728	
	<b>402.479</b>	<b>150.000</b>	<b>0</b>	<b>511.728</b>	

**Eventualposter mv.** **7**

Selskabet har indgået lejeforpligtelser (lokale og udstyr) med samlet opsigelsesperiode på 63 måneder, svarende til en forpligtelse på 1.377 tkr.

	2023	2022	
	kr.	kr.	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>8</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	6	4	
Løn og gager.....	2.255.758	1.430.833	
Pensioner.....	299.293	145.727	
Andre omkostninger til social sikring.....	111.862	0	
Andre personaleomkostninger.....	205.366	71.051	
	<b>2.872.279</b>	<b>1.647.611</b>	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for by SØLVTOFTE ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år
Indretning af lejede lokaler.....	5 år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.