

## Human Care Rental ApS

Ny Vestergårdsvej 5  
3500 Værløse

CVR-nr. 36 50 75 19

**Årsrapport 2023**  
(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4/7 2024.

---

Dirigent Martin Legind von Bergen

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Påtegninger</b>	Side
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-6
Resultatopgørelse	7
Balance	8-9
Noter	10

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Human Care Rental ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse om de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen har fravalgt revision og mener at opfylde betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 30. juni 2024

**Direktion:**

---

Martin Legind von Bergen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i Human Care Rental ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Human Care Rental ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 30. juni 2024

Schyberg · Lykke

Registreret revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 32 46 93 45

Henrik Lykke

Registreret revisor

MNE-nr. mne3258

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Human Care Rental ApS Ny Vestergårdsvej 5 3500 Værløse
	CVR-nr.: 36 50 75 19
	Stiftet: 2. februar 2015
	Hjemsted: Furesø
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Martin Legind von Bergen
<b>Revision</b>	Schyberg · Lykke Registreret revisionsanpartsselskab Torvet 4A, 1 3400 Hillerød
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank A/S

### Væsentligste aktiviteter

Human Care Rental ApS's væsentligste aktivitet er at erhverve, eje, udleje og administrere fast ejendom, samt anden beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er nu inaktivt efter salg af ejendommen.

Selskabets kortfristede gæld overstiger omsætningsaktiverne med t.kr. 2.604. Selskabets største kreditorer med tilgodehavende på t.kr. 2.858 har underskrevet tilbagetrædelseserklæring. Det er derfor ledelsens vurdering at der er likviditet til rådighed det kommende år, og aflægger årsrapporten under forudsætning om fortsat drift .Ledelsen forventer et negativt resultat i 202.

Årsrapporten for Human Care Rental ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder huslejeindtægter fratrukket driftsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Huslejeindtægterne indregnes i resultatopgørelsen så de dækker regnskabsperioden.

Andre ekstern omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret, og omfatter omkostninger til ejendomsdrift og administration.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

### **BALANCEN**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi med fradrag for nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende år anvendte skattesats, 22%.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Skattesats 22%.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



# Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 2023

Note	2023 kr.	2022 t.kr.	
	<b>-16.200</b>	<b>-16</b>	
1	Andre finansielle indtægter	11.640	10
2	Finansielle omkostninger	-110.613	-106
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-115.173</b>	<b>-112</b>
3	Skat af årets resultat	25.338	25
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-89.835</b>	<b>-87</b>
	<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Overført resultat	-89.835	-87
	<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-89.835</b>	<b>-87</b>

**Balance**

pr. 31. december 2023

Note	AKTIVER	
	2023 kr.	2022 t.kr.
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	321.635	285
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	25.338	25
<b>Tilgodehavender</b>	<b>346.973</b>	<b>310</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>346.973</b>	<b>310</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>346.973</b>	<b>310</b>

**Balance**

pr. 31. december 2023

Note	<b>PASSIVER</b>	
	2023 kr.	2022 t.kr.
Selskabskapital	50.000	50
Overført resultat	-2.654.004	-2.564
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>-2.604.004</b>	<b>-2.514</b>
Kreditinstitutter i øvrigt	744	1
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.857.770	2.730
Anden gæld	92.463	93
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.950.977</b>	<b>2.824</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>2.950.977</b>	<b>2.824</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>346.973</b>	<b>310</b>
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Væsentlig usikkerhed om fortsat drift		

## Noter

	2023	2022
	kr.	t.kr.
<b>0 Personalemkostninger</b>		
Selskabet har i regnskabsåret gennemsnitligt beskæftiget 1 person mod 1 person sidste år.		
<b>1 Andre finansielle indtægter</b>		
Renter tilknytte virksomheder	11.640	10
	<b>11.640</b>	<b>10</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renter tilknytte virksomheder	110.613	106
Andre renter	0	0
	<b>110.613</b>	<b>106</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-25.338	-25
Regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	<b>-25.338</b>	<b>-25</b>

#### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

#### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

##### Sambeskatning

Selskabet indgår i national sambeskatning og hæfter solidarisk for skat i sambeskatningen. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af de enkelte selskabers årsrapport. Human Care & Resources ApS er administrationselskab. Hæftelsen udgør t.kr. 22.

Selskabet hæfter endvidere solidarisk for kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

#### 6 Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

Selskabets kortfristede gæld overstiger omsætningsaktiverne med t.kr. 2.604. Selskabets største kreditorer med tilgodehavender på t.kr. 2.858 har afgivet tilbagetrædelseserklæring. Ledelsen vurderer derfor, at likviditeten er tilstede i det kommende år, og aflægger årsrapporten under forudsætning om fortsat drift.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Martin Legind von Bergen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Martin Legind von Bergen

Direktør

ID: 3151f2d2-b3e4-40b7-af19-7b6da9db87b1

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2024 kl.: 13:44:40

Underskrevet med MitID



## Martin Legind von Bergen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Martin Legind von Bergen

Dirigent

ID: 3151f2d2-b3e4-40b7-af19-7b6da9db87b1

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2024 kl.: 13:44:40

Underskrevet med MitID



## Henrik Lykke

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Henrik Lykke

Revisor

ID: e3bdb773-6766-414e-8f63-364820611a89

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2024 kl.: 13:56:24

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: a4d36awHXmq251932465

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).