

# TOTALBYG NORD, LØGSTØR ApS

Østergade 6  
9631 Gedsted

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/06/2018**

---

**Michael Max Nøhr Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** TOTALBYG NORD, LØGSTØR ApS  
Østergade 6  
9631 Gedsted

CVR-nr: 36503971  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsregnskabet for 1. januar 2017 – 31. december 2017 for Totalbyg Nord, Løgstør ApS

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen oplyser, at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Gedsted, den

## **Direktion**

Michael Max Nøhr Jensen

# Ledelsesberetning

## Væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er at drive byggevirksomhed samt anden, efter ledelsens skøn, dermed beslægtet virksomhed.

Årets resultat	kr. 445.455
Tillige med overførsel fra tidligere år	kr. 1.213.945
Til disposition	kr. 1.659.400
Anvendes således:	
Overført til næste år	kr. 1.659.400

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling

## Forventet udvikling

Ledelsen forventer at indtjeningen for det førstkommande år vil være tilfredsstillende.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens gældende bestemmelser for regnskabsklasse B.

## Resultatopgørelsen

### Indtægtskriterier

Omsætningen reguleres for igangværende arbejde indgår i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet.

### Selskabsskat

Periodens skat som består af aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen. Udskudt skat udgør skatten af forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi og den skattemæssige værdi for selskabets aktiver og forpligtelser.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>4.226.007</b>	<b>3.307.155</b>
Personaleomkostninger .....	1	-2.207.546	-1.167.937
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-22.894	-72.950
Andre driftsomkostninger .....		-1.333.323	-535.185
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>662.244</b>	<b>1.531.083</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-68.893	-33.635
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>593.351</b>	<b>1.497.448</b>
Skat af årets resultat .....		-130.830	-339.148
Andre skatter .....		-17.066	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>445.455</b>	<b>1.158.300</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		445.455	1.158.300
<b>I alt</b> .....		<b>445.455</b>	<b>1.158.300</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		447.763	151.267
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>447.763</b>	<b>151.267</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>447.763</b>	<b>151.267</b>
Varer under fremstilling .....		500.000	0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>500.000</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		201.262	2.024.455
Andre tilgodehavender .....		60.000	60.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>261.262</b>	<b>2.084.455</b>
Likvide beholdninger .....		1.720.571	1.412.795
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.481.833</b>	<b>3.497.250</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.929.596</b>	<b>3.648.517</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....	3	50.000	50.000
Overført resultat .....		1.659.400	1.213.945
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.709.400</b>	<b>1.263.945</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		647.675	809.714
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		572.521	1.574.858
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.220.196</b>	<b>2.384.572</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.220.196</b>	<b>2.384.572</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.929.596</b>	<b>3.648.517</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	Personale	Ledelse	2016 i alt
Lønninger og vederlag	1.241.942	497.111	1.739.053
Regulering skyldig løn	-81.000	0	-81.000
Indgået forlig	30.000	0	30.000
Feriepenge forpligtelse	49.319	0	49.319
Pension AMP	184.476	0	184.476
ATP	13.673	6.626	20.299
Sociale ydelser	34.427	0	34.427
Personaleomkostninger	61.070	0	61.070
Kørsel, km takst	101.722	68.180	169.902
	<b>1.635.629</b>	<b>571.917</b>	<b>2.207.546</b>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Driftsmidler
Kostpris primo	249.092
Regulering anskaffelsessum vedr. solgte	-1.431
Tilgang	517.050
Afgang 2017	-197.660
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>567.051</b>
Af- og nedskrivning primo	97.825
Fortjeneste/tilbageførte afskrivninger vedr. solgte	-77.324
Årets afskrivning	98.787
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>119.288</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>447.763</b>

**3. Registreret kapital mv.**

Indskudskapital		50.000
<b>Overført over-/underskud</b>		
Saldo primo	1.213.945	
Resultat ifølge overskudsdisponering for 2017	445.455	1.659.400
		<u>1.709.400</u>

**4. Oplysning om eventualforpligtelser**

Leasing Fiat: Resterende ydelser 7 á kr. 2.222, herefter scrapværdi kr. 30.000

Leasing Peugeot: resterer 22 ydelser á kr. 2.498 herefter scrapværdi kr. 20.000

Leasing minilæsser og dumper, resterer 25 ydelser á 6.777 kr.

Flexleasing Mercedes personbil, resterer 8 ydelser á 4.170 kr.

Leasing Jyske Finans gravemaskine, resterer 17 ydelser á 3.053 kr.

**5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Disse angives at andrage kr. 0