

# **EKSTRAND HOLDING ApS**

Tjørnevej 7  
4652 Hårlev

Årsrapport  
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er godkendt den**

**30/11/2017**

---

**Dorte Ekstrand**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EKSTRAND HOLDING ApS  
Tjørnevej 7  
4652 Hårlev

CVR-nr: 36500255  
Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

**Bankforbindelse** Nordea  
Algade 14  
2820 Gentofte  
DK Region Hovedstaden

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består primært af investering i vækstvirksomheder. Selskabet investerer primært i mindre virksomheder med henblik på videresalg efter en årrække. Selskabet går kun ind som mindretalsaktionær. I 2016 er der endvidere investeret i ejendom til udlejning.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets driftsresultat er for perioden 1. juli 2016 til 30. juni 2017 på DKK 570.273. Egenkapitalen udgør DKK 590.593 pr. 30. juni 2017.

Virksomheden har i regnskabsperioden haft en engangsgevinst ved salg af aktier.

Direktionen anser periodens resultat som forventet, og foreslår periodens resultat overført til næste år.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet hændelser, der forrykker vurderingen af årsregnskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Dog er beskrivelsen af beregningen af virksomhedens skat præciseret.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og passiver til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og passiver som beskrevet for de enkelte regnskabsposter nedenfor.

## Resultatopgørelse

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Øvrige finansielle omkostninger

Øvrige finansielle omkostninger omfatter kurstab, renter og gebyrer.

## Balance

### Kapitalandele i associerede selskaber og andre kapitalandele

Kapitalandele i associerede selskaber og andre kapitalandele er opgjort til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi. I resultatopgørelsen indregnes deklareret udbytte.

## Langfristet gæld

Langfristet gæld er opgjort til til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner. Ændringer i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdi af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, såfremt dette kan ske ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Nettoskatteaktiver aktiveres ikke.

# Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning .....		16.350	
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>16.350</b>	
Administrationsomkostninger .....		-6.075	-2.500
Andre driftsomkostninger .....		-8.084	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>2.191</b>	<b>-2.500</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		600.000	
Øvrige finansielle omkostninger .....	1	-31.918	-27.180
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>570.273</b>	<b>-29.680</b>
Skat af årets resultat .....		0	
<b>Årets resultat</b> .....		<b>570.273</b>	<b>-29.680</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		570.273	-29.680
<b>I alt</b> .....		<b>570.273</b>	<b>-29.680</b>

# Balance 30. juni 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger .....		1.769.163	
<b>Materielle aktiver i alt .....</b>		<b>1.769.163</b>	
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	600.000
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		94.698	
<b>Finansielle aktiver i alt .....</b>		<b>94.698</b>	<b>600.000</b>
<b>Langfristede aktiver i alt .....</b>		<b>1.863.861</b>	<b>600.000</b>
Likvide beholdninger .....		2.595	
<b>Kortfristede aktiver i alt .....</b>		<b>2.595</b>	
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.866.456</b>	<b>600.000</b>

# Balance 30. juni 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		540.593	-29.680
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>590.593</b>	<b>20.320</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		970.254	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....			527.180
<b>Langfristede forpligtelser i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>970.254</b>	<b>527.180</b>
Andre hensatte forpligtelser .....		8.575	2.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		802	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		296.232	50.000
<b>Kortfristede forpligtelser i alt .....</b>		<b>305.609</b>	<b>52.500</b>
<b>Forpligtelser i alt .....</b>		<b>1.275.863</b>	<b>579.680</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.866.456</b>	<b>600.000</b>



# Noter

## 1. Øvrige finansielle omkostninger

	2016-17 kr.	2015-16 kr.
Renter af gældsbrief	11.450	27.180
Udgifter til stiftelse af prioritetslån	15.955	0
Renter og bidrag vedr. prioritetslån	2.878	0
Øvrige finansielle omkostninger	1.634	0
	<b>31.918</b>	<b>27.180</b>

## 2. Langfristede forpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo DKK	Afdrag næste år DKK	Langfristet andel DKK	Restgæld efter 5 år DKK
Gældsbrief	0	0	0	0
Prioritetsgæld	970.254	0	970.254	970.254
	<b>970.254</b>	<b>0</b>	<b>970.254</b>	<b>970.254</b>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventual-, garanti- kautions- eller leasingforpligtelser.

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## 5. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Dorte Munch Ekstrand, Hovedanpartshaver & Bestyrelsesformand  
Tjørnevej 7  
4652 Hårlev

Dorte Munch Ekstrand er registreret som legal og reel ejer.

