
Niche Invest ApS

c/o Bobestyrer, Advokat Jan Joensen, Vestagervej 3,
2100 København Ø

Årsrapport for 2017/18

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

CVR-nr. 36 50 01 31

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 17/12 2018

Jan Joensen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 4

Balance 30. juni 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Niche Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/18.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17. december 2018

Direktion

Jan Joensen
direktør og bobestyrer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Niche Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Niche Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 17. december 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Rønne Nielsen
statsautoriseret revisor
mne33726

Selskabsoplysninger

Selskabet

Niche Invest ApS
c/o Bobestyrer, Advokat Jan Joensen
Vestagervej 3
2100 København Ø

CVR-nr.: 36 50 01 31
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni
Stiftet: 27. januar 2015
Regnskabsår: 3. regnskabsår
Hjemstedskommune: København

Direktion og bobestyrer

Jan Joensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18 DKK	2016/17 DKK
Bruttotab		-10.250	-10.250
Andre driftsomkostninger		0	-526.307
Resultat før finansielle poster		-10.250	-536.557
Finansielle indtægter	4	9.868	13.906
Finansielle omkostninger		-17.331	-14.482
Resultat før skat		-17.713	-537.133
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-17.713	-537.133

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-17.713	-537.133
		-17.713	-537.133

Balance 30. juni

Aktiver

Note	2017/18 DKK	2016/17 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	50.000	50.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	316.000	316.000
Finansielle anlægsaktiver	366.000	366.000
Anlægsaktiver	366.000	366.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	237.809	235.454
Andre tilgodehavender	638.931	631.418
Tilgodehavender	876.740	866.872
Likvide beholdninger	7.564	7.819
Omsætningsaktiver	884.304	874.691
Aktiver	1.250.304	1.240.691

Balance 30. juni

Passiver

	Note	2017/18 DKK	2016/17 DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-569.621	-551.908
Egenkapital		-519.621	-501.908
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	10.000
Anden gæld		1.749.925	1.732.599
Kortfristede gældsforpligtelser		1.769.925	1.742.599
Gældsforpligtelser		1.769.925	1.742.599
Passiver		1.250.304	1.240.691
Going concern	1		
Begivenheder efter balancedagen	2		
Væsentligste aktiviteter	3		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. juli	50.000	-551.908	-501.908
Årets resultat	0	-17.713	-17.713
Egenkapital 30. juni	50.000	-569.621	-519.621

Noter til årsregnskabet

1 Going concern

Det er ledelsens vurdering, at nuværende drifts- og kreditfaciliteter kan favne årets kommende forpligtelser i takt med deres forfald.

Ledelsen aflægger derfor årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift.

2 Begivenheder efter balancedagen

Selskabet har efter balancedagen solgt kapitalandele i 53 ApS, hvilket har en positiv effekt på det kommende årsregnskab.

3 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er handel og investering samt ejerskab af værdipapirer.

	<u>2017/18</u> DKK	<u>2016/17</u> DKK
4 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	2.355	454
Renteindtægter associerede virksomheder	0	4.617
Andre finansielle indtægter	<u>7.513</u>	<u>8.835</u>
	<u>9.868</u>	<u>13.906</u>

5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Der forekommer ingen eventualforpligtelser på balancedagen.

Noter til årsregnskabet

6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Niche Invest ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017/18 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold m.v.

Bruttofortjeneste

Bruttoresultatet opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder tab på finansielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med ejede dansk dattervirksomhed. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Noter til årsregnskabet

6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.