




**UØ Birgit Holding ApS**  
Udbyneder Østergade 14, 8970 Havndal

CVR-nr. 36 50 00 93

**Årsrapport**

**2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juli 2020.

  
Birgit Hjorth  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for UØ Birgit Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

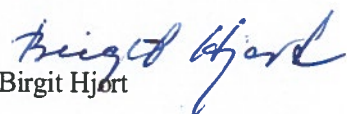
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Havndal, den 6. juli 2020

**Direktion**

  
Birgit Hjort

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejeren i UØ Birgit Holding ApS

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for UØ Birgit Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

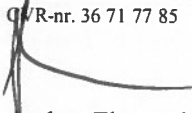
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hadsund, den 6. juli 2020

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 71 77 85



Anders Flensted Nielsen  
statsautoriseret revisor  
mne31397

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

UØ Birgit Holding ApS  
Udbyneder Østergade 14  
8970 Havndal

CVR-nr.: 36 50 00 93  
Stiftet: 12. januar 2015  
Hjemsted: Randers kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Birgit Hjort

**Revision**

Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ringvejen 8  
9560 Hadsund

**Associeret virksomhed**

Udbyneder Østergård, Randers

## Ledelsesberetning

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten aktiviteter er at eje aktier og/eller anpartar, herunder aktier og/eller anpartar i landbrugsvirksomhed samt andre noterede eller unoterede selskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -10.000 kr. mod -5.000 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 149.792 kr. mod 69.518 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har fusioneret med UØ Louise Holding ApS cvr.nr. 36557958 pr 01.01.2019.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-10.000</b>	<b>-5.000</b>
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	159.792	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>74.518</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>149.792</b>	<b>69.518</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>149.792</b>	<b>69.518</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	159.792	0
Overføres til overført resultat	0	69.518
Disponeret fra overført resultat	<u>-10.000</u>	<u>0</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b>149.792</b>	<b>69.518</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
Note	2019	2018
<b>Anlægsaktiver</b>		
1 Kapitalandel i associeret virksomhed	5.443.826	0
2 Andre værdipapirer og kapitalandele	0	2.642.017
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.443.826</u>	<u>2.642.017</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>5.443.826</u></b>	<b><u>2.642.017</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>5.443.826</u></b>	<b><u>2.642.017</u></b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
3 Virksomhedskapital	100.000	50.000
4 Overkurs ved emission	0	1.840.895
5 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.662.038	0
6 Overført resultat	3.628.126	729.291
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>5.390.164</u></b>	<b><u>2.620.186</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	5.000
Anden gæld	43.662	16.831
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>53.662</u>	<u>21.831</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>53.662</u></b>	<b><u>21.831</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>5.443.826</u></b>	<b><u>2.642.017</u></b>

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

## Noter

	2019	2018
<b>1. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Tilgang i årets løb	3.781.788	0
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>3.781.788</b>	<b>0</b>
Korrektion af tidligere opskrivninger	751.123	0
Tilgang ved fusion	751.123	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	159.792	0
<b>Opskrivninger 31. december 2019</b>	<b>1.662.038</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>5.443.826</b>	<b>0</b>
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>		
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>
Udbyneder Østergård, Randers	33,34 %	16.331.388
		479.281
		<b>16.331.388</b>
		<b>479.281</b>
<b>2. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2019	1.890.894	1.890.894
Afgang i årets løb	-1.890.894	0
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>0</b>	<b>1.890.894</b>
Opskrivninger 1. januar 2019	751.123	676.605
Årets opskrivninger	0	74.518
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-751.123	0
<b>Opskrivninger 31. december 2019</b>	<b>0</b>	<b>751.123</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>0</b>	<b>2.642.017</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2019	50.000	50.000
Tilgang ved fusion	50.000	0
	<b>100.000</b>	<b>50.000</b>

**Noter**

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>4. Overkurs ved emission</b>		
Overkurs ved emission 1. januar 2019	1.840.895	1.840.895
Emission ved fusion	1.840.895	0
Overført til overført resultat	<u>-3.681.790</u>	<u>0</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.840.895</u></b>
<b>5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2019	1.502.246	0
Resultatandel	<u>159.792</u>	<u>0</u>
	<b><u>1.662.038</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2019	729.291	659.773
Tilgang ved fusion	729.291	0
Regulering af reserve for nettoopskrivning	-1.502.246	0
Årets overførte overskud eller underskud	-10.000	69.518
Overført fra overkurs ved emission	<u>3.681.790</u>	<u>0</u>
	<b><u>3.628.126</u></b>	<b><u>729.291</u></b>
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut har selskabet stillet pant i anpartskapital i Udbynder Østergård ApS pålydende 100.000 kr.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for UØ Birgit Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver. Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fra-drag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til dagsværdi. Værdiansættelsen foretages ud fra den regnskabsmæssige værdi af egenkapitalen på balancedagen i Udbyneder Østergård ApS.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Egenkapital**

#### **Overkurs ved emission**

Overkurs ved emission omfatter beløb, der er indbetalt som overkurs i henhold til tegning af kapitalandele. Omkostninger ved en gennemført emission fradrages i overkursbeløbet. Overkursreserven kan benyttes til udbytte, fondsemission og dækning af underskud.

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.