

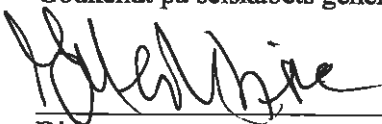
*HLei Holding ApS  
c/o Henrik Leire  
Ornebjergvej 61  
4760 Vordingborg*

*CVR-nr: 36 49 81 45*

*ÅRSRAPPORT  
1. juli 2016 - 30. juni 2017*

*(3. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29 2017

  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	3
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for HLei Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 29. november 2017

**Direktion**

Henrik Leire



SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

HLei Holding ApS  
c/o Henrik Leire  
Ornebjergvej 61  
4760 Vordingborg

Telefon: 40 84 51 08  
E-mail: hl@oernes.dk  
CVR-nr.: 36 49 81 45  
Stiftet: 20. december 2014  
Hjemsted: Vordingborg  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion**

Henrik Leire

**Pengeinstitut**

Jyske Bank  
Algade 57  
4760 Vordingborg

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at besidde aktier i LJHL Holding A/S, Øernes Revision A/S samt formueforvaltning.

**Usædvanlige forhold**

Der er ingen usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet.

**Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ingen usikkerhed forbundet ved indregning eller måling af specifikke poster i årsregnskabet.

**Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Regnskabsåret er forløbet tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

## GENERELT

Årsregnskabet for HLei Holding ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Foreslået udbytte indregnes først som en forpligtelse på det tidspunkt, hvor det vedtages på generalforsamlingen. Hidtil er foreslået udbytte indregnet under kortfristede gældsforpligtelser. Ændringen medfører en forøgelse af egenkapitalen pr. 30. juni 2017 på tkr. 200 og en tilsvarende reduktion af kortfristede gældsforpligtelser.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år. Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og

hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

#### **Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultater efter skat.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gebyrer, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **BALANCEN**

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

#### **Andre værdipapirer**

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagværdien af unoterede aktier/anparter er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier (niveau 3 i dagsværdihierarkiet). Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende

efterfølgende regnskabsår.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominal værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

	2016/17	2015/16
<b>BRUTTOFORTJENESTE .....</b>	<b>-4.070</b>	<b>0</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder .....	23.697	906.817
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....	237.535	0
Andre finansielle indtægter .....	62.870	56.404
Andre finansielle omkostninger .....	-6.048	-81.352
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>313.984</b>	<b>881.869</b>
Skat af årets resultat.....	-18.577	5.488
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>295.407</b>	<b>887.357</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	200.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	250.000
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret .....	200.000	276.200
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	23.697	406.817
Overført resultat.....	-128.290	-45.660
<b>DISPONERET I ALT .....</b>	<b>295.407</b>	<b>887.357</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2017  
AKTIVER

	2017	2016
Kapitalandele i associerede virksomheder .....	935.739	912.042
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	209.315	222.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>1.145.054</b>	<b>1.134.042</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>1.145.054</b>	<b>1.134.042</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	0	250.000
Selskabsskat .....	7.995	14.584
Udskudt skatteaktiv .....	0	5.488
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>7.995</b>	<b>270.072</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	613.392	572.747
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>613.392</b>	<b>572.747</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>60.196</b>	<b>4.369</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>681.583</b>	<b>847.188</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>1.826.637</b>	<b>1.981.230</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2017  
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	543.394	519.697
Overført resultat.....	1.033.243	1.161.533
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	200.000	250.000
<b>1 EGENKAPITAL.....</b>	<b>1.826.637</b>	<b>1.981.230</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>1.826.637</b>	<b>1.981.230</b>
2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>1 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	50.000	0	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	519.697	23.697	543.394
Overført resultat.....	1.161.533	-128.290	1.033.243
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	200.000	200.000
	<u>1.731.230</u>	<u>95.407</u>	<u>1.826.637</u>

Selskabskapitalen er opdelt i anparter á kr. 1.000.

**2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Samlede eventualforpligtelser i alt, herunder leasing-, kautions- og garantiforpligtelser m.v. udgør 0 tkr. (2015/16: 0 tkr.)

**3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen