

# MP REVISION

## Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

Vesterballevej 22 7000 Fredericia  
Telefon 75 93 35 44 www.mp-revision.dk

CVR-nr. 14 11 95 07

### ZIPP KS ApS

Bredstrupvej 24,  
7000 Fredericia

CVR-nr. 36496835

### Årsrapport 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25. maj 2022

---

Karsten Søby Christensen  
Dirigent

(Urevideret)

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	ZIPP KS ApS Bredstrupvej 24, 7000 Fredericia  CVR-nr.: 36496835 Stiftelsesdato: 18. december 2014 Hjemsted: Fredericia Kommune Regnskabsår: 1. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Direktion</b>	Karsten Søby Christensen
<b>Tilknyttet virksomhed</b>	Air R E ApS
<b>Kapitalinteresse</b>	Zipp Systems ApS
<b>Revisor</b>	MP REVISION Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Vesterballevej 22 7000 Fredericia

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for ZIPP KS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 10. maj 2022

### Direktion

Karsten Søby Christensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i ZIPP KS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ZIPP KS ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredericia, den 10. maj 2022

MP REVISION  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 14119507

M. Petersen  
Statsautoriseret revisor  
mne9642

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i helt eller delvist ejede datterselskaber samt investering i øvrigt

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et overskud på kr. 321.091 mod et overskud på kr. 583.868 sidste år. Selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 1.924.181, og en egenkapital på kr. 1.882.021.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ZIPP KS ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til kontorhold, formueadministration m.v.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med en del, der kan henføres til årets resultat.

Selskabet er sambeskattet med datterselskab. Den aktuelle selskabsskat af driftsresultatet fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, med fuld refusion ved fordeling af skattemæssige underskud.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

## Anvendt regnskabspraksis

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Kapitalandele i noterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprosen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomhed og kapitalinteresse i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Selskabsskat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttet virksomheds selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-11.505</b>	<b>-4.319</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11.505</b>	<b>-4.319</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og kapitalinteresse		356.141	571.770
Finansielle indtægter		0	20.003
Finansielle omkostninger		-33.431	-173
<b>Resultat før skat</b>		<b>311.205</b>	<b>587.281</b>
Skat af årets resultat	2	9.886	-3.413
<b>Årets resultat</b>		<b>321.091</b>	<b>583.868</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		274.000	150.000
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		8.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-37.609	321.770
Overført resultat		76.700	112.098
<b>Resultatdisponering</b>		<b>321.091</b>	<b>583.868</b>

**Balance 31. december 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed		33.750	0
Kapitalinteresse		1.127.488	1.165.097
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.161.238</b>	<b>1.165.097</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.161.238</b>	<b>1.165.097</b>
Handelsvarer		431.269	149.269
<b>Varebeholdninger</b>		<b>431.269</b>	<b>149.269</b>
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		35.960	0
Udskudte skatteaktiver		16.025	6.139
Andre tilgodehavender		1.990	1.988
<b>Tilgodehavender</b>		<b>53.975</b>	<b>8.127</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>74.821</b>	<b>56.144</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>202.878</b>	<b>343.291</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>762.943</b>	<b>556.831</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.924.181</b>	<b>1.721.928</b>

**Balance 31. december 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		954.289	741.898
Overført resultat		603.732	777.032
Udbytte for regnskabsåret		274.000	150.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.882.021</b>	<b>1.718.930</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		36.250	0
Anden gæld		5.910	2.998
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>42.160</b>	<b>2.998</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>42.160</b>	<b>2.998</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.924.181</b>	<b>1.721.928</b>
Anpartshaverlån	3		
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

**Egenkapitalopgørelsen**

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Reserve for netto opskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte for regnskabs- året</b>	<b>Ekstra- ordinært udbytte for året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	991.898	527.032	150.000	0	1.718.930
Betalt udbytte	0	0	0	-150.000	0	-150.000
Årets resultat	0	-37.609	76.700	274.000	8.000	321.091
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	-8.000	-8.000
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>50.000</b>	<b>954.289</b>	<b>603.732</b>	<b>274.000</b>	<b>0</b>	<b>1.882.021</b>

**Noter**

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>1. Gennemsnitlig antal beskæftigede</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	1.681
Regulering udskudt skat	<u>-9.886</u>	<u>1.732</u>
	<u><b>-9.886</b></u>	<u><b>3.413</b></u>

**3. Anpartshaverlån**

Der er i året opstået et ulovligt anpartshaverlån. Lånet er ikke forrentet og er på balancedagen ikke indfriet.

**4. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Karsten Søby Christensen

Direktør

På vegne af: Zipp KS ApS

Serienummer: 667252df-7b1d-47f4-b5a6-dd74060e60ce

IP: 217.74.xxx.xxx

2022-05-25 05:38:26 UTC



## Mogens Lykkegård Petersen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: MP REVISION Statsautoriseret Revisionsa...

Serienummer: PID:9208-2002-2-804955158175

IP: 212.130.xxx.xxx

2022-05-25 05:43:45 UTC



## Karsten Søby Christensen

Dirigent

På vegne af: Zipp KS ApS

Serienummer: 667252df-7b1d-47f4-b5a6-dd74060e60ce

IP: 217.74.xxx.xxx

2022-05-25 13:10:32 UTC



Penneo dokumentnøgle: 480W7-13CEE-88UNC-EDCHJ-LV8Y-WZ2KK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>