



Tlf.: 63 12 71 00
odense@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fælledvej 1
DK-5000 Odense C
CVR-nr. 20 22 26 70

TINGSHOLMGAARD HOLDING APS
LANDEVEJEN 200, 5874 HESSELAGER
ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 6. april 2022

Kurt Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Tingsholmgaard Holding ApS Landevejen 200 5874 Hesselager
	CVR-nr.: 36 49 63 39 Stiftet: 22. januar 2015 Kommune: Svendborg Regnskabsår: 1. oktober 2020 - 30. september 2021
Direktion	Birthe Pelle Nielsen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C
Pengeinstitut	Danske Andelskassers Bank A/S Skolevej 4 5700 Svendborg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Tingsholmgaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hesselager, den 6. april 2022

Direktion:

Birthe Pelle Nielsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Tingsholmgaard Holding ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tingsholmgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Overtrædelse af årsregnskabslovens frist for indsendelse af årsrapport

Selskabets ledelse har ikke overholdt årsregnskabslovens krav om, at årsrapporten skal indsendes til Erhvervsstyrelsen inden for den i årsregnskabsloven fastsatte tidsfrist på 5 måneder, og ledelsen kan ifalde ansvar.

Odense, den 6. april 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Svensson
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34505

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i dattervirksomheder.

Usædvanlige forhold

Det kan konstateres, at der i årsrapporten for 2019/20 var en væsentlig fejl, som afledt effekt af væsentlig fejl i datterselskab. Fejlen er beskrevet i anvendt regnskabspraksis, hvortil henvises.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet kautionerer for koncernforbundne selskaber og er afhængig af kapitalforholdene i disse selskaber. I Gl. Tangegaard ApS er der ved regnskabsafslutningen igangværende forhandlinger om afdragsordninger med enkelte af selskabets kreditorer.

Ledelsen forventer de bliver afsluttet med positiv resultat og aflægger derfor regnskabet efter going concern princippet.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2020/21 kr.	2019/20 tkr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER.....		-2.999.933	561
Eksterne omkostninger.....		-12.513	-40
DRIFTSRESULTAT.....		-3.012.446	521
Andre finansielle indtægter.....	1	0	34
Andre finansielle omkostninger.....	2	-18.919	-9
RESULTAT FØR SKAT.....		-3.031.365	546
Skat af årets resultat.....	3	3.569	9
ÅRETS RESULTAT.....		-3.027.796	555
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Ekstraordinært udbytte.....		0	249
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-2.999.933	561
Overført resultat.....		-27.863	-255
I ALT.....		-3.027.796	555

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		7.771.342	10.628
Finansielle anlægsaktiver.....	4	7.771.342	10.628
ANLÆGSAKTIVER.....		7.771.342	10.628
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		291.338	204
Udskudte skatteaktiver.....		0	7
Tilgodehavende selskabsskat.....		14.000	9
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		141.571	0
Tilgodehavender.....		446.909	220
Likvide beholdninger.....		341	2
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		447.250	222
AKTIVER.....		8.218.592	10.850
PASSIVER			
Selskabskapital.....		100.000	100
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		0	1.938
Overført overskud.....		7.409.148	8.356
EGENKAPITAL.....		7.509.148	10.394
Selskabsskat.....		125.041	0
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	125.041	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		8.250	8
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		0	290
Selskabsskat.....		0	70
Anden gæld.....		576.153	88
Kortfristede gældsforpligtelser.....		584.403	456
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		709.444	456
PASSIVER.....		8.218.592	10.850
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Kapitalforhold	8		
Medarbejderforhold	9		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 30. september 2020.....	100.000	1.865.152	8.806.094	10.771.246
Korrektion af fejl.....		-377.302		-377.302
Korrigeret egenkapital 1. oktober 2020.....	100.000	1.487.850	8.806.094	10.393.944
Forslag til resultatdisponering.....		-2.999.933	-27.863	-3.027.796
Andre lovpligtige bindinger				
Egenkapitalbevægelse i datterselskab.....		143.000		143.000
Overførsler				
Udligning negativ saldo.....		1.369.083	-1.369.083	0
Egenkapital 30. september 2021.....	100.000	0	7.409.148	7.509.148

NOTER

	2020/21 kr.	2019/20 tkr.	Note
Andre finansielle indtægter			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	0	1	1
Finansielle indtægter i øvrigt.....	0	33	
	0	34	
Andre finansielle omkostninger			
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	18.919	9	2
	18.919	9	
Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-10.231	-2	3
Regulering af udskudt skat.....	6.662	-7	
	-3.569	-9	
Finansielle anlægsaktiver			
		Kapitalandele i datter- virksomheder	4
Kostpris 1. oktober 2020.....		9.140.425	
Kostpris 30. september 2021.....		9.140.425	
Værdireguleringer 1. oktober 2020.....		2.152.205	
Korrektion, væsentlig fejl.....		-377.302	
Årets resultat		-2.830.942	
Egenkapitalbevægelser i datterselskaber.....		143.000	
Værdireguleringer 30. september 2021		-913.039	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. oktober 2020.....		287.053	
Årets nedskrivning.....		168.991	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 30. september 2021.....		456.044	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021.....		7.771.342	

NOTER

	Note
Finansielle anlægsaktiver (fortsat)	4

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Gl. Tangegaard ApS, Hesselager.....	6.265.049	-2.897.891	100 %
Ejendomsselskabet Gl. Tangegaard ApS, Hesselager.....	597.935	14.863	100 %
Vognmandsforretningen Viggo Nielsen ApS, Hesselager.....	519.446	52.086	100 %

Langfristede gældsforpligtelser					5
	30/9 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/9 2020 gæld i alt	
Selskabsskat.....	125.041	0	0	0	
	125.041	0	0	0	

Eventualposter mv.	6
---------------------------	----------

Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for følgende tilknyttede virksomheders engagement med pengeinstitut:

- Ejendomsselskabet Gl. Tangegaard ApS
- Gl. Tangegaard ApS
- Vognmandsforretningen Viggo Nielsen ApS

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 125 tkr. pr. balancedagen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7
Ingen.	

Kapitalforhold	8
-----------------------	----------

Selskabet kautionerer for koncernforbundne selskaber og er afhængig af kapitalforholdene i disse selskaber. I Gl. Tangegaard ApS er der ved regnskabsafslutningen igangværende forhandlinger om afdragsordninger med enkelte af selskabets kreditorer.

Ledelsen forventer de bliver afsluttet med positiv resultat og aflægges derfor regnskabet efter going concern princippet.

NOTER

	2020/21	2019/20	Note
Medarbejderforhold			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	9

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tingsholmgaard Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændring som følge af væsentlige fejl

Det kan konstateres, at der i årsrapporten for 2019/20 var en væsentlig fejl, som afledt effekt af væsentlig fejl i datterselskab.

Fejlen bevirker, at regnskabsposten "Kapitalandele i dattervirksomheder" under anlægsaktiver forringes med 377.302 kr.

Indvirkningen af den væsentlige fejl er indregnet direkte på egenkapitalen primo i linjen "Korrektion af fejl", hvor 377.302 kr er indregnet på "overført overskud" og sammenligningstal er tilrettet.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.