

**THB ApS**

**Skovmindevej 21**

**2840 Holte**

**CVR-nr.: 36 49 57 31**

**Årsrapport for året**

**19. januar – 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den **29** april  
2016



Thomas Hamilton  
Dirigent

## INDHOLD

Side

### Påtegninger

Ledelsespåtegning.....	1
------------------------	---

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger .....	2
---------------------------	---

### Årsregnskab 19. januar – 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis .....	3
Resultatopgørelse .....	5
Balance.....	6
Noter .....	8

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for året 19. januar – 31. december 2015 for THB ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabets opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Holte i april 2016

Direktion:  
Thomas Hamilton

29/4 - 2016



## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

THB ApS  
Skovmindevej 21  
2840 Holte

CVR-nr.: 36 49 57 31  
Stiftet: 19. januar 2015  
Hjemsted: Holte  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion**

Thomas Hamilton

**Præsentation  
af virksomheden**

Selskabet udvikler ejendomme samt hermed beslægtet aktivitet.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for THB ApS for året 19. januar – 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætningen

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til markedsføring, lokale- og administrationsomkostninger, mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugs tid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugs tider, der er skønnet til 3-5 år.

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### Aktiver bestemt for salg

Aktiver bestemt for salg måles til kostpris med tillæg af direkte henfør bare omkostninger. Såfremt værdien af aktivet skønnes at være mindre end anskaffelsespris med tillæg af omkostninger nedskrives aktivet til markedspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 19. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

Noter

	Bruttofortjeneste	866.455
1	Personaleomkostninger	<u>-99.820</u>
	RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	766.635
	Finansielle omkostninger	-171.796
	Finansielle indtægter	<u>1.366</u>
	RESULTAT FØR SKAT	596.205
2	Selskabsskat	<u>-140.108</u>
	NETTORESULTAT	<u>456.097</u>
	der foreslås fordelt således:	
	Foreslået udbytte	0
	Overført til næste år	<u>456.097</u>
		<u>456.097</u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015

### AKTIVER

Noter

Aktiver bestemt for salg	<u>7.127.574</u>
AKTIVER BESTAMT FOR SALG	<u>7.127.574</u>
Andre tilgodehavender	<u>276.361</u>
TILGODEHAVENDER	<u>276.361</u>
Likvide beholdninger	<u>184.694</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER IALT	<u>7.588.629</u>
<b>AKTIVER IALT</b>	<b><u>7.588.629</u></b>



## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015

### PASSIVER

Noter

#### EGENKAPITAL:

	Anpartskapital	50.000
	Overført resultat	<u>456.097</u>
3	EGENKAPITAL IALT	<u>506.097</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	500.000
	Selskabsskat	140.108
	Mellemregning anpartshaver	6.383.930
	Anden gæld	58.494
	KORTFRISTET GÆLD I ALT	<u>7.082.532</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>7.082.532</u>
	<b>PASSIVER IALT</b>	<b><u>7.588.629</u></b>
4	Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	
5	Nærtstående parter	

## NOTER FOR 2015

### 1 Personaleomkostninger

Løn og gager	100.000
Sociale ydelser	<u>-180</u>
	<u>99.820</u>

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret været 1.  
Gage til direktion og bestyrelse oplyses ikke.

### 2 Selskabsskat

Årets aktuelle skat	<u>140.108</u>
	<u>140.108</u>

Der er betalt kr. 0,00 i selskabsskat i årets løb.

### 3 Egenkapital

	Anparts- kapital	Overført resultat
Saldo pr. 19. januar 2015	50.000	0
Overført fra årets resultatdisponering	=	<u>456.097</u>
Saldo pr. 31. december 2015	<u>50.000</u>	<u>456.097</u>

### 4 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabets har afgivet sikkerhed i aktiver bestemt for salg

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- og andre eventualforpligtelser ud over de for branchen normale.

### 5 Nærtstående parter

Selskabets ejerkreds.

Følgende parter ejer 50% af selskabet.

T. Trading ApS  
Jan K. Holding ApS