

Rosenholmvej 42D Holding ApS

Ravnhøjvej 2B
8543 Hornslet

CVR-nr. 36 49 35 50

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 10. juli 2023

Christian Nielsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Rosenholmvej 42D Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornslet, den 7. juli 2023

Direktion

Christian Nielsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Rosenholmvej 42D Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Rosenholmvej 42D Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hornslet, den 10. juli 2023

Skov Revision
registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 27 52 59 89

Solveig Skov Nielsen
Registreret revisor
MNE-nr. 16912

Selskabsoplysninger

Selskabet

Rosenholmvej 42D Holding ApS
Ravnhøjvej 2B
8543 Hornslet

Telefon: 21474792

CVR-nr.: 36 49 35 50

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Syddjurs

Direktion

Christian Nielsen, direktør

Revisor

Skov Revision
registreret revisionsanpartsselskab
Byvej 2
8543 Hornslet

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter at eje kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 276.070, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 228.036.

Selskabet anser resultat for at være utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rosenholmvej 42D Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Bruttotab		-9.175	-7.500
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-275.549	99.213
Finansielle indtægter	1	4.217	942
Finansielle omkostninger		-771	-4.287
Resultat før skat		-281.278	88.368
Skat af årets resultat	2	5.208	1.760
Årets resultat		-276.070	90.128
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-278.799	91.310
Overført resultat		2.729	-1.182
		-276.070	90.128

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	0	355.549
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		<u>169.934</u>	<u>25.991</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>169.934</u>	<u>381.540</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>169.934</u>	<u>381.540</u>
Selskabsskat		26.000	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>0</u>	<u>67.738</u>
Tilgodehavender		<u>26.000</u>	<u>67.738</u>
Likvide beholdninger		<u>49.561</u>	<u>129.519</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>75.561</u>	<u>197.257</u>
Aktiver i alt		<u><u>245.495</u></u>	<u><u>578.797</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	278.799
Overført resultat		<u>178.036</u>	<u>175.307</u>
Egenkapital		<u>228.036</u>	<u>504.106</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.158	9.768
Selskabsskat		0	49.978
Anden gæld		<u>7.301</u>	<u>14.945</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>17.459</u>	<u>74.691</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>17.459</u>	<u>74.691</u>
Passiver i alt		<u>245.495</u>	<u>578.797</u>
Eventualforpligtelser	4		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	50.000	278.799	175.307	504.106
Årets resultat	0	-278.799	2.729	-276.070
Egenkapital 31. december 2022	50.000	0	178.036	228.036

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>4.217</u>	<u>942</u>
	<u>4.217</u>	<u>942</u>
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	-1.760
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-5.208</u>	<u>0</u>
	<u>-5.208</u>	<u>-1.760</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2022	99.750	140.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-40.250</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>99.750</u>	<u>99.750</u>
Værdireguleringer 1. januar 2022	255.799	187.489
Regulering	23.101	-75.344
Årets resultat	-298.650	143.654
Udbytte modtaget	<u>-80.000</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>-99.750</u>	<u>255.799</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>0</u>	<u>355.549</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Seniorshoppen ApS	Hornslet	57%	7.068	-516.879

Noter

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

Selskabet har et udskudt skatteaktiv pr. 31. december 2022 på kr. 1.255. Beløbet er ikke indregnet i balancen pr. 31. december 2022, da der er usikkerhed omkring tidspunktet for udnyttelsen heraf.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Christian Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christian Nielsen

Direktør

På vegne af Seniorshoppen

ID: 3952f742-5c39-4fff-8e85-ad68aaf3796d

Tidspunkt for underskrift: 11-07-2023 kl.: 06:53:28

Underskrevet med MitID



Solveig Skov Nielsen

Navnet returneret af dansk NemID var:

Solveig Skov Nielsen

Revisor

På vegne af Skov Revision ApS

ID: 63893338

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 11-07-2023 kl.: 06:54:11

Underskrevet med NemID

NEM ID

Christian Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christian Nielsen

Dirigent

På vegne af Seniorshoppen

ID: 3952f742-5c39-4fff-8e85-ad68aaf3796d

Tidspunkt for underskrift: 11-07-2023 kl.: 10:06:50

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 5e9419WHXXN250424817

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.