

RJE ApS

Sandagervej 10
7400 Herning

Årsrapport
12. januar 2015 - 30. juni 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/09/2015

Rasmus Jacobsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 8 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 9 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 11 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

RJE ApS
Sandagervej 10
7400 Herning

CVR-nr: 36492619
Regnskabsår: 12/01/2015 - 30/06/2015

Bankforbindelse

Nykredit Bank A/S
Østergade 11
8600 Silkeborg

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 12. januar – 30. juni 2015 for RJE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter regnskabsåret 12. januar – 30. juni 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 11/09/2015

Direktion

Rasmus Jacobsen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

....

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget/udlejningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skatemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

....

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er indregnet og målt til kostpris.

Der afskrives ikke på grunde og bygninger, da de skønnes ved normal vedligeholdelse, ikke at være udsat for nogen væsentlig værdiforringelse.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skatemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skatemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og

for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

....

Resultatopgørelse 12. jan 2015 - 30. jun 2015

| | Note | 2015 kr. |
|-----------------------------------------|------|---------------|
| Bruttoresultat | | 74.065 |
| Andre finansielle indtægter | | -15.528 |
| Ordinært resultat før skat | | 58.537 |
| Skat af årets resultat | 1 | -13.756 |
| Årets resultat | | 44.781 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | | 44.781 |
| I alt | | 44.781 |

Balance 30. juni 2015

Aktiver

| | Note | 2015 kr. |
|----------------------------------------------------|----------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 2.200.000 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 2 | 2.200.000 |
| Anlægsaktiver i alt | | 2.200.000 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 8.950 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 80.000 |
| Andre tilgodehavender | | 62.896 |
| Tilgodehavender i alt | | 151.846 |
| Likvide beholdninger | | 29.171 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 181.017 |
| Aktiver i alt | | 2.381.017 |

Balance 30. juni 2015

Passiver

| | Note | 2015 kr. |
|----------------------------------------------------|----------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 500.000 |
| Overført resultat | | 44.781 |
| Egenkapital i alt | 3 | 544.781 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 1.681.158 |
| Deposita | | 62.200 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 4 | 1.743.358 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 55.000 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 15.000 |
| Skyldig selskabsskat | | 13.756 |
| Anden gæld | | 9.122 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 92.878 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.836.236 |
| Passiver i alt | | 2.381.017 |

Noter

1. Skat af årets resultat

| | 2014/15 kr. |
|-------------------------|----------------|
| Aktuel skat | 13.756 |
| Ændring af udskudt skat | 0 |
| | <u>13.756</u> |

2. Materielle anlægsaktiver i alt

| | Grunde og bygninger kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| Kostpris primo | 0 |
| Tilgang | 2.200.000 |
| Afgang | 0 |
| Kostpris ultimo | <u>2.200.000</u> |
| Opskrivninger primo | 0 |
| Årets opskrivning | 0 |
| Opskrivninger ultimo | <u>0</u> |
| Af- og nedskrivning primo | 0 |
| Årets afskrivning | 0 |
| Tilbageførsel ved afgang | 0 |
| Af- og nedskrivning ultimo | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>2.200.000</u> |

3. Egenkapital i alt

| | Virksomheds kapital kr. | Overført resultat kr. | Foreslået udbytte kr. | Ialt kr. |
|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Stiftelse | 500.000 | 0 | 0 | 500.000 |
| Årets resultat | 0 | 44.781 | 0 | 44.781 |
| Egenkapital ultimo | <u>500.000</u> | <u>44.781</u> | <u>0</u> | <u>544.781</u> |

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

4. Langfristede gældsforpligtelser i alt

| | Gæld i alt ultimo kr. | Afdrag næste år kr. | Langfristet andel kr. | Restgæld efter 5 år kr. |
|----------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Prioritetsgæld | 1.736.158 | 55.000 | 1.681.158 | 1.461.158 |
| Deposita | 62.200 | 0 | 62.200 | 62.200 |
| | 1.798.358 | 55.000 | 1.743.358 | 1.523.358 |

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut t.kr. 1.736 er der udstedt pantebreve t.kr. 1.760 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 2.200

7. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

RJA Invest ApS
Sandagervej 10
7400 Herning