

# **Årsrapport for 2021**

01.01.21 - 31.12.21  
(7. regnskabsår)

## **Rajiv Banerjee Holding ApS**

Tinbergems Alle 115  
9260 Gistrup

CVR-nr. 36492104

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2022.

Dirigent: \_\_\_\_\_  
Rajiv Banerjee

# Indholdsfortegnelse

---

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>4</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>5</b>
<b>Resultatopgørelse 1. januar - 31. december</b>	<b>7</b>
<b>Balance 31. december</b>	<b>8</b>
<b>Noter til årsrapporten</b>	<b>10</b>

# Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Rajiv Banerjee Holding ApS for regnskabsåret 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gistrup, den 29. juni 2022.

## Direktion

Rajiv Banerjee

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Rajiv Banerjee Holding ApS  
Tinbergems Alle 115  
9260 Gistrup

CVR-nr.: 36492104  
Etableret: 14. januar 2015  
Hjemstedskommune: Aalborg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Rajiv Banerjee

**Revisor**

LG Revision I/S  
Østre Fælledvej 8  
9400 Nørresundby

# Ledelsesberetning

---

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at investere i datterselskaber og ejendomme.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Rajiv Banerjee Holding ApS for 2021 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

## **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Nettoomsætning**

Salg af varer indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret (salgsmetoden).

Salgsværdien af det i året udførte arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført (produktionsmetoden).

Udført arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført og overdraget til kunden (salgsmetoden).

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter servicepakker og forlængede garantier vedrørende solgte produkter og entrepriser, indregnes lineært i takt med, at serviceydelserne leveres.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

### **Finansielle omkostninger**

Renteomkostninger og regulering af datterselskabsbesiddelser.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20-40 år
-----------	----------

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen under posten "Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver".

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten "Andre driftsindtægter" eller "Andre driftsomkostninger".

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Resterende goodwill-beløb indgår i værdien. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel af kapitalandelene.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig resultatandel. Årets afskrivning på goodwill er fratrukket i de indregnede resultatandele.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelenes værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld. Hvor låneoptagelsen er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 kr.	2020 tkr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>118.032</b>	<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>		<b>118.032</b>	<b>11</b>
Andre finansielle omkostninger		277.171	18
<b>Resultat før skat</b>		<b>-159.139</b>	<b>-8</b>
Skat af årets resultat		22.792	-2
<b>Årets resultat</b>		<b>-181.931</b>	<b>-6</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		583.021	690
Årets resultat		-181.931	-6
<b>Til disposition</b>		<b>401.090</b>	<b>684</b>
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	113
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-262.741	-12
Overført resultat		663.831	583
<b>Disponeret i alt</b>		<b>401.090</b>	<b>684</b>



## Balance 31. december

---

	Note	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> tkr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger		<u>2.614.080</u>	<u>2.614</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	1	<u><b>2.614.080</b></u>	<u><b>2.614</b></u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>713.150</u>	<u>976</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	2	<u><b>713.150</b></u>	<u><b>976</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>3.327.230</b></u>	<u><b>3.590</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Udskudt skatteaktiv		<u>0</u>	<u>2</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>2</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>150.188</b></u>	<u><b>143</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>150.188</b></u>	<u><b>145</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>3.477.418</b></u>	<u><b>3.735</b></u>

## Balance 31. december

	Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	tkr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		313.150	576
Overført resultat		663.831	583
Foreslået udbytte		0	113
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3</b>	<b><u>1.026.981</u></b>	<b><u>1.322</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til realkreditinstitutter		1.707.419	1.760
Selskabsskat		21.130	0
Anden gæld		50.000	50
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.778.549</u></b>	<b><u>1.810</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	0
Anden gæld		661.888	603
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>671.888</u></b>	<b><u>603</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.450.437</u></b>	<b><u>2.413</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>3.477.418</u></b>	<b><u>3.735</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
Eventualposter m.v.	4		

# Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Materielle anlægsaktiver</b>				<b>Grunde og bygninger kr.</b>	
	Kostpris primo				2.614.080	
	<b>Kostpris ultimo</b>				<b>2.614.080</b>	
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>				<b>2.614.080</b>	
<b>2</b>	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>	
	Kostpris, primo				400.000	
	<b>Kostpris, ultimo</b>				<b>400.000</b>	
	Opskrivninger, primo				575.891	
	<b>Opskrivninger, ultimo</b>				<b>575.891</b>	
	Årets nedskrivninger				-262.741	
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>				<b>713.150</b>	
<b>3</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Selskabs- kapital kr.</b>	<b>Andre reserver kr.</b>	<b>Udbytte kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
	Saldo primo	50.000	313.150	0	583.021	946.171
	Årets resultat	0	0	113.000	80.810	193.810
	<b>Saldo ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>313.150</b>	<b>0</b>	<b>663.831</b>	<b>1.026.981</b>
<b>4</b>	<b>Eventualposter m.v.</b>					
	Ingen.					