

ØSTER LØGUM BYINVEST ApS

Vestervej 17
6230 Rødekro

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/01/2018

Thomas Ørom
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	ØSTER LØGUM BYINVEST ApS Vestervej 17 6230 Rødekro
	CVR-nr: 36490144
	Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Sydbank Storegade 18 6200 Aabenraa DK Danmark

Ledespåtegning

Regnskabet blev godkendt 1. kvartal af de 3 ejer uden anmærkninger eller yderligere kommentarer

Øster Løgum, den 29/05/2018

Direktion

Thomas Bjerg Ørom
Direktør

Bestyrelse

Jakob Uth
Medejer

Steffen Søjberg
Medejer

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Mindre omsætning

Ledelsesberetning

Det går som det skal, gælden bliver løbende afviklet og vi har snart råd til investeringen måske allerede i 2019

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.
regnskab udfærdiges 31/12 eller kort tid derefter

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		71.926	63.700
Produktionsomkostninger		-49.485	-192.579
Bruttoresultat		22.441	-128.879
Distributionsomkostninger			0
Andre driftsindtægter		14.333	75.704
Andre driftsomkostninger			0
Resultat af ordinær primær drift		36.774	-53.175
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder			0
Andre finansielle indtægter			0
Øvrige finansielle omkostninger		-14.334	-15.251
Ordinært resultat før skat		22.440	-68.426
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		22.440	-68.426
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			0
Overført resultat		22.440	-68.426
I alt		22.440	-68.426

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		326.994	368.731
Produktionsanlæg og maskiner			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			0
Materielle anlægsaktiver i alt		326.994	368.731
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Kapitalandele i associerede virksomheder			0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Finansielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt		326.994	368.731
Råvarer og hjælpematerialer			0
Fremstillede varer og handelsvarer			0
Varebeholdninger i alt			0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			0
Igangværende arbejder for fremmed regning			0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder			0
Tilgodehavende skat			0
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt			0
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Værdipapirer og kapitalandele i alt			0
Likvide beholdninger			0
Omsætningsaktiver i alt			0
Aktiver i alt		326.994	368.731

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.			0
Andre reserver			0
Overført resultat			0
Egenkapital i alt			0
Hensættelse til udskudt skat			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Gæld til realkreditinstitutter			0
Gæld til banker			0
Skyldig selskabsskat			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt			0
Gæld til realkreditinstitutter			0
Gæld til banker		172.623	195.103
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder			0
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		154.371	173.628
Forslag til udbytte for regnskabsåret			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		326.994	368.731
Gældsforpligtelser i alt		326.994	368.731
Passiver i alt		326.994	368.731

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	I alt
	kr.	kr.
Egenkapital, primo	-195.104	-195.104
Betalt udbytte	0	0
Årets resultat	22.440	22.440
Egenkapital, ultimo	-172.664	-172.664

gælden i banken nedbringes løbende.