

# **G&P UDVIKLING ApS**

Gladsaxevej 370  
2860 Søborg

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/06/2018**

---

**Jens Glindorf**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Erklæringer**

|   |   |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger ..... | 5 |
|---|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 6 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 7 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 8 |
|---------------|---|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 10 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

G&P UDVIKLING ApS  
Gladsaxevej 370  
2860 Søborg

CVR-nr: 36489529  
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

**Revisor**

Revisionsfirmaet Erik Hultquist  
Hovedgaden 8  
3460 Birkerød  
DK Danmark  
CVR-nr: 15396105  
P-enhed: 1000916331

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for G&P Udvikling ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 17/06/2018

## Direktion

Jens Glindorf  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i G&P Udvikling ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for G&P Udvikling ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, 17/06/2018

Erik Hultquist , mne453  
Registreret revisor HD/CAND.MERC.AUD  
Revisionsfirmaet Erik Hultquist  
CVR: 15396105

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til postering direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Egenkapital

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

|   | Note | 2017<br>kr. | 2016<br>kr. |
|---|------|-------------|-------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>                    |      | <b>0</b>    | <b>0</b>    |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>               |      | <b>0</b>    | <b>0</b>    |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder ..... |      | 0           | 0           |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                     |      | <b>0</b>    | <b>0</b>    |
| <b>Årets resultat .....</b>                                 |      | <b>0</b>    | <b>0</b>    |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                      |      |             |             |
| Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen .....  |      | 0           | 0           |
| Overført resultat .....                                     |      | 0           | 0           |
| <b>I alt .....</b>  |      | <b>0</b>    | <b>0</b>    |

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

|  | Note | 2017<br>kr.    | 2016<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder ..... |      | 100.000        | 100.000        |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                 |      | <b>100.000</b> | <b>100.000</b> |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>               |      | <b>100.000</b> | <b>100.000</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                         |      | <b>100.000</b> | <b>100.000</b> |



# Balance 31. december 2017

## Passiver

|                                | Note | 2017<br>kr.    | 2016<br>kr.    |
|--------------------------------|------|----------------|----------------|
| Registreret kapital mv. ....   |      | 50.000         | 50.000         |
| Overført resultat .....        |      | 50.000         | 50.000         |
| <b>Egenkapital i alt .....</b> |      | <b>100.000</b> | <b>100.000</b> |
| <b>Passiver i alt .....</b>    |      | <b>100.000</b> | <b>100.000</b> |

# Noter

## **1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Investere, udvikle, købe/sælge/udleje fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

## **2. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

Der har ikke været ansatte i regnskabsåret.