

# Produktionsaktieselskabet af 28/4 1970

Bråbyvej 74-76, 4690 Haslev  
CVR-nr. 36 48 67 16

## Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 24.05.16

René Jensen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Pengestrømsopgørelse	11
Anvendt regnskabspraksis	12 - 16
Noter	17 - 21

---

---

**Selskabet**

---

Produktionsaktieselskabet af 28/4 1970  
Bråbyvej 74-76  
4690 Haslev  
Hjemsted: Faxe  
CVR-nr.: 36 48 67 16

---

**Bestyrelse**

---

Ib Rasmussen, medlem  
Helene-Julie Zofia Paamand  
Peter Rasmussen

---

**Direktion**

---

Peter Rasmussen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitutter**

---

Nordea Bank A/S  
Danske Bank A/S

---

**Modervirksomhed**

---

Holdingselskabet Kongstedlund ApS, Haslev

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Produktionsaktieselskabet af 28/4 1970.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling, resultat og pengestrømme.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haslev, den 24. maj 2016

**Direktionen**

Peter Rasmussen

**Bestyrelsen**

Ib Rasmussen

Helene-Julie Zofia Paamand Peter Rasmussen

## Til kapitalejeren i Produktionsaktieselskabet af 28/4 1970

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Produktionsaktieselskabet af 28/4 1970 for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 24. maj 2016

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Jørgen Stegmann  
Statsaut. revisor

### **Hovedaktiviteter**

Moderselskabets formål er investering samt hermed beslægtet virksomhed.

Selskabet driver gennem A/S Mortalin og Muscaedo A/S virksomhed med skadedyrsservice, gennem Henne Pet Food A/S virksomhed med produktion og salg af foder til hunde og katte, og gennem Ejendomsselskabet Kongstedlund ApS virksomhed med køb, salg og udlejning af fast ejendom.

### **Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK -1.946.034 mod DKK 2.300.344 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK 1.871.702.

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>364.101</b>	<b>490.332</b>
Administrationsomkostninger	-997.898	-794.553
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.531.026	5.342.052
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-409.166	0
1 Andre finansielle indtægter	298.375	11.243
2 Andre finansielle omkostninger	-4.022.524	-3.820.689
<b>Resultat før skat</b>	<b>-3.236.086</b>	<b>1.228.385</b>
Skat af årets resultat	1.290.052	1.071.959
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.946.034</b>	<b>2.300.344</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-6.469.578	2.300.344
Overført resultat	4.523.544	0
<b>I alt</b>	<b>-1.946.034</b>	<b>2.300.344</b>



<b>AKTIVER</b>		31.12.15	31.12.14
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	1.175.985	1.361.897
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	136.999	167.582
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.312.984</b>	<b>1.529.479</b>
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	49.291.251	54.491.659
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>49.291.251</b>	<b>54.491.659</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>50.604.235</b>	<b>56.021.138</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	8.194.172	2.465.964
	Udskudt skatteaktiv	336.703	38.685
	Tilgodehavende selskabsskat	992.034	983.281
	Andre tilgodehavender	963.000	910.950
	Periodeafgrænsningsposter	34.263	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>10.520.172</b>	<b>4.398.880</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	741	670
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>741</b>	<b>670</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>23.066.252</b>	<b>24.880.806</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>33.587.165</b>	<b>29.280.356</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>84.191.400</b>	<b>85.301.494</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.365.365	2.403.288
	Overført resultat	-993.663	915.055
<b>4</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.871.702</b>	<b>3.818.343</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	46.920	44.855
	Gæld til tilknyttede virksomheder	4.389.674	4.641.235
	Anden gæld	77.883.104	76.797.061
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>82.319.698</b>	<b>81.483.151</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>82.319.698</b>	<b>81.483.151</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>84.191.400</b>	<b>85.301.494</b>

5 Eventualforpligtelser

6 Sikkerhedsstillelser

7 Nærtstående parter

## Pengestrømsopgørelse

Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.946.034</b>	<b>2.300.344</b>
Reguleringer	1.528.732	-2.406.622
Forskydning i driftskapital:		
Tilgodehavender	-6.304.357	-1.896.577
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	854.122
Anden driftsafledt gæld	211.473	3.348.527
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>-6.510.186</b>	<b>2.199.794</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	298.375	11.243
Betalte rentekomkostninger og lignende omkostninger	-4.022.524	-3.820.689
Betalt selskabsskat	983.281	975.368
<b>Driftens pengestrømme</b>	<b>-9.251.054</b>	<b>-634.284</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	0	-179.900
Køb af finansielle anlægsaktiver	0	0
Modtaget udbytte	8.000.000	0
Udlån	-563.500	0
<b>Investeringernes pengestrømme</b>	<b>7.436.500</b>	<b>-179.900</b>
<b>Frie pengestrømme</b>	<b>-1.814.554</b>	<b>-814.184</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>-1.814.554</b>	<b>-814.184</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	24.880.806	25.694.990
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>23.066.252</b>	<b>24.880.806</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	23.066.252	24.880.806
<b>I alt</b>	<b>23.066.252</b>	<b>24.880.806</b>

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter, ejendomsudgifter samt udgifter til administration og andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen, i den periode de vedrører regnskabsåret.

### Produktionsomkostninger

Heri indregnes omkostninger, herunder afskrivninger og gager, der direkte eller indirekte afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Administrationsomkostninger

Heri indregnes omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler, kontoromkostninger m.v., herunder afskrivninger og gager.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

### Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	33-100	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8	0

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.800 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

### Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

### **PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer, finansiering og ændring i årets pengestrømme samt likviditeten ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke likvide driftsposter, betalte selskabsskatter samt ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver reguleret for ændringer i tilhørende tilgodehavender og gæld.

Pengestrømme fra finansiering omfatter finansiering fra og udbetalt udbytte til kapitalejer samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger, værdipapirer uden væsentlig kursrisiko og kortfristet gæld til kreditinstitutter.



---

	2015	2014
	DKK	DKK

---

**1. Andre finansielle indtægter**

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	165.658	0
Øvrige finansielle indtægter	132.717	11.243
I alt	298.375	11.243

---

**2. Andre finansielle omkostninger**

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	276.129	129.705
Øvrige finansielle omkostninger	3.746.395	3.690.946
Valutakurstab	0	38
I alt	4.022.524	3.820.689

---

	31.12.15	31.12.14
	DKK	DKK

### 3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.14	45.656.716	45.546.716
Tilgang i året	1.188.500	310.000
Afgang i året	0	-200.000
Kostpris pr. 31.12.15	46.845.216	45.656.716
Opskrivninger pr. 31.12.14	8.834.944	4.392.874
Valutakursregulering	-607	1.139
Årets resultat	1.531.028	5.342.052
Udbytte	-8.000.000	0
Årets tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-901.122
Opskrivninger pr. 31.12.15	2.365.365	8.834.943
Afskrivninger på goodwill	-409.166	0
Nedskrivninger pr. 31.12.15	-409.166	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	489.836	0
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	489.836	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	49.291.251	54.491.659

**3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder - fortsat -**

Tilknyttede virksomheder

Navn	Ejerandel
A/S Mortalin, Haslev	100%
Muscaedo A/S, Haslev	100%
Green Trap Online A/S, Haslev	100%
Henne Pet Food A/S, Ovtrup	100%
Ejendomsselskabet Kongstedlund ApS, Haslev	100%

**4. Egenkapital**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter indre værdi	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>			
Saldo pr. 01.01.14	500.000	102.944	913.916
Valutakursregulering	0	0	1.139
Forslag til resultatdisponering	0	2.300.344	0
Saldo pr. 31.12.14	500.000	2.403.288	915.055

*Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15*

Saldo pr. 01.01.15	500.000	2.403.288	915.055
Valutakursregulering	0	0	-607
Overførsler, reserver	0	6.431.655	-6.431.655
Forslag til resultatdisponering	0	-6.469.578	4.523.544
Saldo pr. 31.12.15	500.000	2.365.365	-993.663

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi
Kapitalandele	1.000	500

## 5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber

## 6. Sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 4.100, der giver pant i ejendommene Ringstedvej 94, Haslev samt Bråbyvej 74-76, Haslev. Ejerpantebrevene er fordelt på i alt t.DKK 4.000 deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter i øvrigt, medens ejerpantebreve på i alt t.DKK 100 henligger i selskabets besiddelse. Endvidere har selskabet sikkerhed i datterselskabet A/S Mortalins aktier, nominelt t.DKK 500.

## 7. Nærtstående parter

Produktionsaktieselskabet af 28/4 1970 indgår sammen med Holdingselskabet Kongstedlund ApS i koncernregnskabet for Holdingselskabet Kongstedlund ApS, Haslev.