

LAURITS INVEST ApS

Risterivej 1
2610 Rødovre

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/05/2018

Daniel Laurits Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

LAURITS INVEST ApS

Risterivej 1

2610 Rødovre

CVR-nr: 36485620

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Danske Bank

Holmens Kanal 2-12

1092 København K

DK Danmark

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017 for Laurits Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 23/05/2018

Direktion

Daniel Laurits Jensen
Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hvert enkelt regnskabspost. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt køb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og u realiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer, samt gebyrer m.m. til pengeinstitutter

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.m.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab, Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer der er indregnet i under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Side 6 af 10

CVR-nr. 36485620

Unoterede aktier indgår til anskaffelsessum.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertide forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens

lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.
Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat			0
Andre finansielle indtægter		-2.743	-22.684
Ordinært resultat før skat		-2.743	-22.684
Årets resultat		-2.743	-22.864
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.743	-22.864
I alt		-2.743	-22.864

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		48.697	51.241
Værdipapirer og kapitalandele i alt		48.697	51.241
Likvide beholdninger		831	1.151
Omsætningsaktiver i alt		49.528	
Aktiver i alt		49.528	52.392

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-25.548	-22.684
Egenkapital i alt		24.452	27.316
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		25.076	25.076
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		25.076	25.076
Gældsforpligtelser i alt		25.076	25.076
Passiver i alt		49.528	52.392

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet:

Selskabets formål er at investere i ejendomme og finansielle aktiver samt i aktivitetet i tilknytning hertil.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser: Ingen

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Pantsætning og sikkerhedsstillelser: Ingen

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold / Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

Kapitalejer

Daniel Laurits Jensen, Risterivej 1, 2610 Rødovre