

LF PS 2014 ApS

Solvang 6
4800 Nykøbing F

Årsrapport
12. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/06/2016

Ib V. Pedersen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LF PS 2014 ApS
Solvang 6
4800 Nykøbing F

Telefonnummer: 54820037
e-mailadresse: parkogskov@mail.dk
CVR-nr: 36485531
Regnskabsår: 12/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Lollands bank
Langgade 21
4800 Nykøbing F.
DK Danmark

Revisor IVP-Revision
Ryttervænget 12
4800 Nykøbing F
DK Danmark
CVR-nr: 34580456
P-enhed: 1001722626

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for LF PS 2014 ApS

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F., den 31/05/2016

Direktion

Kurt Bjarne Jensen
direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i LF PS 2014 Aps

Vi har opstillet årsregnskabet for LF PS 2014 ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F., 31/05/2016

Ib V. Pedersen
Revisor
IVP-Revision
CVR: 34580456

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedformål er reparation og salg af maskiner til park og skov service...

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling og årets resultat, fremgår efter ledelsens opfattelse af årsrapporten.

Regnskabsåret begyndte egentligt udmærket med rimelig omsætning, men ultimo året faldt aktiviteten og dermed omsætningen meget drastisk og der skete en tilpasning i personalet. På grund af lang opsigelse er indeværende regnskabsår påvirket af store lønninger, som først har givet en beretning først i det nye regnskabsår.

For indeværende regnskabsår 2015 er det første regnskabsår og er påvirket af store ekstraordinære omkostninger i forbindelse med overtagelse og opstart af virksomhed.

Ledelsen forventer derfor at regnskabsåret 2016 vil blive et godt og positivt år for selskabet

Årsrapporten er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabets, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris, Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug indeholder det forbrug af varer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materialer anlægsaktiver samt avance og tab ved løbende udskiftninger af anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan

henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter købspris og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring. Der indregnes ikke renter.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi og ned-skrivninger, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Biler	5 år
Andre anlæg, driftsmidler og inventar	3 - 8 år

Nyanskaffelser med en kostpris under dkk. 12.000 omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret. I etableringsåret aktiveres en del af nyanskaffelserne med en kostpris under dkk 12.000.

Avance og tab ved løbende udskiftninger af materielle anlægsaktiver indtægtsføres henholdsvis omkostningsføres under "Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver".

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er en indikation af værdiforringelse, udover det som udtrykkes ved afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning til aktivets lavere genindvindingsværdi.

Nedskrivning af materielle anlægsaktiver omkostningsføres under samme regnskabspost som de tilhørende afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere

Kostpris for handelsvarer omfatter kostpris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindestående

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi

Resultatopgørelse 12. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.
Nettoomsætning		1.305.792
Eksterne omkostninger		-165.346
Bruttoresultat		1.140.446
Personaleomkostninger	1	-776.927
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-53.333
Resultat af ordinær primær drift		310.186
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-128.378
Øvrige finansielle omkostninger		-183.940
Ordinært resultat før skat		-2.132
Skat af årets resultat	2	0
Årets resultat		-2.132
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		0
I alt		0

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.
Grunde og bygninger		1.362.727
Produktionsanlæg og maskiner		246.667
Materielle aktiver i alt	3	1.609.394
Langfristede aktiver i alt		1.609.394
Råvarer og hjælpematerialer		1.124.810
Varebeholdninger i alt		1.124.810
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		134.746
Andre tilgodehavender		6.921
Tilgodehavender i alt		141.667
Likvide beholdninger		9.596
Kortfristede aktiver i alt		1.276.073
Aktiver i alt		2.885.467

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.
Registreret kapital mv.	4	50.000
Overført resultat		-2.132
Egenkapital i alt		47.868
Gæld til realkreditinstitutter		1.103.561
Gæld til banker		892.454
Langfristede forpligtelser i alt	5	1.996.015
Gæld til realkreditinstitutter		95.483
Gæld til banker		291.714
Leverandører af varer og tjenesteydelser		71.686
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		382.701
Kortfristede forpligtelser i alt		841.584
Forpligtelser i alt		2.837.599
Passiver i alt		2.885.467

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	-
Løn og gager	624.056	
Pensionsbidrag	49.925	
Andre omkostninger til social sikring	102.946	
	<u>776.927</u>	

2. Skat af årets resultat

	2015 kr.	-
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

3. Materielle aktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	I ALT kr.
Kostpris primo	0	0	0
Tilgang	1.362.727	300.000	1.662.727
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	<u>1.362.727</u>	<u>300.000</u>	<u>1.662.727</u>
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivning primo	0	0	0
Årets afskrivning	0	-53.333	-53.333
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>0</u>	<u>-53.333</u>	<u>-5.3333</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.362.727</u>	<u>246.667</u>	<u>1.609.394</u>

4. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 50.000 aktier a 1 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital dd.mm.åå.	0
Indskud 12.01.2015	50.000
Aktie-/anpartskapital ultimo	50.000

5. Langfristede forpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Nykøbing F.	483.033	39.072	173.901	270.060
Maribo	716.011	56.411	244.511	415.089
	1.199.044	95.483	418.412	685.149

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld er der tinglyst pantebreve oprindeligt på dkr. 600.000 i matr.nr. 12 AO Vestensborg, Nykøbing F., samt tinglyst pantebreve oprindeligt på kr. 500.000 i matr.nr. 17 O Skelstrup By, Hunseby.

Lånene i Lollands Bank, er sikret ved

- personlig selvskyldnerkaution af direktionen samt dennes hustru

- kr. 750.000 Ejerpantebrev i ejendommen matr.nr. 17 O Skelstrup By Hunseby og matr.nr. 12 AO Vestensborg Nykøbing F.

7. Information om transaktioner med nærtstående parter foretaget på markedsvilkår

Bestemmende indflydelse

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen.

Kurt B. Jensen, Solvang 6, 4800 Nykøbing

F.

Direktør

Transaktioner

Der har i indeværende regnskabsår været følgende transaktioner med nærtstående partner

Kurt B. Jensen har et udlån på kr. 194.164 til selskabet på anfordring og til gældende mindste rente.