

## **UCC ApS**

**Vigerslevvej 52, 1. th.  
2500 Valby**

**CVR-nr. 36 48 37 17**

**Årsrapport for perioden  
1. juli 2019 til 30. juni 2020**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære ge-  
neralforsamling den 14/12 2020

---

Erling Chrois  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020	8
Balance pr. 30. juni 2020	9
Noter til årsrapporten	11

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for UCC ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 14. december 2020

### **Direktion**

Erling Chrois

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i UCC ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for UCC ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 14. december 2020

### **Brandt**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Lotte Thomsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne17897

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

UCC ApS  
Vigerslevvej 52, 1. th.  
2500 Valby

CVR-nr.: 36 48 37 17

Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Hjemsted: København

### Direktion

Erling Chrois

### Revisor

Brandt  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Lægårdvej 91C  
7500 Holstebro

### Pengeinstitut

Spar Nord Bank  
Hostrupsvej 6  
7500 Holstebro

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for UCC ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

UCC ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/2020</u> kr.	<u>2018/2019</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>10.089</b>	<b>7.594</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>10.089</b>	<b>7.594</b>
Finansielle indtægter		24	0
Finansielle omkostninger		<u>-1.010</u>	<u>-3.793</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>9.103</b>	<b>3.801</b>
Skat af årets resultat	1	<u>-3.080</u>	<u>-924</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>6.023</u></b>	<b><u>2.877</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		110.000	0
Overført resultat		<u>-103.977</u>	<u>2.877</u>
		<b><u>6.023</u></b>	<b><u>2.877</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	466.917	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	25.000	25.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>0</u>	<u>100.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>491.917</u></b>	<b><u>125.000</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>491.917</u></b>	<b><u>125.000</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		31.250	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		17.260	0
Andre tilgodehavender		403	0
Selskabsskat		<u>5.000</u>	<u>24.822</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>53.913</u></b>	<b><u>24.822</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>12.642</u></b>	<b><u>2.256</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>66.555</u></b>	<b><u>27.078</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>558.472</u></u></b>	<b><u><u>152.078</u></u></b>

## Balance pr. 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		100.000	50.000
Overført resultat		333.494	20.555
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>110.000</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>543.494</u></b>	<b><u>70.555</u></b>
Anden gæld		<u>14.978</u>	<u>81.523</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>14.978</u></b>	<b><u>81.523</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>14.978</u></b>	<b><u>81.523</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>558.472</u></b>	<b><u>152.078</u></b>
Hovedaktivitet	5		
Eventualforpligtelser	6		

## Noter til årsrapporten

	<u>2019/2020</u> kr.	<u>2018/2019</u> kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	3.080	924
	<b><u>3.080</u></b>	<b><u>924</u></b>
 <b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2019	0	0
Tilgang i årets løb	466.917	0
Kostpris 30. juni 2020	466.917	0
 <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020</b>	<b><u>466.917</u></b>	<b><u>0</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Chief ApS	Holstebro	100%	679.678	212.761

	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2019	25.000	25.000
Kostpris 30. juni 2020	25.000	25.000
 <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020</b>	<b><u>25.000</u></b>	<b><u>25.000</u></b>

## Noter til årsrapporten

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Dapra Danish Appraisal ApS	Valby	33%	165.977	25.126

### 4 Egenkapital

	Virk- somheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2019	50.000	0	20.554	0	70.554
Kontant kapitalforhøjelse	50.000	416.917	0	0	466.917
Overførsler, reserver	0	0	416.917	0	416.917
Årets resultat	0	-416.917	-103.977	110.000	-410.894
<b>Egenkapital 30. juni 2020</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>	<b>333.494</b>	<b>110.000</b>	<b>543.494</b>

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	2017/18 kr.	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Virksomhedskapital 1. juli 2019	50.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Tilgang i året	50.000	45.000	0	0	0
<b>Virksomhedskapital</b>	<b>100.000</b>	<b>50.000</b>	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>

### 5 Hovedaktivitet

Selskabets formål er udvikling og vurdering af materiel, handel, investering og anden beslægtet virksomhed.

## Noter til årsrapporten

### 6 Eventualforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør tkr. 0 pr. 30. juni 2020. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2020 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2020 eller senere.