

## UCC ApS

Vigerslevvej 52, 1. th.  
2500 Valby

CVR-nr. 36 48 37 17

**Årsrapport for perioden  
1. juli 2018 til 30. juni 2019**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære ge-  
neralforsamling den 28/11 2019

---

Erling Chrois  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli 2018 - 30. juni 2019	8
Balance pr. 30. juni 2019	9
Noter til årsrapporten	11

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for UCC ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 28. november 2019

### **Direktion**

Erling Chrois

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i UCC ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for UCC ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 28. november 2019

### **Revisionskontoret Vest**

Registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 28 31 26 79

Lotte Thomsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne17897

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

UCC ApS  
Vigerslevvej 52, 1. th.  
2500 Valby

CVR-nr.: 36 48 37 17

Regnskabsperiode: 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Hjemsted: København

### Direktion

Erling Chrois

### Revisor

Revisionskontoret Vest  
Registreret revisionsaktieselskab  
Lægårdvej 91C  
7500 Holstebro

### Pengeinstitut

Spar Nord Bank  
Hostrupsvej 6  
7500 Holstebro

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for UCC ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Andre kapitalandele, anlægsaktiver**

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. juli 2018 - 30. juni 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/2019</u> kr.	<u>2017/2018</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>7.594</b>	<b>8.942</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>7.594</b>	<b>8.942</b>
Finansielle omkostninger		<u>-3.793</u>	<u>-1.597</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.801</b>	<b>7.345</b>
Skat af årets resultat	1	<u>-924</u>	<u>-2.044</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.877</u></b>	<b><u>5.301</u></b>
Overført resultat		<u>2.877</u>	<u>5.301</u>
		<b><u>2.877</u></b>	<b><u>5.301</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	25.000	25.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>125.000</b></u>	<u><b>125.000</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>125.000</b></u>	<u><b>125.000</b></u>
Andre tilgodehavender		0	6.591
Selskabsskat		<u>24.822</u>	<u>11.000</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>24.822</b></u>	<u><b>17.591</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>2.256</b></u>	<u><b>4.212</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>27.078</b></u>	<u><b>21.803</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>152.078</b></u></u>	<u><u><b>146.803</b></u></u>

## Balance pr. 30. juni 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	5.000
Reserve for iværksætterselskab		0	45.000
Overført resultat		<u>20.555</u>	<u>17.678</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>70.555</u></b>	<b><u>67.678</u></b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	42.306
Selskabsskat		0	1.254
Anden gæld		<u>81.523</u>	<u>35.565</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>81.523</u></b>	<b><u>79.125</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>81.523</u></b>	<b><u>79.125</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>152.078</u></u></b>	<b><u><u>146.803</u></u></b>
Hovedaktivitet	4		
Eventualposter mv.	5		

## Noter til årsrapporten

	<u>2018/2019</u> kr.	<u>2017/2018</u> kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	924	1.254
Årets udskudte skat	<u>0</u>	<u>790</u>
	<b><u>924</u></b>	<b><u>2.044</u></b>
 <b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2018	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>
Kostpris 30. juni 2019	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>	<b><u>25.000</u></b>	<b><u>25.000</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Dapra Danish Appraisal ApS	Valby	33%	140.852	-39.535

### 3 Egenkapital

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>iværksættelse</u> <u>Iskab</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2018	5.000	45.000	17.678	67.678
Fondsaktier	45.000	0	0	45.000
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-45.000	0	-45.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.877</u>	<u>2.877</u>
<b>Egenkapital 30. juni 2019</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>20.555</u></b>	<b><u>70.555</u></b>

## Noter til årsrapporten

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16	2014/15
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Virksomhedskapital 1. juli 2018	5.000	5.000	5.000	5.000	0
Tilgang i året	45.000	0	0	0	0
<b>Virksomhedskapital</b>	<b>50.000</b>	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>	<b>5.000</b>	<b>0</b>

#### 4 Hovedaktivitet

Selskabets formål er udvikling og vurdering af materiel, handel, investering og anden beslægtet virksomhed.

#### 5 Eventualposter mv.

Ingen