



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**JULA INVEST APS**  
**RYMARKSVEJ 15, 8240 RISSKOV**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 17. februar 2023

---

Jan Steindorff Nickelsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	JULA INVEST APS Rymarksvej 15 8240 Risskov
	CVR-nr.: 36 48 26 21
	Stiftet: 31. december 2014
	Kommune: Aarhus
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jan Steindorff Nickelsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for JULA INVEST APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 4. februar 2023

Direktion:

---

Jan Steindorff Nickelsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i JULA INVEST APS*

Vi har opstillet årsregnskabet for JULA INVEST APS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 4. februar 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Trap Olesen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35625

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i andre selskaber samt øvrige investeringer og formuepleje.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat som værende tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Eksterne omkostninger.....		-69.309	-51.446
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-69.309</b>	<b>-51.446</b>
Indtægter af andre værdipapirer, der er anlægsaktiver.....		511.773	655.615
Andre finansielle indtægter.....		90.634	2.028.308
Andre finansielle omkostninger.....		-2.343.603	-144.151
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-1.810.505</b>	<b>2.488.326</b>
Skat af årets resultat.....	1	-11.418	-407.930
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-1.821.923</b>	<b>2.080.396</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		400.000	450.000
Overført resultat.....		-2.221.923	1.630.396
<b>I ALT.....</b>		<b>-1.821.923</b>	<b>2.080.396</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre værdipapirer og tilgodehavender .....		2.335.603	4.857.240
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>2</b>	<b>2.335.603</b>	<b>4.857.240</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>		<b>2.335.603</b>	<b>4.857.240</b>
Andre tilgodehavender .....		11.210	2.851
Tilgodehavende selskabsskat .....		3.135	0
<b>Tilgodehavender .....</b>		<b>14.345</b>	<b>2.851</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	3	11.280.654	14.711.147
<b>Værdipapirer .....</b>		<b>11.280.654</b>	<b>14.711.147</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>		<b>3.326.042</b>	<b>13.961</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>		<b>14.621.041</b>	<b>14.727.959</b>
<b>AKTIVER .....</b>		<b>16.956.644</b>	<b>19.585.199</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital .....		50.000	50.000
Overført overskud .....		16.473.056	18.694.979
Forslag til udbytte .....		400.000	450.000
<b>EGENKAPITAL .....</b>		<b>16.923.056</b>	<b>19.194.979</b>
Gæld til pengeinstitutter .....		27.200	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		6.250	6.250
Selskabsskat .....		0	383.843
Anden gæld .....		138	127
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>		<b>33.588</b>	<b>390.220</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE .....</b>		<b>33.588</b>	<b>390.220</b>
<b>PASSIVER .....</b>		<b>16.956.644</b>	<b>19.585.199</b>



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	50.000	18.694.979	450.000	19.194.979
Forslag til resultatdisponering.....		-2.221.923	400.000	-1.821.923
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-450.000	-450.000
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>50.000</b>	<b>16.473.056</b>	<b>400.000</b>	<b>16.923.056</b>

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	11.418	406.274	
Regulering af udskudt skat.....	0	1.656	
	<b>11.418</b>	<b>407.930</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			 <b>2</b>
		Andre værdipapirer og tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2022.....		4.857.240	
Tilgang.....		2.335.603	
Afgang.....		-4.857.240	
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>		<b>2.335.603</b>	
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>		 <b>2.335.603</b>	
 <b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			 <b>3</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
	Investerings- beviser	Aktier	
Dagsværdi 31. december 2022.....	1.599.147	9.686.079	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	-174.429	63.974	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for JULA INVEST APS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder udbytter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Udbytte fra andre værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter andre kapitalandele, der ikke forventes afhændet. Disse måles til kostpris, da kapitalandelene er unoterede.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til nominel værdi.