

Komplementarselskabet Torvet 4-6, Gråsten ApS

c/o Steen Ridder, Viemosevej 4, 8260 Viby J

CVR-nr. 36 48 17 81

Årsrapport

1. januar - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. marts 2019.

Peter Henrik Sørensen Bangsbo
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	8

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Komplementarselskabet Torvet 4-6, Gråsten ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 6. marts 2019

Direktion

Peter Henrik Sørensen Bangsbo

Bestyrelse

Peter Henrik Sørensen Bangsbo

Steen Holm Ridder

Lars Steen Jespersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Komplementarselskabet Torvet 4-6, Gråsten ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Komplementarselskabet Torvet 4-6, Gråsten ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus C, den 6. marts 2019

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Lasse Nejsum
statsautoriseret revisor
mne31373

Selskabsoplysninger

Selskabet	Komplementarselskabet Torvet 4-6, Gråsten ApS c/o Steen Ridder, Viemosevej 4 8260 Viby J
	CVR-nr.: 36 48 17 81
	Stiftet: 30. december 2014
	Hjemsted: Aarhus
	Regnskabsår: 1. januar 2018 - 31. december 2018
Bestyrelse	Peter Henrik Sørensen Bangsbo Steen Holm Ridder Lars Steen Jespersen
Direktion	Peter Henrik Sørensen Bangsbo
Revisor	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Bruttotab	-5.000	-4.875
Andre finansielle indtægter	3.955	4.898
Resultat før skat	-1.045	23
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-1.045	23
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	23
Disponeret fra overført resultat	-1.045	0
Disponeret i alt	-1.045	23

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2018	2017
Omsætningsaktiver		
Andre tilgodehavender	48.517	49.561
Tilgodehavender i alt	48.517	49.561
Omsætningsaktiver i alt	48.517	49.561
Aktiver i alt	48.517	49.561

Balance 31. december

Passiver		
Note	2018	2017
Egenkapital		
2 Virksomhedskapital	50.000	50.000
3 Overført resultat	-6.233	-5.189
Egenkapital i alt	43.767	44.811
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.750	4.750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.750	4.750
Gældsforpligtelser i alt	4.750	4.750
Passiver i alt	48.517	49.561

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Torvet 4-6, Gråsten.

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2018	50.000	50.000
	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2018	-5.188	-5.212
Årets overførte overskud eller underskud	-1.045	23
	<u>-6.233</u>	<u>-5.189</u>

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet hæfter som komplementar for de samlede gældsforpligtelser i K/S Torvet 4-6, Gråsten. Forpligtelserne udgør t.kr. 5.945 pr. 31. december 2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementarselskabet Torvet 4-6, Gråsten ApS er aflagt i overensstemmelse med års regnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.