

OSTEOPATISK KLINIK ApS

Farum Hovedgade 52
3520 Farum

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2020

Claudio Colombi
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden OSTEOPATISK KLINIK ApS
Farum Hovedgade 52
3520 Farum

CVR-nr: 36481137
Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabets formål er at drive erhvervsmæssig boligudlejning samt anden hermed forenelig virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret 2019/2020:

Der er mod slutningen af regnskabsåret købt en udlejningsenhed mere.

Det realiserede resultat for året er i overensstemmelse med det forventede og betegnes som tilfredsstillende.

Årets resultat udgør kr. 214.690 efter skat.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 7.074.190 og en egenkapital på kr. 1.801.196.

Efterfølgende begivenheder:

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling:

Årets resultat overføres til egenkapitalen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2020/2021:

Det forventes at selskabet vil præstere et resultat på samme niveau i 2020/2021.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Selskabets udlejningsejendomme er optaget til anskaffelsessummer, da dette vurderes at være en retvisende omend meget forsigtig ansættelse af ejendommenes aktuelle nettohandelsværdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning		502.707	501.404
Eksterne omkostninger		-167.446	-157.338
Bruttoresultat		335.261	344.066
Resultat af ordinær primær drift		335.261	344.066
Øvrige finansielle omkostninger		-60.001	-62.427
Ordinært resultat før skat		275.260	281.639
Skat af årets resultat		-60.570	-63.594
Årets resultat		214.690	218.045
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		214.690	218.045
I alt		214.690	218.045

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		6.663.147	5.513.287
Materielle anlægsaktiver i alt		6.663.147	5.513.287
Anlægsaktiver i alt		6.663.147	5.513.287
Tilgodehavende skat		29.549	
Tilgodehavender i alt		29.549	
Likvide beholdninger		381.494	300.294
Omsætningsaktiver i alt		411.043	300.294
Aktiver i alt		7.074.190	5.813.581

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		1.536.506	1.318.461
Overført resultat		214.690	218.045
Egenkapital i alt		1.801.196	1.586.506
Gæld til banker		2.176.245	2.277.229
Skyldig selskabsskat			31.594
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.176.245	2.308.823
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.574.416	
Skyldig selskabsskat			66.569
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.522.333	1.851.683
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.096.749	1.918.252
Gældsforpligtelser i alt		5.272.994	4.227.075
Passiver i alt		7.074.190	5.813.581

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019/20
Gennemsnitligt antal ansatte	0