

OSTEOPATISK KLINIK ApS

Farum Hovedgade 52
3520 Farum

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2018

Claudio Maria Colombi
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden OSTEOPATISK KLINIK ApS
Farum Hovedgade 52
3520 Farum

CVR-nr: 36481137
Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017/2018 og ledelsesberetningen for Osteopatisk Klinik ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten er godkendt på generalforsamlingen d.d.

Farum, den 30/11/2018

Direktion

Claudio Maria Colombi
direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen har besluttet også at fravælge revision for det næste regnskabsår, og ledelsen erklærer, at betingelserne for at fravælge revision er opfyldt.

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabets formål er at drive virksomhed med Osteopatisk Behandling samt anden hermed forenelig virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret 2017/2018:

Selskabets resultat for året er absolut tilfredsstillende.

De behandlingsmæssige aktiviteter blev sidste år udvidet med ejendomsudlejning efter der blev anskaffet ejendomme til udlejning og der er i herværende regnskabsår anskaffet yderligere ejendomme.

Årets resultat udgør kr. 421.734 efter skat.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 5.686.246 og en egenkapital på kr. 1.368.461.

Efterfølgende begivenheder:

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling:

Årets resultat overføres til egenkapitalen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2017/2018:

Selskabet vil i det kommende regnskabsår udelukkende beskæftige sig med ejendomsudlejning, idet de behandlingsmæssige aktiviteter er overført til en anden enhed. Selskabet vil i den forbindelse skifte navn og formålsparagraf, men vil i øvrigt fortsætte uændret.

Det forventes at selskabet vil fortsætte med pæne regnskabsmæssige resultater i 2018/2019.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Selskabets udlejningsejendomme er optaget til anskaffelsessummer, da dette vurderes at være en retvisende omend meget forsigtig ansættelse af ejendommenes aktuelle nettohandelsværdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		969.885	986.390
Eksterne omkostninger		-369.512	-330.885
Bruttoresultat		600.373	655.505
Resultat af ordinær primær drift		600.373	655.505
Øvrige finansielle omkostninger		-57.166	-11.331
Ordinært resultat før skat		543.207	644.174
Skat af årets resultat		-121.473	-147.629
Årets resultat		421.734	496.545
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		421.734	496.545
I alt		421.734	496.545

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		5.513.287	3.359.167
Materielle anlægsaktiver i alt		5.513.287	3.359.167
Anlægsaktiver i alt		5.513.287	3.359.167
Likvide beholdninger		172.959	252.287
Omsætningsaktiver i alt		172.959	252.287
Aktiver i alt		5.686.246	3.611.454

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		896.727	
Overført resultat		421.734	896.727
Egenkapital i alt		1.368.461	946.727
Gæld til banker		2.566.415	1.204.079
Skyldig selskabsskat		121.473	147.629
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.687.888	1.351.708
Skyldig selskabsskat		119.871	118.577
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.510.026	1.194.442
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.629.897	1.313.019
Gældsforpligtelser i alt		4.317.785	2.664.727
Passiver i alt		5.686.246	3.611.454