

# MREB Invest ApS

Clermontgade 7, 4000, Roskilde

CVR-nr. 36 48 02 38

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. juni 2023

Dirigent:

.....  
Mads Rebsdorf

## Indhold

|  |    |
|--|----|
| Ledespåtegning   | 2  |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3  |
| Ledelsesberetning  | 4  |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december                           | 6  |
| Resultatopgørelse  | 6  |
| Balance  | 7  |
| Egenkapitalopgørelse   | 9  |
| Noter  | 10 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for MREB Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21. juni 2023  
Direktion:

.....  
Mads Rebsdorf  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i MREB Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MREB Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 21. juni 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Smedegaard Hvid  
statsaut. revisor  
mne31450

Louise Greve  
statsaut. revisor  
mne48485

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | MREB Invest ApS  |
| Adresse, postnr., by | Clermontgade 7, 4000, Roskilde   |
| CVR-nr.              | 36 48 02 38  |
| Stiftet              | 6. januar 2015   |
| Hjemstedskommune     | Roskilde   |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december   |
| Direktion            | Mads Rebsdorf, direktør  |
| Revisor              | EY Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M |

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i virksomheder og foretage lignende investeringer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på 136.817 kr. mod et overskud på 96.741 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 1.684.455 kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.   | 2022     | 2021    |
|------|---|----------|---------|
|      | <b>Bruttotab</b>                                | -5.408   | -5.347  |
| 3    | Finansielle indtægter                           | 275.051  | 109.514 |
| 4    | Finansielle omkostninger                        | -171.713 | -1.794  |
|      | <b>Resultat før skat</b>                        | 97.930   | 102.373 |
| 5    | Skat af årets resultat                          | 38.887   | -5.632  |
|      | <b>Årets resultat</b>                           | 136.817  | 96.741  |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |          |         |
|      | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | 117.800  | 114.400 |
|      | Overført resultat                               | 19.017   | -17.659 |
|      |   | 136.817  | 96.741  |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.                                  | <u>2022</u>             | <u>2021</u>             |
|------|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                       |                         |                         |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                 |                         |                         |
| 6    | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>     |                         |                         |
|      | Andre værdipapirer og kapitalandele  | 617.007                 | 638.550                 |
|      |                                      | <u>617.007</u>          | <u>638.550</u>          |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>           | <u>617.007</u>          | <u>638.550</u>          |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>             |                         |                         |
|      | Tilgodehavender                      |                         |                         |
|      | Udskudte skatteaktiver               | 38.887                  | 0                       |
|      |                                      | <u>38.887</u>           | <u>0</u>                |
|      | <b>Værdipapirer og kapitalandele</b> | 1.026.337               | 1.027.514               |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>          | 13.231                  | 6.620                   |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>       | <u>1.078.455</u>        | <u>1.034.134</u>        |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                 | <u><u>1.695.462</u></u> | <u><u>1.672.684</u></u> |



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.                                    | 2022             | 2021             |
|------|--|------------------|------------------|
|      | <b>PASSIVER</b>                        |                  |                  |
|      | <b>Egenkapital</b>                     |                  |                  |
|      | Selskabskapital                        | 40.000           | 40.000           |
|      | Overført resultat                      | 1.526.655        | 1.507.638        |
|      | Foreslået udbytte                      | 117.800          | 114.400          |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>               | <b>1.684.455</b> | <b>1.662.038</b> |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>              |                  |                  |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |                  |                  |
|      | Skyldig selskabsskat                   | 0                | 5.632            |
|      | Anden gæld                             | 11.007           | 5.014            |
|      |  | 11.007           | 10.646           |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        | <b>11.007</b>    | <b>10.646</b>    |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                  | <b>1.695.462</b> | <b>1.672.684</b> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Dagsværdioplysninger
- 2 Personaleomkostninger
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

| kr.                               | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte</u> | <u>I alt</u>     |
|-----------------------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021        | 40.000                 | 1.525.297                | 113.000                  | 1.678.297        |
| Overført via resultatdisponering  | 0                      | -17.659                  | 114.400                  | 96.741           |
| Udloddet udbytte                  | 0                      | 0                        | -113.000                 | -113.000         |
| <b>Egenkapital 1. januar 2022</b> | <b>40.000</b>          | <b>1.507.638</b>         | <b>114.400</b>           | <b>1.662.038</b> |
| Overført via resultatdisponering  | 0                      | 19.017                   | 117.800                  | 136.817          |
| Udloddet udbytte                  | 0                      | 0                        | -114.400                 | -114.400         |
| <b>Egenkapital</b>                |                        |                          |                          |                  |
| <b>31. december 2022</b>          | <b>40.000</b>          | <b>1.526.655</b>         | <b>117.800</b>           | <b>1.684.455</b> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MREB Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter kursreguleringer af værdipapirer, gevinst og tab ved salg af aktier, renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

kr.

#### 3 Finansielle indtægter

Urealiseret kursgevinst

Realiseret kursgevinst

|  | 2022           | 2021           |
|--|----------------|----------------|
|  | 0              | 109.514        |
|  | 275.051        | 0              |
|  | <u>275.051</u> | <u>109.514</u> |

#### 4 Finansielle omkostninger

Renteomkostninger i øvrigt

Urealiseret kurstab

|  |                |              |
|--|----------------|--------------|
|  | 536            | 1.794        |
|  | 171.177        | 0            |
|  | <u>171.713</u> | <u>1.794</u> |

#### 5 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst

Årets regulering af udskudt skat

|  |                |              |
|--|----------------|--------------|
|  | 0              | 5.632        |
|  | -38.887        | 0            |
|  | <u>-38.887</u> | <u>5.632</u> |

#### 6 Finansielle anlægsaktiver

kr.

Kostpris 1. januar 2022

Afgange

Kostpris 31. december 2022

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022

Andre  
værdipapirer og  
kapitalandele

638.550

-21.543

617.007

617.007

#### 7 Dagsværdioplysninger

Virksomheden har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

kr.

Dagsværdi, ultimo

Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i  
resultatopgørelsen

Dagsværdiniveau

|  | Investerings-<br>beviser | Andre<br>værdipapirer og<br>kapitalandele |
|--|--------------------------|---|
|  | 1.026.337                | 617.007                                   |
|  | -171.177                 | 0   |
|  | 1                        | 3   |

#### 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2022.

#### 9 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2022.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mads Næss Rebsdorf

### Direktion

På vegne af: MREB Invest ApS

Serienummer: 314e11fd-04c2-40a2-a889-1d09d2ebd5e8

IP: 83.94.xxx.xxx

2023-06-23 11:59:33 UTC



## Mads Næss Rebsdorf

### Dirigent

På vegne af: MREB Invest ApS

Serienummer: 314e11fd-04c2-40a2-a889-1d09d2ebd5e8

IP: 83.94.xxx.xxx

2023-06-23 11:59:33 UTC



## Søren Smedegaard Hvid

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1256831000710

IP: 2.104.xxx.xxx

2023-06-24 15:45:10 UTC



## Louise Greve

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:25714102

IP: 146.247.xxx.xxx

2023-06-26 07:43:38 UTC



Penneo dokumentnøgle: W00UM-KS5FI-26EGY-B3EU0-JW04J-CU315

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>