

Skovvej 9 Holding ApS
Skovvej 9
4130 Viby Sjælland

CVR-nummer: 36477695

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 3/4 2023



Dirigent Ove Pittersen

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledespåtegning..... | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|--------------------------|---|
| Selskabsoplysninger..... | 7 |
| Ledelsesberetning..... | 8 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

| | |
|-------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis..... | 9 |
| Resultatopgørelse..... | 12 |
| Balance..... | 13 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 15 |
| Noter..... | 16 |

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Skovvej 9 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby Sjælland, den 31. marts 2023

Direktionen



Ove Pittersen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Dirigent

Den 13/4 2023



Ove Pittersen

Til kapitalejerne i Skovvej 9 Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Skovvej 9 Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udfører og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

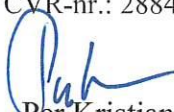
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Borup, den 31. marts 2023

HR REVISION - Barrett ApS

CVR-nr.: 28842562



Per Kristiansen
Registreret Revisor

mne753

SELSKABSOPLYSNINGER



Selskabet Skovvej 9 Holding ApS
Skovvej 9
4130 Viby Sjælland

CVR-nr.: 36 47 76 95
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion Ove Pittersen

Revisor HR REVISION - Barrett ApS
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Møllevej 15
4140 Borup

Ejerforhold Ove Pittersen, Skovvej 9, 4130 Viby Sjælland

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og andpartar i andre selskaber, samt købe og udleje erhvervsejendomme.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, et overskud på kr. 951.746 anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 6.664.984 og en egenkapital på kr. 6.266.875.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

GENERELT

Årsregnskabet for Skovvej 9 Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B, samt tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skat

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Brugstid

Bygninger

10 - 50 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700/31.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af kapitalinteresser opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontante beholdninger.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

| | 2022 | 2021 kr. 1000 |
|---|----------------|------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 199.254 | 171 |
| 1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver..... | -68.079 | -68 |
| DRIFTSRESULTAT | 131.175 | 103 |
| Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser | 902.782 | 735 |
| Andre finansielle indtægter | 0 | 43 |
| Andre finansielle omkostninger | -64.683 | -12 |
| RESULTAT FØR SKAT | 969.274 | 869 |
| 2 Skat af årets resultat | -16.528 | -31 |
| ÅRETS RESULTAT | 952.746 | 838 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 117.800 | 114 |
| Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode..... | 172.782 | 65 |
| Overført resultat | 662.164 | 659 |
| DISPONERET I ALT | 952.746 | 838 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
 AKTIVER

| | 2022 | 2021 kr. 1000 |
|---|------------------|------------------|
| 3 Grunde og bygninger..... | 3.080.387 | 3.148 |
| Materielle anlægsaktiver | 3.080.387 | 3.148 |
| 4 Kapitalandele i kapitalinteresser | 1.934.151 | 1.761 |
| Finansielle anlægsaktiver | 1.934.151 | 1.761 |
| ANLÆGSAKTIVER | 5.014.538 | 4.909 |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser | 1.573.930 | 355 |
| Selskabsskat | 38.731 | 5 |
| Andre tilgodehavender | 82 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | 0 | 3 |
| Tilgodehavender | 1.612.743 | 363 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 37.031 | 543 |
| Værdipapirer og kapitalandele | 37.031 | 543 |
| Likvide beholdninger | 672 | 0 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | 1.650.446 | 906 |
| AKTIVER | 6.664.984 | 5.815 |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
 PASSIVER

| | 2022 | 2021 kr. 1000 |
|---|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital..... | 50.000 | 50 |
| Reserve for opskrivninger | 1.278.675 | 1.310 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode..... | 1.043.500 | 870 |
| Overført resultat | 3.777.900 | 3.085 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 117.800 | 114 |
| EGENKAPITAL | 6.267.875 | 5.429 |
| | | |
| Hensættelse til udskudt skat | 336.681 | 349 |
| HENSATTE FORPLIGTELSER | 337.681 | 349 |
| | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 5.000 | 5 |
| Anden gæld | 33.775 | 32 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 21.653 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 60.428 | 37 |
| | | |
| GÆLDSFORPLIGTELSER | 60.428 | 37 |
| | | |
| PASSIVER | 6.664.984 | 5.815 |

- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | 2022 | 2021 kr. 1000 |
|--|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital primo | 50.000 | 50 |
| Virksomhedskapital ultimo | 50.000 | 50 |
| Reserve for opskrivninger primo | 1.309.120 | 1.340 |
| Årets afskrivninger med fradrag af udskudt skat | -30.445 | -30 |
| Reserve for opskrivninger ultimo | 1.278.675 | 1.310 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo | 870.718 | 805 |
| Årets bevægelse, resultatdisponering | 172.782 | 65 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo | 1.043.500 | 870 |
| Overført resultat, primo | 3.085.291 | 2.396 |
| Årets resultat | 779.964 | 773 |
| Foreslået udbytte | -117.800 | -114 |
| Overførsel reserve for opskrivninger | 30.445 | 30 |
| Overført resultat ultimo | 3.777.900 | 3.085 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret primo | 114.400 | 113 |
| Foreslået udbytte | 117.800 | 114 |
| Udloddet udbytte | -114.400 | -113 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo | 117.800 | 114 |
| EGENKAPITAL | 6.267.875 | 5.429 |

| | 2022 | 2021 kr. 1000 |
|--|---------------|---------------------|
| 1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | |
| Bygninger | 65.999 | 66 |
| Installationer | 2.080 | 2 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt | 68.079 | 68 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |
| 2 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets resultat | 29.269 | 44 |
| Regulering af udskudt skat | -11.736 | -13 |
| Regulering af tidligere års skat | -5 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Skat af årets resultat i alt | 17.528 | 31 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |
| 3 Materielle anlægsaktiver | | Grunde og bygninger |
| Kostpris, primo | | 1.634.479 |
| | | <hr/> |
| Kostpris 31. december 2022 | | 1.634.479 |
| | | <hr/> |
| Opskrivninger, primo | | 1.756.423 |
| | | <hr/> |
| Opskrivninger 31. december 2022 | | 1.756.423 |
| | | <hr/> |
| Af-/nedskrivninger, primo | | -242.436 |
| Årets af-/nedskrivninger | | -68.079 |
| | | <hr/> |
| Af-/nedskrivninger 31. december 2022 | | -310.515 |
| | | <hr/> |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 3.080.387 |
| | | <hr/> <hr/> |

Ejendomsværdi pr. 1. oktober 2021 udgør kr. 3.000.000.

| | 2022 | 2021 kr. 1000 |
|--|------------------|------------------|
| 4 Kapitalandele i kapitalinteresser | | |
| Kostpris, primo..... | 890.651 | 891 |
| Kostpris 31. december 2022 | 890.651 | 891 |
| Op- og nedskrivninger primo | 870.718 | 805 |
| Årets resultatandele | 902.782 | 735 |
| Udloddet udbytte | -730.000 | -670 |
| Op- og nedskrivninger 31. december 2022 | 1.043.500 | 870 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | 1.934.151 | 1.761 |

Kapitalandele i kapitalinteresser kan specificeres således:

| Navn, Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Resultat |
|--------------------------|-----------|-------------|----------|
| El-Design, Viby Sjælland | 100% | 1.934.151 | 902.782 |

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2022 218 t. kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst ejerantebrev i selskabets ejendom med kr. 798.000.