

Hustegneriet ApS
Vinkelvej 12
3600 Frederikssund
Cvr.nr. 36 47 70 91

Årsrapport 2016
1. januar - 31. december 2016
(2. regnskabsår)

K.nr. 1743

Godkendt på den ordinære
generalforsamling 25/11 2017



Dirigent

Klaus Verner Kristensen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet Hustegneriet ApS
Vinkelvej 12
3600 Frederikssund

Telefon: 50 45 62 03

Cvr-nr.: 36 47 70 91

Etableret: 5. januar 2015

Hjemsted: Frederikssund

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

1. regnskabsår 5. januar 2015 - 31. december 2015

Hovedaktivitet Selskabets hovedaktivitet er rådgivning indenfor byggeri.

Bestyrelse Selskabet har ingen bestyrelse

Direktion Klaus V. Kristensen

Bank Handelsbanken
Torvet 7
3600 Frederikssund

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for Hustegneriet ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansiellestilling samt resultatet.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Ledelsesberetningen giver efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 20. januar 2017

Direktionen:



Klaus V. Kristensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Hustegneriet ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hustegneriet ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410. Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

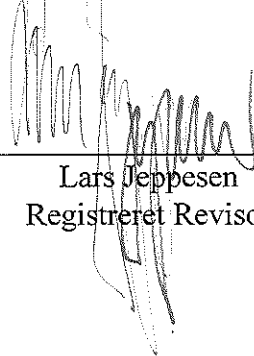
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 20. januar 2017

Revisionsfirmaet Lars Jeppesen

Registrerede Revisorer

CVR.nr.: 26 92 38 91



Lars Jeppesen
Registreret Revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udføre konsulentopgaver indenfor byggeri og hermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Der har ingen særlige forhold været som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Der forventes et højere aktivitets niveau og dermed bedre resultat i 2017.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hustegneriet ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Resultatopgørelsen

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste/bruttotab.

Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjenesten/bruttotabet består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, materialeforbrug samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Materialeforbrug

Materialeforbruget omfatter køb af varer og tjenesteydelser med henblik på videresalg.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, IT, lokaler og autodrift m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Småanskaffelser udgiftsføres direkte i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

Note	Spec	2016	2015 kr. 1.000	
		<u> </u>	<u> </u>	
1	1	Bruttofortjeneste	542.757	207
		Personaleomkostninger	<u>-553.417</u>	<u>-111</u>
		Resultat før afskrivninger	-10.660	96
		Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
		Resultat før finansielle poster	-10.660	96
2		Finansielle indtægter	0	0
		Finansielle omkostninger	<u>-52</u>	<u>0</u>
		Ordinært resultat før skat	-10.712	96
3		Skat af årets resultat	<u>2.417</u>	<u>-23</u>
		Årets resultat	<u><u>-8.295</u></u>	<u><u>73</u></u>
Forslag til resultatdisponering				
		Udbytte for regnskabsåret	65.000	0
		Overført resultat	<u>-73.295</u>	<u>73</u>
		Disponeret i alt	<u>-8.295</u>	<u>73</u>

Balance pr. 31. december 2016

Aktiver

Note	Spec	2016	2015
			kr. 1.000
		<u> </u>	<u> </u>
	Omsætningsaktiver		
	<i>Tilgodehavender</i>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	0
	Igangværende arbejder	45.000	0
	Andre tilgodehavender	3.549	0
	Udskudt skatteaktiv	<u>2.357</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>50.906</u>	<u>0</u>
2	Likvide beholdninger	<u>109.794</u>	<u>167</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>160.700</u>	<u>167</u>
	Aktiver i alt	<u>160.700</u>	<u>167</u>

Balance pr. 31. december 2016

Passiver

Note	Spec	2016	2015
			kr. 1.000
		<hr/>	<hr/>
4	Egenkapital		
	Anpartskapital	50.000	50
	Overført overskud	218	74
	Udbytte	65.000	0
		<hr/>	<hr/>
	Egenkapital i alt	115.218	124
		<hr/>	<hr/>
	Hensatte forpligtelser		
	Hensættelse til udskudt skat	0	0
		<hr/>	<hr/>
	Hensatte forpligtelser i alt	0	0
		<hr/>	<hr/>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Kreditorer	6.000	0
	Selskabsskat	0	22
3	Anden gæld	39.482	21
		<hr/>	<hr/>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	45.482	43
		<hr/>	<hr/>
	Gældsforpligtelser i alt	45.482	43
		<hr/>	<hr/>
	Passiver i alt	160.700	167
		<hr/>	<hr/>
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6	Eventualposter		
7	Ejerforhold		

Noter

	2016	2015		
		kr. 1.000		
1	Personaleomkostninger			
	474.130	87		
	76.072	14		
	3.215	10		
	<u>553.417</u>	<u>111</u>		
2	Finansielle omkostninger			
	52	0		
	0	0		
	<u>52</u>	<u>0</u>		
3	Årets skat			
	60	23		
	2.357	0		
	<u>2.417</u>	<u>23</u>		
4	Egenkapital			
	1/1 2016	Regulering til primo	Forslag til årets resultat- fordeling	31/12 2016
	50.000	0	0	50.000
	73.513	0	-73.295	218
	0		65.000	65.000
	<u>123.513</u>	<u>0</u>	<u>-8.295</u>	<u>115.218</u>

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen d. 5. januar 2015.

Anpartskapitalen består af 50 anparter á 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Noter fortsat

5 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen

6 **Eventualposter m.v.**

Ingen

7 **Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen.

KVK Holding ApS, Vinkelvej 12, 3600 Frederikssund