

statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700
Fax 4921 8750
www.kallermann.dk

Broholm Invest IVS

**Toftholm Alle 11
2900 Hellerup**

CVR-nr. 36 47 61 76

Årsrapport 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 16. maj 2018

Jens Broholm
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 - 6 |
| Resultatopgørelse for 2017 | 7 |
| Balance pr. 31. december 2017 | 8 |
| Egenkapitalopgørelse for 2017 | 9 |
| Noter | 10 |

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Broholm Invest IVS
Toftholm Alle 11
2900 Hellerup

CVR-nr.: 36 47 61 76
Stiftelsesdato: 18. december 2014
Hjemsted: Gentofte
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Direktion Jens Broholm

Revisor Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør

CVR-nr.: 30 19 52 64

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Broholm Invest IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 1. maj 2018

Direktion

Jens Broholm

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**Til den daglige ledelse i Broholm Invest IVS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Broholm Invest IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 1. maj 2018

CVR-nr. 30 19 52 64

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

Peter Kallermann

statsautoriseret revisor

MNE-nr.: mne8285

LEDELSEBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at investere i værdipapirer samt anden virksomhed i forbindelse hermed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 2.409 kr., hvilket ledelsen anser for utilfredsstillende. Egenkapitalen udgør -22.598 kr. pr. 31. december 2017.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Broholm Invest IVS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Skatteomkostninger

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

ÅRSREGNSKAB**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Finansielle anlægsaktiver**

Værdipapirer måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller kostpris, såfremt de ikke er børsnoterede.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|-----------------------------------|------|---------------|----------------|
| Resultat af ordinær drift | | -3.577 | -4.677 |
| Finansielle indtægter | | 1.168 | 332 |
| Finansielle omkostninger | | 0 | -13.299 |
| Ordinært resultat før skat | | -2.409 | -17.644 |
| Skat af årets resultat | 1 | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | | -2.409 | -17.644 |
| Resultatdisponering: | | | |
| Overført resultat | | -2.409 | -17.644 |
| | | -2.409 | -17.644 |

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|------|--------------------------------|--------------------------------|
| AKTIVER | | | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 1.151.171 | 1.000.000 |
| Andre tilgodehavender | | 157 | 332 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 2 | <u>1.151.328</u> | <u>1.000.332</u> |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | | <u>1.151.328</u> | <u>1.000.332</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>402</u> | <u>729</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | | <u>402</u> | <u>729</u> |
| AKTIVER I ALT | | <u><u>1.151.730</u></u> | <u><u>1.001.061</u></u> |
| PASSIVER | | | |
| Selskabskapital | | 5.000 | 5.000 |
| Overført resultat | | -27.598 | -25.189 |
| EGENKAPITAL I ALT | | <u>-22.598</u> | <u>-20.189</u> |
| Anden gæld | | 3.375 | 3.125 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 1.170.953 | 1.018.125 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | <u>1.174.328</u> | <u>1.021.250</u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT | | <u>1.174.328</u> | <u>1.021.250</u> |
| PASSIVER I ALT | | <u><u>1.151.730</u></u> | <u><u>1.001.061</u></u> |

ÅRSREGNSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2017

| | <u>2017</u> kr. | <u>2016</u> kr. |
|---------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Selskabskapital: | | |
| Primo | 5.000 | 5.000 |
| Ultimo i alt | <u>5.000</u> | <u>5.000</u> |
| Overført resultat: | | |
| Primo | -25.189 | -7.545 |
| Afgang | -2.409 | -17.644 |
| Ultimo i alt | <u>-27.598</u> | <u>-25.189</u> |
| Egenkapital i alt | <u><u>-22.598</u></u> | <u><u>-20.189</u></u> |

ÅRSREGNSKAB

NOTER

| | <u>2017</u> kr. | <u>2016</u> kr. |
|---|--------------------|--------------------|
| 1. Skat af årets resultat | | |
| Aktuel skat | 0 | 0 |
| Skat af årets resultat | <u>0</u> | <u>0</u> |
| 2. Finansielle anlægsaktiver | | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele: | | |
| Kostpris, primo | 1.000.000 | 0 |
| Tilgang | 151.171 | 1.000.000 |
| Kostpris, ultimo | <u>1.151.171</u> | <u>1.000.000</u> |
| Regnskabsmæssig værdi, ultimo | <u>1.151.171</u> | <u>1.000.000</u> |

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Broholm

Direktør

På vegne af: Broholm Invest IVS

Serienummer: PID:9208-2002-2-649069818679

IP: 86.48.99.242

2018-05-24 10:36:43Z

NEM ID 

Peter Kallermann

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-065274315565

IP: 217.74.213.4

2018-05-24 10:38:09Z

NEM ID 

Jens Broholm

Dirigent

På vegne af: Broholm Invest IVS

Serienummer: PID:9208-2002-2-649069818679

IP: 86.48.99.242

2018-05-24 11:19:22Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: YMHJ8-UN8WC-26YLZ-KLXL3-75JQU-N3B0I

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>