

# Øst 2 Vindkraft K/S

## Årsrapport 2021

**CVR: 36475307**

**01.01.2021 – 31.12.2021**

**ROSVANGVEJ 34, SJØRRING  
7700 THISTED**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 22/6 2022

---

Dirigent: Jørgen Holm Westergaard

# FJORDLAND.

Skive 9615 3000 Thisted 9618 5700 Lemvig 9663 0544

[www.fjordland.dk](http://www.fjordland.dk)

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for Øst 2 Vindkraft K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 22/6 2022

## BESTYRELSE

---

Jørgen Holm Westergaard

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Øst 2 Vindkraft K/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Øst 2 Vindkraft K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 22/6 2022

Fjordland

CVR nr. 41503610

---

Vagn Bech

Registreret revisor

mne2389

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Øst 2 Vindkraft K/S  
Rosvangvej 34  
7700 Thisted

CVR-nr.: 36475307  
Stiftet: 27-11-2014  
Hjemsted: Thisted

## **BESTYRELSE**

Jørgen Holm Westergaard

## **PENGEINSTITUT**

Ringkøbing Landbobank  
Torvet 1  
6950 Ringkøbing

# LEDELSESBERETNING

## HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er at opstille og drive vindmøller.

## UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

	2021	2020
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.305.351</b>	<b>4.855.676</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.865.930	-1.865.931
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>1.439.421</b>	<b>2.989.745</b>
Finansielle indtægter	0	4
Finansielle omkostninger	-32.316	-151.121
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.407.105</b>	<b>2.838.628</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>1.407.105</b>	<b>2.838.628</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	1.407.105	2.838.628
<b>Disponering i alt</b>	<b>1.407.105</b>	<b>2.838.628</b>

# BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
1	Grunde og bygninger	1.912.500	1.912.500
1	Produktionsanlæg og maskiner	33.586.749	35.452.679
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>35.499.249</b>	<b>37.365.179</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>35.499.249</b>	<b>37.365.179</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	605.120	578.932
	Andre tilgodehavender	89.411	137.400
	Periodeafgrænsningsposter	146.997	146.025
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>841.528</b>	<b>862.357</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>274.016</b>	<b>0</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.115.544</b>	<b>862.357</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>36.614.793</b>	<b>38.227.536</b>



# BALANCE

		2021	2020
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	100.000	100.000
	Overført resultat	11.355.638	9.948.533
	<b>Egenkapital</b>	<b>11.455.638</b>	<b>10.048.533</b>
2	Gæld til kreditinstitutter	0	2.822.168
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	151.600	3.891
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	25.007.555	25.352.944
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>25.159.155</b>	<b>28.179.003</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>25.159.155</b>	<b>28.179.003</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>36.614.793</b>	<b>38.227.536</b>
3	Eventualforpligtelser mv.		
4	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
5	Øvrige forhold		
6	Anvendt regnskabspraksis		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomhedsk apital	Overført resultat	I alt
Primo	100.000	9.948.533	10.048.533
Forslag til resultatdisponering		1.407.105	1.407.105
<b>Ultimo</b>	<b>100.000</b>	<b>11.355.638</b>	<b>11.455.638</b>

Ifølge vedtægternes § 10 er kommanditisternes hæftelse begrænset til deres indskud/garanti, og de kan ikke pålægges at betale kapitalindskud udover det tegnede indskuds størrelse.

Øst 2 Vindkraft Komplementar ApS er som komplementar fuld ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtigelser.

# NOTER

## 1 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	1.912.500	45.387.500
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>1.912.500</b>	<b>45.387.500</b>
Afskrivning, primo	0	-9.934.821
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	0	-1.865.930
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-11.800.751</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>1.912.500</b>	<b>33.586.749</b>

# NOTER

	2021	2020
	KR.	KR.
<b>2 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Pengeinstitutter		-2.822.168
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>0</b>	<b>-2.822.168</b>

# NOTER

## 3 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Selskabet har forpligtiget sig til at betale kr. 58.333 årligt til foreningen Vind i Østrup.

## 4 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er givet transport i følgende:

1. Salg af el
2. Udbetalinger under forsikring
3. Udbetalinger under AOM500
4. Moms
5. Ikke indbetalt kapital

Ejendommen kan ikke sælges eller overdrages uden samtykke fra pengeinstitut.

## 5 ØVRIGE FORHOLD

Der er en direktør i selskabet, som ikke oppebærer løn.

Gennemsnitlig antal ansatte: 1

# NOTER

## 6 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis for relevante poster er følgende:

### RESULTATOPGØRELSE

#### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen omfatter salg af el

#### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

#### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fællesomkostninger, vedligeholdelse, el samt administration mv.

#### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

#### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Et kommanditselskab betragtes ikke som et selvstændigt skattesubjekt, og er dermed ikke omfattet af selskabsskatteloven. Et selvstændigt skattesubjekt efter selskabsskatteloven forudsætter, at ingen hæfter personligt for selskabets forpligtelser. I et kommanditselskab er der mindst en komplementar og en kommanditist. Komplementaren hæfter personligt og ubegrænset for selskabets forpligtelser. Kommanditisten er selskabets ejer og hæfter alene med det beløb, som kommanditisten har indskudt i selskabet. Komplementarerens beskattes personligt af deres andel af selskabets resultat d.v.s. både ved overskud og tab. Derfor er der ikke indregnet selskabsskat i årsregnskabet.

### BALANCEN

#### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

# NOTER

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	Brugstid 25 år	Restværdi 0 %
----------------------------------------------	-------------------	------------------

## VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

