

# Øst 2 Vindkraft K/S

## Årsrapport 2016

**CVR: 36475307**

**01.01.2016 – 31.12.2016**

**SKÆRING HEDEVEJ 200, 8250 EGÅ**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 1/6 2017

---

Dirigent: Peder P. Grønborg

## Landbo Limfjord

REVISION ' JURA ' HR ' RÅDGIVNING

TLF.96153000 • WWW.LANDBO-LIMFJORD.DK



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Øst 2 Vindkraft K/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egå, den 31/5 2017

## BESTYRELSE

---

Jørgen Holm Westergaard

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Øst 2 Vindkraft K/S

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 1/6 2017

Landbo Limfjord

CVR nr. 26243076

---

Vagn Bech

Registreret revisor

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Øst 2 Vindkraft K/S  
Skæring Hedevej 200  
8250 Egå

CVR-nr.: 36475307  
Stiftet: 27-11-2014  
Hjemsted: Aarhus

## **BESTYRELSE**

Jørgen Holm Westergaard

## **REVISOR**

Landbo Limfjord  
Reservevej 85  
7800 Skive

## **PENGEINSTITUT**

Ringkøbing Landbobank  
Torvet 1  
6950 Ringkøbing

# LEDELSESBERETNING

## **HOVEDAKTIVITET**

Virksomhedens aktiviteter er at opstille og drive vindmøller.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fællesomkostninger, vedligeholdelse, el samt administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Et kommanditselskab betragtes ikke som et selvstændigt skattesubjekt, og er dermed ikke omfattet af selskabsskatteloven. Et selvstændigt skattesubjekt efter selskabsskatteloven forudsætter, at ingen hæfter personligt for selskabets forpligtelser. I et kommanditselskab er der mindst en komplementar og en kommanditist. Komplementaren hæfter personligt og ubegrænset for selskabets forpligtelser. Kommanditisten er selskabets ejer og hæfter alene med det beløb, som kommanditisten har indskudt i selskabet. Komplementarerne beskattes personligt af deres andel af selskabets resultat d.v.s. både ved overskud og tab. Derfor er der ikke indregnet selskabsskat i årsregnskabet.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	25 år	0 - 20 %

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### GÆLDSFORPLIGTELSE

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.696.567</b>	<b>2.355.691</b>
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.865.931	-605.167
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>1.830.636</b>	<b>1.750.524</b>
1	Finansielle omkostninger	-939.723	-534.791
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>890.913</b>	<b>1.215.733</b>
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>890.913</b>	<b>1.215.733</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	890.913	1.215.733
	<b>Disponering i alt</b>	<b>890.913</b>	<b>1.215.733</b>

# BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
2	Grunde og bygninger	1.912.500	1.912.500
2	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	42.916.402	44.782.333
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>44.828.902</b>	<b>46.694.833</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>44.828.902</b>	<b>46.694.833</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	661.796	758.049
	Andre tilgodehavender	97.203	32.224
	Periodeafgrænsningsposter	142.882	29.167
	<b>Tilgodehavende</b>	<b>901.881</b>	<b>819.440</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>901.881</b>	<b>819.440</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>45.730.783</b>	<b>47.514.273</b>

# BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	100.000	100.000
	Overført resultat	2.106.646	1.215.733
3	<b>Egenkapital</b>	<b>2.206.646</b>	<b>1.315.733</b>
	Pengeinstitutter	30.258.824	35.061.456
4	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>30.258.824</b>	<b>35.061.456</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	3.500.000	3.275.000
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	143.331	2.161
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	9.601.980	7.849.921
	Anden gæld	20.002	10.002
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>13.265.313</b>	<b>11.137.084</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>43.524.137</b>	<b>46.198.540</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>45.730.783</b>	<b>47.514.273</b>
5	<b>Eventualforpligtelser</b>		
6	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
<b>1 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Renteudgifter	-939.723	-522.291
Prioritetsomkostninger	0	-12.500
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-939.723</b>	<b>-534.791</b>

# NOTER

## 2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	1.912.500	45.387.500
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>1.912.500</b>	<b>45.387.500</b>
Afskrivning, primo	0	-605.167
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	0	-1.865.931
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-2.471.098</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>1.912.500</b>	<b>42.916.402</b>

# NOTER

3 EGENKAPITAL	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Primo	100.000	1.215.733	1.315.733
Forslag til resultatdisponering		890.913	890.913
<b>Ultimo</b>	<b>100.000</b>	<b>2.106.646</b>	<b>2.206.646</b>

Kapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.

Ifølge vedtægternes § 10 er kommanditisternes hæftelse begrænset til deres indskud/garanti, og de kan ikke pålægges at indbetale kapitalindskud udover det tegnede indskuds størrelse.

Øst 2 Vindkraft Komplementar ApS er som komplementar fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtigelser.

	2012	2013	2014	2015	2016
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital				100	100
Overført resultat				1.216	2.107
<b>Egenkapital i alt</b>				<b>1.316</b>	<b>2.207</b>

# NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
<b>4 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Pengeinstitutter	-30.258.824	-35.061.456
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-30.258.824</b>	<b>-35.061.456</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-10.458.824	-17.272.456

# NOTER

## 5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har forpligtiget sig til at betale kr. 58.333 årligt til foreningen Vind i Østrup.

## 6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er givet transport i følgende:

1. Salg af el
2. Udbetalinger under forsikring
3. Udbetalinger under AOM500
4. Moms
5. Ikke indbetalt kapital

Ejendommen kan ikke sælges eller overdrages uden samtykke fra pengeinstitut.

