



Tlf.: 96 57 48 00  
hobro@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Jeppe Aakjærs Vej 10  
DK-9500 Hobro  
CVR-nr. 20 22 26 70

**WORKOUT & FITNESS MOTIONSUDSTYR K/S**

**KÆRVEJ 5, SDR. ONSILD, 9500 HOBRO**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 26. januar 2018**

---

**Lise Storm**

**CVR-NR. 36 47 52 93**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Workout & Fitness motionsudstyr K/S Kærvej 5, Sdr. Onsild 9500 Hobro
	CVR-nr.: 36 47 52 93 Stiftet: 24. november 2014 Hjemsted: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Lise Storm, Formand Thomas Storm
<b>Daglig ledelse</b>	Thomas Storm Lise Storm
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro
<b>Pengeinstitut</b>	Jutlander Bank A/S Store Torv 9500 Hobro
<b>Advokat</b>	Advokatfirmaet Viuff og Bilde Jørgensen Danmarksgade 18 7000 Fredericia

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Workout & Fitness motionsudstyr K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 9. januar 2018

Daglig ledelse:

\_\_\_\_\_  
Thomas Storm

\_\_\_\_\_  
Lise Storm

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Lise Storm  
Formand

\_\_\_\_\_  
Thomas Storm

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til ejerne af Workout & Fitness motionsudstyr K/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for Workout & Fitness motionsudstyr K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 9. januar 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Michael Graversen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 34099

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er udlejning og salg af fitnessudstyr

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Der er i året foretaget kapitalindsud med 858 tkr. for markant styrkelse af selskabets kapitalgrundlag og for at understøtte den fortsatte vækst i selskabets aktiviteter og omsætning.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>893.599</b>	<b>383.263</b>
Personaleomkostninger.....	1	-359.831	-278.185
Af- og nedskrivninger.....		-484.043	-330.929
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>49.725</b>	<b>-225.851</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-93.083	-87.620
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-43.358</b>	<b>-313.471</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-43.358	-313.471
<b>I ALT</b> .....		<b>-43.358</b>	<b>-313.471</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver.....		10.000	15.000
Goodwill.....		10.000	15.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>20.000</b>	<b>30.000</b>
Varevogn.....		186.869	196.134
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		145.790	517.747
Udlejningsaktiver.....		1.566.776	902.754
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>1.899.435</b>	<b>1.616.635</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.919.435</b>	<b>1.646.635</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		0	54.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>0</b>	<b>54.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		60.000	2.833
Andre tilgodehavender.....		0	13.384
Periodeafgrænsningsposter.....		11.995	6.136
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>71.995</b>	<b>22.353</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>126.261</b>	<b>24.491</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>198.256</b>	<b>100.844</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.117.691</b>	<b>1.747.479</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført overskud.....		1.342.395	527.394
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>1.392.395</b>	<b>577.394</b>
Anden gæld.....		0	152.000
Leasingforpligtelser.....		94.796	130.792
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>94.796</b>	<b>282.792</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	5	35.996	35.996
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		169.807	76.954
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		291.308	232.709
Anden gæld.....		133.389	541.634
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>630.500</b>	<b>887.293</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>725.296</b>	<b>1.170.085</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.117.691</b>	<b>1.747.479</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## NOTER

	2017 kr.	2016 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016: 1)			
Løn og gager.....	353.770	249.054	
Pensioner.....	3.692	2.840	
Andre omkostninger til social sikring.....	2.369	133	
Andre personaleomkostninger.....	0	26.158	
	<b>359.831</b>	<b>278.185</b>	
 <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			 <b>2</b>
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	Goodwill	
Kostpris 1. januar 2017.....	25.000	25.000	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>25.000</b>	<b>25.000</b>	
Afskrivninger 1. januar 2017.....	10.000	10.000	
Årets afskrivninger .....	5.000	5.000	
<b>Afskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>10.000</b>	<b>10.000</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			 <b>3</b>
	Varevogn	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Udlejningsaktiver
Kostpris 1. januar 2017.....	216.324	657.573	1.171.140
Tilgang.....	40.000	19.688	969.655
Afgang.....	0	-462.115	0
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>256.324</b>	<b>215.146</b>	<b>2.140.795</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....	20.190	139.826	268.386
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-202.641	0
Årets afskrivninger .....	49.265	132.171	305.633
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>69.455</b>	<b>69.356</b>	<b>574.019</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017..</b>	<b>186.869</b>	<b>145.790</b>	<b>1.566.776</b>
Finansielle leasingaktiver.....	152.869		

## NOTER

					Note
<b>Egenkapital</b>					<b>4</b>
		Selskabs-	Overført		
		kapital	overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2017.....		50.000	527.394	577.394	
Kapitalindskud.....			858.359	858.359	
Forslag til årets resultatdisponering.....			-43.358	-43.358	
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>		<b>50.000</b>	<b>1.342.395</b>	<b>1.392.395</b>	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>5</b>
	1/1 2017	31/12 2017	Afdrag	Restgæld	
	gæld i alt	gæld i alt	næste år	efter 5 år	
Anden gæld.....	152.000	0	0	0	
Leasingforpligtelser.....	166.788	130.792	35.996	0	
	<b>318.788</b>	<b>130.792</b>	<b>35.996</b>	<b>0</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>					<b>6</b>
<b>Eventualaktiver</b>					
Ingen					
 <b>Eventualforpligtelser</b>					
Ingen					
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>7</b>
Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er der afgivet virksomhedspant på nom. 410.000 kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:					
Driftsmateriel	1.899.435 kr.				
Debitorer	60.000 kr.				

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Workout & Fitness motionsudstyr K/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Erhvervet hjemmeside/webshop måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Hjemmeside/webshop afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel, inventar og udlejningsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre udlejningsaktiver.....	5-7 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.