martinsen
Rådgivning & Revision

Edison Park 4
DK-6715 Esbjerg N

Tlf. 76 11 44 00
Fax 76 11 44 01

www.martinsen.dk

CVR-nr. 32 28 52 01

Landsbygaarden IVS

Tolvalenvej 4, 7260 Sønder Omme

Årsrapport for

1. januar - 31. december 2016

CVR-nr. 36 46 83 94

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juni 2017.

Jens Jakobsgaard
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side	
	Påtegninger
1	Ledelsespåtegning
2	Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab
	Ledelsesberetning
3	Selskabsoplysninger
4	Ledelsesberetning
	Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016
5	Anvendt regnskabspraksis
8	Resultatopgørelse
9	Balance
11	Noter

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Landsbygaarden IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønder Omme, den 12. juni 2017

Direktion

Jens Jakobsgaard

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Landsbygaarden IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Landsbygaarden IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 12. juni 2017

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Lars Æbelø-Nielsen
statsautoriseret revisor

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Selskabsoplysninger

Selskabet	Landsbygaarden IVS Tolvalenvej 4 7260 Sønder Omme	
	CVR-nr.:	36 46 83 94
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december 2. regnskabsår
Direktion	Jens Jakobsgaard, Tolvalenvej, 4, 7260 Sønder Omme	
Revisor	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N	

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel, industri, produktion, investering, samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed. Virksomhedens aktivitet har bestået i produktion og salg af jordbær samt maskinstationarbejde og udlejning af mandskab.

I 2016 er aktiviteten udvidet med produktion og salg af kartofler m.v.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 763 t.kr. mod 730 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 79 t.kr. mod 15 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Landsbygaarden IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	2-5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2 år	0 %

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Anvendt regnskabspraksis

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Huslejedepositum og forudbetalt husleje måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Jordbeholdninger, afgrøder, der endnu ikke er høstet (afgrøder på roden), eller som er lagt ned i jorden (jordbærstiklinger med tilhørende folie m.v.) indregnes ikke i årsrapporten.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2016	2015
	Bruttofortjeneste	**762.850**	**729.722**
1	Personaleomkostninger	-495.676	-631.388
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-141.258	-70.764
	Driftsresultat	**125.916**	**27.570**
2	Øvrige finansielle omkostninger	-23.421	-5.262
	Resultat før skat	**102.495**	**22.308**
3	Skat af årets resultat	-23.312	-7.217
	Årets resultat	**79.183**	**15.091**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overføres til overført resultat	59.387	11.318
	Overføres til øvrige reserver	19.796	3.773
	Disponeret i alt	**79.183**	**15.091**

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Balance 31. december

Note	Aktiver	2016	2015
	Anlægsaktiver		
4	Produktionsanlæg og maskiner	232.317	61.845
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	8.918
	Materielle anlægsaktiver i alt	232.317	70.763
5	Deposita	72.000	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	72.000	0
	Anlægsaktiver i alt	**304.317**	**70.763**
	Omsætningsaktiver		
	Råvarer og hjælpematerialer	223.870	0
	Varebeholdninger i alt	223.870	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	77.479	1.875
	Udskudte skatteaktiver	16.300	7.800
	Andre tilgodehavender	91.531	28.422
	Tilgodehavender i alt	185.310	38.097
	Likvide beholdninger	107.675	258.179
	Omsætningsaktiver i alt	**516.855**	**296.276**
	Aktiver i alt	**821.172**	**367.039**

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Balance 31. december

Note	Passiver	2016	2015
	Egenkapital		
6	Virksomhedskapital	1	1
7	Øvrige reserver	23.569	3.773
8	Overført resultat	70.705	11.318
	Egenkapital i alt	**94.275**	**15.092**
	Gældsforpligtelser		
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	7.022	7.022
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	130.337	100.300
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	66.476	17.023
	Selskabsskat	31.812	15.017
	Anden gæld	491.250	212.585
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	726.897	351.947
	Gældsforpligtelser i alt	**726.897**	**351.947**
	Passiver i alt	**821.172**	**367.039**

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Noter

1. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	413.659	552.075
Andre omkostninger til social sikring	3.413	12.133
Personaleomkostninger i øvrigt	78.604	67.180
	495.676	**631.388**
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	2

2. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	23.421	5.262
	23.421	**5.262**

3. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	31.812	15.017
Årets regulering af udskudt skat	-8.500	-7.800
	23.312	**7.217**

4. Materielle anlægsaktiver

	Produktions-anlæg og maskiner	**Andre anlæg, driftsmateriel og inventar**
Kostpris 1. januar 2016	123.691	17.836
Tilgang	302.812	0
Kostpris 31. december 2016	**426.503**	**17.836**
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	61.846	8.918
Årets afskrivninger	132.340	8.918
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	**194.186**	**17.836**
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	**232.317**	**0**

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Noter

		31/12 2016	31/12 2015
5.	**Deposita**		
	Tilgang i årets løb	72.000	0
	Kostpris 31. december 2016	**72.000**	**0**
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	**72.000**	**0**
6.	**Virksomhedskapital**		
	Virksomhedskapital 1. januar 2016	1	1
		1	**1**
7.	**Øvrige reserver**		
	Øvrige reserver 1. januar 2016	3.773	0
	Henlagt af årets resultat	19.796	3.773
		23.569	**3.773**
8.	**Overført resultat**		
	Overført resultat 1. januar 2016	11.318	0
	Årets overførte overskud eller underskud	59.387	11.318
		70.705	**11.318**

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jens Jakobsgård
Direktør
Serienummer: CVR:36468394-RID:74385004
IP: 188.181.59.144
2017-06-12 17:09:18Z
NEM ID

Jens Jakobsgård
Ledelse og dirigent
Serienummer: CVR:36468394-RID:74385004
IP: 188.181.59.144
2017-06-12 17:09:18Z
NEM ID

Lars Æbelø-Nielsen
Statsautoriseret revisor
På vegne af: Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Serienummer: CVR:32285201-RID:1255072680634
IP: 77.233.240.146
2017-06-13 08:31:12Z
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: SH2I6-0YLIS-KUBML-7U7OM-05H3Y-I6LS7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**