
BDB-Metoden ApS

Jagtvej 157, 2200 København N

Årsrapport for 2017

CVR-nr. 36 46 82 89

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 8 /5 2018

Asger Juul-Pedersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for BDB-Metoden ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 8. maj 2018

Direktion

Jesper Ring

Bestyrelse

Asger Anders Juul-Pedersen
formand

Kim Lyngvig Hansen

Jesper Ring

Hans-Jørgen Hansen

Kurt Laurits Broberg Nielsen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i BDB-Metoden ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BDB-Metoden ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 8. maj 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Niels Henrik B. Mikkelsen

statsautoriseret revisor

mne16675

Selskabsoplysninger

Selskabet	BDB-Metoden ApS Jagtvej 157 2200 København N CVR-nr.: 36 46 82 89 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: København
Bestyrelse	Asger Anders Juul-Pedersen, formand Kim Lyngvig Hansen Jesper Ring Hans-Jørgen Hansen Kurt Laurits Broberg Nielsen
Direktion	Jesper Ring
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Årsrapporten for BDB-Metoden ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udvikle digitale metoder og værktøjer til bæredygtighed i byggeriet.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på DKK 4.514.661, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en negativ egenkapital på DKK 8.858.652.

Ved udgangen af januar 2018 har alle væsentlige kreditorer i ejerkredsen eftergivet deres tilgodehavende på samlet DKK 8.194.595. Herudover er BDB-Metoden ApS blevet tilført DKK 2.980.000 ved kapitaludvidelse på 2 ekstraordinære generalforsamlinger henholdsvis den 23. januar og 16. april 2018. Selskabets egenkapital er herved retableret. Ejerkredsen er ved kapitaludvidelsen blevet udvidet.

Direktionen vurderer på baggrund af udviklingen siden årsskiftet, at BDB-Metoden ApS står styrket i forhold til fremtiden.

Udviklingen har i 2017 foregået planmæssigt. I november 2017 blev webplatformen Frame lanceret på årets Building Green messe. Branchens aktører har taget godt imod platformen, som ud fra brugerfeedback er blevet løbende forbedret og udbygget siden lanceringen. Ved årets udgang kørte platformen stabilt.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Der påregnes i mindre omfang indtægter i 2018, men udgifter til udvikling vil være dominerende i den kommende periode.

Fokus i den videre udvikling af Frame-platformen er at sikre brugernes tilfredshed og nye funktionaliteter i forhold til variantsammenligninger og dokumentation.

Det er desuden planen, at Frame lanceres i en engelsk udgave i 2018.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2017

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Bruttotab		-4.307.001	-2.844.328
Personaleomkostninger	1	-493.139	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-9.000	-9.000
Resultat før finansielle poster		-4.809.140	-2.853.328
Resultat før skat		-4.809.140	-2.853.328
Skat af årets resultat	3	294.479	1.253.590
Årets resultat		-4.514.661	-1.599.738

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-4.514.661	-1.599.738
		-4.514.661	-1.599.738

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Erhvervede rettigheder		27.000	36.000
Immaterielle anlægsaktiver	4	27.000	36.000
Deposita		48.000	0
Finansielle anlægsaktiver	5	48.000	0
Anlægsaktiver		75.000	36.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.921	19.063
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	1.087.261
Andre tilgodehavender		203.235	338.318
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		292.499	0
Periodeafgrænsningsposter		482	482
Tilgodehavender		501.137	1.445.124
Likvide beholdninger		264.227	1.048.953
Omsætningsaktiver		765.364	2.494.077
Aktiver		840.364	2.530.077

Balance 31. december

Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-8.908.652	-4.393.991
Egenkapital	6	-8.858.652	-4.343.991
Hensættelse til udskudt skat		5.940	7.920
Hensatte forpligtelser		5.940	7.920
Ansvarlig lånekapital		4.379.732	3.479.732
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.656.853	677.707
Gæld til associerede virksomheder		2.158.010	2.129.752
Langfristede gældsforpligtelser	7	8.194.595	6.287.191
Leverandører af varer og tjenesteydelser		58.372	472.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	7	70.889	0
Gæld til associerede virksomheder	7	8.430	96.107
Anden gæld		1.360.790	10.350
Kortfristede gældsforpligtelser		1.498.481	578.957
Gældsforpligtelser		9.693.076	6.866.148
Passiver		840.364	2.530.077
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	-4.393.991	-4.343.991
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-4.514.661</u>	<u>-4.514.661</u>
Egenkapital 31. december	<u>50.000</u>	<u>-8.908.652</u>	<u>-8.858.652</u>

Noter til årsregnskabet

	2017	2016
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	485.033	0
Andre personaleomkostninger	8.106	0
	<u>493.139</u>	<u>0</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	9.000	9.000
	<u>9.000</u>	<u>9.000</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-292.499	-1.087.261
Årets udskudte skat	-1.980	7.920
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-174.249
	<u>-294.479</u>	<u>-1.253.590</u>

Noter til årsregnskabet

4 Immaterielle anlægsaktiver

	Erhvervede rettigheder DKK
Kostpris 1. januar	45.000
Kostpris 31. december	45.000
Ned- og afskrivninger 1. januar	9.000
Årets afskrivninger	9.000
Ned- og afskrivninger 31. december	18.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	27.000

5 Finansielle anlægsaktiver

	Deposita DKK
Kostpris 1. januar	48.000
Kostpris 31. december	48.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	48.000

6 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 50.000 anparter à nominelt DKK 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden selskabets stiftelse.

Noter til årsregnskabet

7 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
Ansvarlig lånekapital		
Mellem 1 og 5 år	4.379.732	3.479.732
Langfristet del	4.379.732	3.479.732
Inden for 1 år	0	0
	<u>4.379.732</u>	<u>3.479.732</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		
Mellem 1 og 5 år	1.656.853	677.707
Langfristet del	1.656.853	677.707
Inden for 1 år	70.889	0
	<u>1.727.742</u>	<u>677.707</u>
Gæld til associerede virksomheder		
Mellem 1 og 5 år	2.158.010	2.129.752
Langfristet del	2.158.010	2.129.752
Øvrig kortfristet gæld til associerede virksomheder	8.430	96.107
	<u>2.166.440</u>	<u>2.225.859</u>

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabets tilknyttede og associerede virksomheder har ydet selskabet rentehenstand på tilgodehavender.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BDB-Metoden ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Rettigheder afskrives over 5 år.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende omkostninger.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.