



Registreret revisionspartnerselskab  
Gl. Ringstedvej 61, 1.  
4300 Holbæk  
Info@rrgruppen.dk  
www.rrgruppen.dk  
Telefon: +45 72 30 13 10  
Telefax: +45 70 14 14 88  
CVR: DK 33 77 11 77  
Bank: 9040 4577188918

## NJR Holding Holbæk ApS

Sandbakkevej 15  
4390 Vipperød  
CVR-nr. 36467983

### Årsrapport 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. marts 2018.

Niels Juul Rasmussen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Ledespåtegning .....	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	3
Virksomhedsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december.....	7
Balance 31. december.....	8
Noter .....	10

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for NJR Holding Holbæk ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vipperød, den 28. marts 2018

Direktionen

  
Niels Juul Rasmussen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i NJR Holding Holbæk ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NJR Holding Holbæk ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 28. marts 2018

### Revision & Rådgivningsgruppen

Registreret revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33771177

Carsten Christiansen

Partner, registreret revisor

MNE-nr. mne217

## Virksomhedsoplysninger

---

### Selskab

NJR Holding Holbæk ApS  
Sandbakkevej 15  
4390 Vipperød

CVR-nummer: 36467983  
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

### Direktion

Niels Juel Rasmussen

### Revisor

Revision & Rådgivningsgruppen  
Registreret revisionspartnerselskab  
Gl. Ringstedvej 61, 1.  
4300 Holbæk

### Kontaktperson:

Carsten Christiansen

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje kapitalandele i kapitalselskaber.

### Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for NJR Holding Holbæk ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger samt andre driftsindtægter er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

#### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat medregnes i resultatopgørelsen. I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Note	Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	2017 DKK	2016 1.000 DKK
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-5.750</b>	<b>-8</b>
	<b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>	<b>-5.750</b>	<b>-8</b>
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	397.980	243
	Andre finansielle indtægter	8.170	1
	Andre finansielle omkostninger	3.016	0
	<b>Resultat før skat</b>	<b>397.384</b>	<b>237</b>
	Skat af årets resultat	-116	-1
	<b>Årets resultat</b>	<b>397.500</b>	<b>238</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført fra tidligere år	24.045	-6
	Årets resultat	397.500	238
	<b>Til disposition</b>	<b>421.545</b>	<b>232</b>
	Årets bevægelse på datterselskabsreserve	205.980	123
	Ekstraordinært udbytte	90.000	85
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	105.000	0
	Overført til næste år	20.565	24
	<b>Disponeret i alt</b>	<b>421.545</b>	<b>232</b>



Note	<b>Balance 31. december</b>	2017 DKK	2016 1.000 DKK
	<b>Aktiver</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	506.660	301
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>506.660</b>	<b>301</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>506.660</b>	<b>301</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	235.055	59
	Udskudt skatteaktiv	2.134	2
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>237.189</b>	<b>61</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.512</b>	<b>9</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>240.701</b>	<b>71</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>747.362</b>	<b>371</b>

Note	Balance 31. december	2017 DKK	2016 1.000 DKK
	<b>Passiver</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Virksomhedskapital	50.000	50
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	482.660	277
	Overført resultat	20.565	24
	Foreslået udbytte	105.000	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>658.226</b>	<b>351</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.000	3
	Anden gæld	86.136	18
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>89.136</b>	<b>21</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>89.136</b>	<b>21</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>747.362</b>	<b>371</b>

1 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

2 Eventualposter m.v.

## Noter

2017

2016

DKK

1.000 DKK

---

**1**      **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**2**      **Eventualposter m.v.**

Ingen.