



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

TOP NOTCH INVEST APS
SØLLERØDVEJ 80, 2840 HOLTE
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2019 - 30. JUNI 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 23. december 2020

Nicolai Martin Seebach

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	TOP NOTCH INVEST ApS Søllerødvej 80 2840 Holte
	CVR-nr.: 36 46 71 50 Stiftet: 16. december 2014 Hjemsted: Skovlunde Regnskabsår: 1. juli 2019 - 30. juni 2020
Direktion	Nicolai Martin Seebach Rasmus Christian Seebach
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for TOP NOTCH INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skovlunde, den 23. december 2020

Direktion:

Nicolai Martin Seebach

Rasmus Christian Seebach

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i TOP NOTCH INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TOP NOTCH INVEST ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 23. december 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Kim K. Sørensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34483

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Resultatopgørelsen for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020 udviser et resultat på DKK 3.728.458 mod DKK 2.697.397 for 1. juli 2018 - 2019. Balancen viser en egenkapital på DKK 18.839.826.

Ledelsen finder årets resultat som forventet.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....	1	4.051.208	2.728.249
Eksterne omkostninger.....		-10.000	-17.500
DRIFTSRESULTAT.....		4.041.208	2.710.749
Andre finansielle indtægter.....	2	136.357	285.923
Andre finansielle omkostninger.....	3	-536.819	-307.692
RESULTAT FØR SKAT.....		3.640.746	2.688.980
Skat af årets resultat.....	4	87.712	8.417
ÅRETS RESULTAT.....		3.728.458	2.697.397
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		110.600	108.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		4.051.208	2.728.249
Overført resultat.....		-433.350	-138.852
I ALT.....		3.728.458	2.697.397

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		7.661.368	9.144.686
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		2.841.810	1.280.617
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		11.269.268	14.285.924
Lejedefinitum og andre tilgodehavender.....		3.000.000	0
Finansielle anlægsaktiver.....	5	24.772.446	24.711.227
ANLÆGSAKTIVER.....		24.772.446	24.711.227
Andre tilgodehavender.....		2.300.210	210
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		698.845	837.927
Tilgodehavender.....		2.999.055	838.137
Likvide beholdninger.....		42.381	42.627
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		3.041.436	880.764
AKTIVER.....		27.813.882	25.591.991

BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		8.906.511	8.855.303
Overført resultat.....		9.772.715	6.206.065
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		110.600	108.000
EGENKAPITAL.....		18.839.826	15.219.368
Selskabsskat.....		611.138	634.510
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	611.138	634.510
Gæld til pengeinstitutter.....		1.311.073	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		7.500	7.500
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	7	7.011.604	9.455.041
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		32.741	77.235
Anden gæld.....		0	198.337
Kortfristede gældsforpligtelser.....		8.362.918	9.738.113
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		8.974.056	10.372.623
PASSIVER.....		27.813.882	25.591.991
Eventualposter mv.	8		
Medarbejderforhold	9		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2019.....	50.000	8.855.303	6.206.065	108.000	15.219.368
Forslag til resultatdisponering.....		4.051.208	-433.350	110.600	3.728.458
Transaktioner med ejere					
Betalt udbytte.....				-108.000	-108.000
Overførsler					
Modt./dekl. udbytte.....		-4.000.000	4.000.000		0
Egenkapital 30. juni 2020.....	50.000	8.906.511	9.772.715	110.600	18.839.826

NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	Note
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder			1
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	2.282.857	2.967.632	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	1.768.351	-239.383	
	4.051.208	2.728.249	
Andre finansielle indtægter			2
Finansielle indtægter i øvrigt.....	136.357	285.923	
	136.357	285.923	
Andre finansielle omkostninger			3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	210.966	306.086	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	325.853	1.606	
	536.819	307.692	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-87.712	-8.417	
	-87.712	-8.417	
Finansielle anlægsaktiver			5
	Kapitalandele i dattervirk- somheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. juli 2019.....	50.000	1.520.000	
Tilgang.....	26.667	0	
Kostpris 30. juni 2020.....	76.667	1.520.000	
Værdireguleringer 1. juli 2019.....	9.094.686	67.904	
Udloddet resultat.....	-4.000.000	0	
Årets værdireguleringer.....	2.490.015	2.102.305	
Egenkapitalbevægelser.....	0	-233.825	
Værdireguleringer 30. juni 2020.....	7.584.701	1.936.384	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. juli 2019....	0	307.287	
Afskrivninger på goodwill.....	0	307.287	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 30. juni 2020.....	0	614.574	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020.....	7.661.368	2.841.810	

NOTER

					Note
Finansielle anlægsaktiver (fortsat)					5
		Tilgodehavende i associerede virksomheder	Lejededpositum og andre tilgodehavender		
Kostpris 1. juli 2019.....		14.285.924	0		
Tilgang.....		4.283.700	3.000.000		
Afgang.....		-7.300.356	0		
Kostpris 30. juni 2020.....		11.269.268	3.000.000		
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020.....		11.269.268	3.000.000		
Goodwill					
Goodwill udgør pr. 30.6.2020 922 t.kr.					
Langfristede gældsforpligtelser					6
	30/6 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2019 gæld i alt	
Selskabsskat.....	611.138	0	0	634.510	
	611.138	0	0	634.510	
Gæld til tilknyttede virksomheder					7
Eventualposter mv.					8
Hæftelse i sambeskatningen					
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 611 tkr. pr. balancedagen.					
Medarbejderforhold					9
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:			2	2	

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for TOP NOTCH INVEST ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder inden for koncernen anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket fra den tidligste regnskabsperiode, der indgår i regnskabet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.