

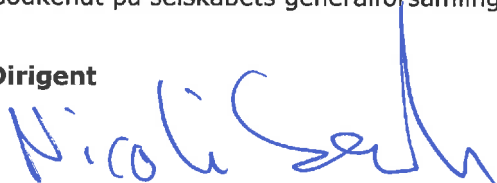
## **Top Notch Invest ApS**

Literbuen 2 - 4  
2740 Skovlunde  
CVR-nr. 36467150

## **Årsrapport 01.07.2017 - 30.06.2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 02.10.2018

**Dirigent**



---

Navn: Nicolai Martin Seebach

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017/18	5
Balance pr. 30.06.2018	6
Egenkapitalopgørelse for 2017/18	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Top Notch Invest ApS

Literbuen 2 - 4

2740 Skovlunde

CVR-nr.: 36467150

Hjemsted: Ballerup

Regnskabsår: 01.07.2017 - 30.06.2018

### Direktion

Nicolai Martin Seebach

Rasmus Christian Seebach

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2017 - 30.06.2018 for Top Notch Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2017 - 30.06.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

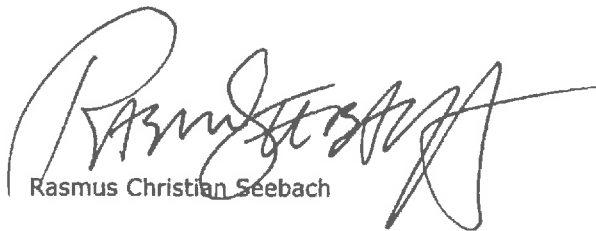
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skovlunde, den 02.10.2018

Direktion



Nicolai Martin Seebach



Rasmus Christian Seebach

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i Top Notch Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Top Notch Invest ApS for regnskabsåret 01.07.2017 - 30.06.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 02.10.2018

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556



Jens Jørgensen Baes

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne14956

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at have ejerandele i koncernens driftsaktiviteter i underliggende selskaber samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør i regnskabsåret 2017/18 et overskud på 4.483 t.kr. mod et overskud i regnskabsåret 2016/17 på 3.205 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for værende tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017/18

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste/tab</b>		<b>(7.081)</b>	<b>1.535</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.457.223	3.197.504
Andre finansielle indtægter	1	44.460	10.199
Andre finansielle omkostninger		<u>(3.339)</u>	<u>(2.063)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.491.263</b>	<b>3.207.175</b>
Skat af årets resultat		<u>(8.156)</u>	<u>(2.495)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>4.483.107</u></b>	<b><u>3.204.680</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		105.800	103.400
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		4.457.223	2.297.504
Overført resultat		<u>(79.916)</u>	<u>803.776</u>
		<b><u>4.483.107</u></b>	<b><u>3.204.680</u></b>

**Balance pr. 30.06.2018**

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		10.177.054	5.719.831
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<b>10.177.054</b>	<b>5.719.831</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>10.177.054</b>	<b>5.719.831</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.941.750	1.507.785
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder		0	900.000
Andre tilgodehavender		479.210	0
Tilgodehavende selskabsskat		1.225.055	879.099
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.646.015</b>	<b>3.286.884</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	123.802
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>0</b>	<b>123.802</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>40.176</b>	<b>9</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.686.191</b>	<b>3.410.695</b>
<b>Aktiver</b>		<b>13.863.245</b>	<b>9.130.526</b>



**Balance pr. 30.06.2018**

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		10.127.054	5.669.831
Overført overskud eller underskud		2.344.917	2.424.833
Forslag til udbytte for regnskabsåret		105.800	103.400
<b>Egenkapital</b>		<b>12.627.771</b>	<b>8.248.064</b>
Skyldig selskabsskat		1.045.211	798.594
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.045.211</b>	<b>798.594</b>
Skyldig selskabsskat		190.263	83.868
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>190.263</b>	<b>83.868</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.235.474</b>	<b>882.462</b>
<b>Passiver</b>		<b>13.863.245</b>	<b>9.130.526</b>
Eventualforpligtelser	3		

## Egenkapitalopgørelse for 2017/18

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.
Egenkapital primo	50.000	5.669.831	2.424.833	103.400
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(103.400)
Årets resultat	0	4.457.223	(79.916)	105.800
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>10.127.054</b>	<b>2.344.917</b>	<b>105.800</b>
				<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo				8.248.064
Udbetalt ordinært udbytte				(103.400)
Årets resultat				4.483.107
<b>Egenkapital ultimo</b>				<b>12.627.771</b>

## Noter

	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>	
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>			
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	44.447	6.018	
Renteindtægter i øvrigt	13	1	
Dagsværdireguleringer	0	4.180	
	<b>44.460</b>	<b>10.199</b>	
		<b>Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.</b>	
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo		50.000	
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>50.000</b>	
Opskrivninger primo		5.669.831	
Andel af årets resultat		4.457.223	
<b>Opskrivninger ultimo</b>		<b>10.127.054</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>10.177.054</b>	
	<b>Hjemsted</b>	<b>Rets- form</b>	<b>Ejer- andel %</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Top Notch Management ApS	Ballerup	ApS	100,0

### 3. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af øvrige renteomkostninger.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle dets danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoposkrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.