

Corem Denmark ApS

Gammel Kongevej 60, 1850 Frederiksberg C

CVR-nummer 36 46 47 63

Årsrapport 2022

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. april 2023

Andreas Kjærgaard Lange
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsesberetning | 2 |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4 |
| Regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Egenkapitalopgørelse | 12 |
| Noter til årsregnskabet | 13 |

Selskabsoplysninger

| | |
|-----------------------|--|
| Selskabet | Corem Denmark ApS Gammel Kongevej 60 1850 Frederiksberg C Hjemstedskommune: Frederiksberg |
| Direktion | Andreas Kjærgaard Lange Eva Margareta Landén Peeter Kinnunen |
| Revision | EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36 Postbox 250 2000 Frederiksberg |
| Stiftelsesdato | 15. december 2014 |
| Regnskabsår | 1. januar - 31. december |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at investere i fast ejendom, administration og forvaltning af fast ejendom samt beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 56.297.734 mod et overskud på kr. 123.934.020 sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 885.167.452.

Da selskabets formål er at investere i selskaber, som ejer investeringsejendomme, så er selskabets forretningsprocesser og værdiansættelsen af investeringsejendommene i selskabets datterselskaber påvirket af ændringer i ejendomsmarkedet, herunder det generelle renteniveau og økonomiske forhold.

Markedssituationen i ejendomssektoren er påvirket af usikkerhed, som følge af høj inflation, og stigende renter. Selskabets aktiviteter har dog ikke været væsentligt påvirket heraf.

Usikkerheden relateret til renter og afkast har skabt en forskel mellem køber og sælger i relation til salgspriser på ejendomme, hvilket afspejles i den lavere transaktionsvolumen i slutningen af 2022.

Dette forhold er afspejlet i værdiansættelsen af selskabets investeringer.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2022 for Corem Denmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 20. april 2023

Direktion

Andreas Kjærgaard Lange

Eva Margareta Landén

Peeter Kinnunen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Corem Denmark ApS:

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Corem Denmark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20. april 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR nummer 30 70 02 28

Henrik Reedtz
statsautoriseret revisor
mne24830

Kaare K. Lendorf
statsautoriseret revisor
mne33819

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Corem Denmark ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Under henvisning til Årsregnskabslovens § 112 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (DKK).

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Posterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammen draget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Posten omfatter modtagne udbytter fra dattervirksomheder i det omfang udbyttet ikke overstiger den akkumulerede indtjening i dattervirksomheden i ejerperioden.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger m.v.

Regnskabspraxis

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvis der er indikation på nedskrivningsbehov, foretages nedskrivningstest. Hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Regnskabspraxis

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|--------------------|
| Bruttofortjeneste | 3.689.134 | 2.754.004 |
| 1 Personaleomkostninger | -2.664.581 | -2.323.430 |
| Resultat af primær drift | 1.024.553 | 430.574 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 71.500.000 | 140.463.467 |
| 2 Finansielle indtægter | 7.675 | 0 |
| 3 Finansielle omkostninger | -15.179.278 | -13.291.664 |
| Resultat før skat | 57.352.950 | 127.602.377 |
| 4 Skat af årets resultat | -1.055.216 | -3.668.357 |
| Årets resultat | 56.297.734 | 123.934.020 |
| Resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 0 | 62.500.000 |
| Overført til overført resultat | 56.297.734 | 61.434.020 |
| Disponeret | 56.297.734 | 123.934.020 |

Balance 31. december

Aktiver

| Note | 2022 | 2021 |
|--|----------------------|----------------------|
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 1.746.177.526 | 1.746.084.201 |
| Finansielle anlægsaktiver | 1.746.177.526 | 1.746.084.201 |
| Anlægsaktiver | 1.746.177.526 | 1.746.084.201 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | 12.227.851 | 13.306.213 |
| Tilgodehavende selskabsskat | 3.927.944 | 0 |
| Tilgodehavender | 16.155.795 | 13.306.213 |
| Likvide beholdninger | 4.575.345 | 41.530.986 |
| Omsætningsaktiver | 20.731.140 | 54.837.199 |
| Aktiver i alt | 1.766.908.666 | 1.800.921.400 |

Balance 31. december

Passiver

| Note | 2022 | 2021 |
|--|----------------------|----------------------|
| Selskabskapital | 52.000 | 52.000 |
| Overført resultat | 885.115.452 | 828.817.718 |
| Foreslået udbytte | 0 | 62.500.000 |
| Egenkapital | 885.167.452 | 891.369.718 |
| 6 Gæld til tilknyttede virksomheder (langfristede) | 876.608.605 | 904.393.738 |
| Langfristet gæld | 876.608.605 | 904.393.738 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 66.743 | 52.966 |
| Skyldig selskabsskat | 0 | 1.500.707 |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag | 2.211.011 | 746.296 |
| Anden gæld | 2.854.855 | 2.857.975 |
| Kortfristet gæld | 5.132.609 | 5.157.944 |
| Gæld i alt | 881.741.214 | 909.551.682 |
| Passiver i alt | 1.766.908.666 | 1.800.921.400 |
| 7 Eventualforpligtelser | | |
| 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 9 Nærtstående parter og ejerforhold | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Selskabs- kapital | Overført resultat | Foreslået udbytte | Egenkapital i alt |
|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| | <u> </u> | <u> </u> | <u> </u> | <u> </u> |
| Egenkapital 1. januar 2021 | 52.000 | 767.383.698 | 0 | 767.435.698 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 61.434.020 | 62.500.000 | 123.934.020 |
| Egenkapital 31. december 2021 | 52.000 | 828.817.718 | 62.500.000 | 891.369.718 |
| | | | | |
| Egenkapital 1. januar 2022 | 52.000 | 828.817.718 | 62.500.000 | 891.369.718 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | -62.500.000 | -62.500.000 |
| Årets resultat | 0 | 56.297.734 | 0 | 56.297.734 |
| Egenkapital 31. december 2022 | 52.000 | 885.115.452 | 0 | 885.167.452 |

Noter til årsregnskabet

| | 2022 | 2021 |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| | <u> </u> | <u> </u> |
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger og gager | 2.501.768 | 2.138.347 |
| Pensioner | 120.090 | 176.373 |
| Andre omkostninger til social sikring | 42.723 | 8.710 |
| Personaleomkostninger i alt | <u>2.664.581</u> | <u>2.323.430</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal medarbejdere | <u>4</u> | <u>4</u> |
| | | |
| 2 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter i øvrigt | 7.675 | 0 |
| | <u>7.675</u> | <u>0</u> |
| | | |
| 3 Finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 15.039.203 | 13.001.469 |
| Finansielle omkostninger i øvrigt | 140.075 | 290.195 |
| | <u>15.179.278</u> | <u>13.291.664</u> |
| | | |
| 4 Skat af årets resultat | | |
| Aktuel skat af årets resultat | 1.055.216 | 3.668.790 |
| Skat vedrørende tidligere år | 0 | -433 |
| | <u>1.055.216</u> | <u>3.668.357</u> |

Noter til årsregnskabet

| | 2022 | 2021 |
|---|--|--|
| 5 Finansielle anlægsaktiver | | |
| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |
| Anskaffelsessum 1. januar | 1.746.084.201 | 1.308.621.297 |
| Årets tilgang | 93.325 | 437.462.904 |
| Anskaffelsessum 31. december | 1.746.177.526 | 1.746.084.201 |
| Værdireguleringer pr. 1. januar | 0 | -70.463.467 |
| Årets værdiregulering | 0 | 70.463.467 |
| Værdireguleringer pr. 31. december | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 1.746.177.526 | 1.746.084.201 |

Kapitalandele kan specificeres således:

| Navn | Ejerandel | Egenkapital | Resultat |
|---------------------------|-----------|-------------|------------|
| K/S Corem Roskildevej | 100% | 130.428.013 | 1.396.695 |
| Corem PorcelænsHAVEN ApS | 100% | 328.503.513 | 10.566.518 |
| Corem Komplementar ApS | 100% | 55.767 | 1.799 |
| Corem KB32 ApS | 100% | 516.505.754 | 31.391.051 |
| Corem Gammel Kongevej ApS | 100% | 888.189.547 | 40.412.316 |
| K/S Corem Fairway | 100% | 267.263.970 | -2.259.538 |

6 Gæld til tilknyttede virksomheder

| | | |
|--------------------|--------------------|--------------------|
| Forfald efter 5 år | 0 | 0 |
| Forfald 1-5 år | 876.608.605 | 904.393.738 |
| Forfald inden 1 år | 0 | 0 |
| | 876.608.605 | 904.393.738 |

Noter til årsregnskabet

7 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftale for følgende beløb:

Restløbetid i 14-50 måneder med en gennemsnitlige månedlig ydelse kr. 15.584., i alt kr 378.636.
Leasingforpligtelse vedrører leasing af biler og printer.

Selskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskattede danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for dattervirksomheders gæld overfor kreditinstitutter har virksomheden stillet sikkerhed i kapitalandele.

9 Nærtstående parter og ejerforhold

Oplysninger om koncernregnskaber

| Moderselskab | Hjemsted | Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab |
|---|-----------------|--|
| Corem Property Group AB (publ) (Orgnr 556463-9440) | Sverige | www.corem.se |

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

PEETER KINNUNEN

Direktionsmedlem

På vegne af: Corem

Serienummer: 19731016xxxx

IP: 90.233.xxx.xxx

2023-04-20 06:03:12 UTC



Andreas Kjærgaard Lange

Corem Denmark ApS CVR: 36464763

Adm. direktør

På vegne af: Corem

Serienummer: 9117e7df-910c-4c8d-a878-6fd5114f95c1

IP: 77.91.xxx.xxx

2023-04-20 06:07:23 UTC



Eva Margareta Landén

Direktionsmedlem

På vegne af: Corem

Serienummer: 19650420xxxx

IP: 83.140.xxx.xxx

2023-04-20 09:30:23 UTC



Kaare Kristensen

Revisor

På vegne af: EY

Serienummer: CVR:30700228-RID:73827337

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-04-20 09:47:24 UTC



Henrik Reedtz

Revisor

På vegne af: EY

Serienummer: CVR:30700228-RID:67854501

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-04-20 10:07:13 UTC



Andreas Kjærgaard Lange

Corem Denmark ApS CVR: 36464763

Dirigent

På vegne af: Corem

Serienummer: 9117e7df-910c-4c8d-a878-6fd5114f95c1

IP: 77.91.xxx.xxx

2023-04-20 12:38:37 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>