

---

# ***Lotte Bodilsen Holding ApS***

Durupvej 15, 7870 Roslev

## **Årsrapport for 2020**

---

CVR-nr. 36 46 25 90

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 31/5 2021

Lotte Bodilsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Egenkapitalopgørelse 6

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Lotte Bodilsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glyngøre, den 31. maj 2021

## Direktion

Lotte Bodilsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Lotte Bodilsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lotte Bodilsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 31. maj 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jakob Dahl Jensen

statsautoriseret revisor

mne46627

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Lotte Bodilsen Holding ApS  
Durupvej 15  
7870 Roslev

CVR-nr.: 36 46 25 90  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 12. december 2014  
Regnskabsår: 7. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Skive

### Direktion

Lotte Bodilsen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Resenvej 81  
Postboks 19  
7800 Skive

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	20.468	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3	3.113.397	4.408.705
Andre eksterne omkostninger		-7.750	-7.600
<b>Bruttoresultat</b>		<b>3.126.115</b>	<b>4.401.105</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.126.115</b>	<b>4.401.105</b>
Andre finansielle omkostninger	4	-227	-1.162
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.125.888</b>	<b>4.399.943</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>3.125.888</b>	<b>4.399.943</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	540.000	1.200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.143.865	3.868.705
Overført resultat	442.023	-668.762
	<b>3.125.888</b>	<b>4.399.943</b>

## Balance 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i dattervirksomheder		40.343	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		45.979.634	43.876.112
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>46.019.977</b>	<b>43.876.112</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>46.019.977</b>	<b>43.876.112</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>24.799</b>	<b>242.438</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>24.799</b>	<b>242.438</b>
<b>Aktiver</b>		<b>46.044.776</b>	<b>44.118.550</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		14.735.753	12.591.888
Overført resultat		30.712.523	30.270.500
Foreslået udbytte for regnskabsåret		540.000	1.200.000
<b>Egenkapital</b>		<b>46.038.276</b>	<b>44.112.388</b>
Anden gæld		6.500	6.162
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.500</b>	<b>6.162</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.500</b>	<b>6.162</b>
<b>Passiver</b>		<b>46.044.776</b>	<b>44.118.550</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	12.591.888	30.270.500	-1.200.000	41.712.388
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	1.200.000	1.200.000
Årets resultat	0	2.143.865	442.023	540.000	3.125.888
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>14.735.753</b>	<b>30.712.523</b>	<b>540.000</b>	<b>46.038.276</b>



# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er direkte eller indirekte gennem kapitalinteresser i andre virksomheder at drive handel, fabrikation, skovdrift, foretage udlejning af ejendomme og jagtrettigheder, at foretage kapitalanlæg og investeringsvirksomhed samt dermed forbundne virksomheder.

	<u>2020</u> DKK	<u>2019</u> DKK
<b>2 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Andel af overskud i dattervirksomheder	20.468	0
	<u>20.468</u>	<u>0</u>
<b>3 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	3.113.397	4.408.705
	<u>3.113.397</u>	<u>4.408.705</u>
<b>4 Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	227	1.162
	<u>227</u>	<u>1.162</u>

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2020.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lotte Bodilsen Holding ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.