

---

# ***Lotte Bodilsen Holding ApS***

Durupvej 15, 7870 Roslev

## **Årsrapport for 2017**

---

CVR-nr. 36 46 25 90

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 31/5 2018

Lotte Bodilsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Lotte Bodilsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glyngøre, den 31. maj 2018

## Direktion

Lotte Bodilsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Lotte Bodilsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lotte Bodilsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 31. maj 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Martin Furbo

statsautoriseret revisor

mne32204

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Lotte Bodilsen Holding ApS  
Durupvej 15  
7870 Roslev

CVR-nr.: 36 46 25 90  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 19. august 2014  
Hjemstedskommune: Skive

## Direktion

Lotte Bodilsen

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Resenvej 81  
Postboks 19  
7800 Skive

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er direkte eller indirekte gennem kapitalinteresser i andre virksomheder at drive handel, fabrikation, skovdrift, foretage udlejning af ejendomme og jagttrettigheder, at foretage kapitalanlæg og investeringsvirksomhed samt dermed forbundne virksomheder.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 2.832.473, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 36.334.706.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	2.835.116	816.914
Andre eksterne omkostninger		-2.600	-3.300
<b>Bruttoresultat</b>		<b>2.832.516</b>	<b>813.614</b>
Andre finansielle indtægter	2	0	65
Andre finansielle omkostninger	3	-43	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.832.473</b>	<b>813.679</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>2.832.473</b>	<b>813.679</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.295.116	276.914
Overført resultat	37.357	36.765
	<b>2.832.473</b>	<b>813.679</b>

## Balance 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		36.136.376	33.841.260
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>36.136.376</b>	<b>33.841.260</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>36.136.376</b>	<b>33.841.260</b>
Likvide beholdninger		211.624	174.224
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>211.624</b>	<b>174.224</b>
<b>Aktiver</b>		<b>36.348.000</b>	<b>34.015.484</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.882.152	2.587.036
Overført resultat		30.902.554	30.865.197
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	500.000
<b>Egenkapital</b>	4	<b>36.334.706</b>	<b>34.002.233</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		7.828	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.966	10.751
Anden gæld		2.500	2.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>13.294</b>	<b>13.251</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>13.294</b>	<b>13.251</b>
<b>Passiver</b>		<b>36.348.000</b>	<b>34.015.484</b>
Anvendt regnskabspraksis	5		



## Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
<b>1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	2.835.116	816.914
	<b>2.835.116</b>	<b>816.914</b>

### 2 Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter	0	65
	<b>0</b>	<b>65</b>

### 3 Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	43	0
	<b>43</b>	<b>0</b>

### 4 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettopskriv- ning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	2.587.036	30.865.197	500.000	34.002.233
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	2.295.116	37.357	500.000	2.832.473
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>4.882.152</b>	<b>30.902.554</b>	<b>500.000</b>	<b>36.334.706</b>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lotte Bodilsen Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.