



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

LTH HJALLERUP APS
FÅBORGVEJ 15A, 9220 AALBORG ØST
ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2022 - 30. SEPTEMBER 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 15. marts 2024

Lasse Thomsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023 | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 9 |
| Noter..... | 10-11 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 12-14 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|---|
| Selskabet | LTH Hjallerup ApS Fåborgvej 15A 9220 Aalborg Øst |
| | CVR-nr.: 36 46 01 99 |
| | Stiftet: 4. december 2014 |
| | Kommune: Aalborg |
| | Regnskabsår: 1. oktober 2022 - 30. september 2023 |
| Direktion | Lasse Thomsen |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg |
| Pengeinstitut | Nordjyske Bank |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for LTH Hjallerup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 15. marts 2024

Direktion:

Lasse Thomsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i LTH Hjallerup ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LTH Hjallerup ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 15. marts 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Georg Aaen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26734

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed. Alle selskabets aktiviteter og investeringer er afviklet i regnskabsåret og selskabet er nu uden egentlig erhvervmæssig aktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et større underskud og anses for utilfredsstillende. Alle selskabets aktiviteter og investeringer er afviklet i regnskabsåret og selskabet er nu uden egentlig erhvervmæssig aktivitet. Selskabets kapitalandel i associeret virksomhed er gået konkurs, hvilket har medført store nedskrivninger af både kapitalandele og tilgodehavender.

På nuværende tidspunkt er det usikkert i hvilket omfang der kommer yderligere krav mod selskabet, grundet kautionsforpligtelser overfor långivere i den associerede virksomhed. Der er således stor usikkerhed om selskabets fortsatte drift (going concern). Såfremt der kommer krav mod selskabet som overstiger selskabets egenkapital, er selskabet ikke at betragte som going concern.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt noterne, henvises hertil.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

| | Note | 2022/23 kr. | 2021/22 kr. |
|--|------|-------------------|-----------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | | 154.098 | -12.662 |
| Nedskrivning af omsætningsaktiver som overstiger normale nedskrivninger..... | | -772.652 | 0 |
| Andre driftsomkostninger..... | | -418.740 | -73.029 |
| DRIFTSRESULTAT | | -1.037.294 | -85.691 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 1 | -382.242 | -319.960 |
| Andre finansielle indtægter..... | | 70.000 | 10.200 |
| Øvrige finansielle omkostninger..... | 2 | -262.227 | -349.302 |
| RESULTAT FØR SKAT | | -1.611.763 | -744.753 |
| Skat af årets resultat..... | | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | | -1.611.763 | -744.753 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 0 | 400.000 |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... | | 0 | -319.960 |
| Overført resultat..... | | -1.611.763 | -824.793 |
| I ALT | | -1.611.763 | -744.753 |

BALANCE 30. SEPTEMBER

| AKTIVER | Note | 2023 kr. | 2022 kr. |
|--|------|----------------|------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | | 0 | 382.242 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 3 | 0 | 382.242 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 0 | 382.242 |
| Råvarer og hjælpematerialer..... | | 0 | 416.650 |
| Varebeholdninger..... | | 0 | 416.650 |
| Tilgodehavende hos associerede virksomheder..... | | 0 | 916.165 |
| Andre tilgodehavender..... | | 78.282 | 0 |
| Tilgodehavender..... | | 78.282 | 916.165 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele..... | 4 | 0 | 368.646 |
| Værdipapirer og kapitalandele..... | | 0 | 368.646 |
| Likvide beholdninger..... | | 197.399 | 132.491 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 275.681 | 1.833.952 |
| AKTIVER..... | | 275.681 | 2.216.194 |
| PASSIVER | | | |
| Anpartskapital..... | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat..... | | 135.174 | 1.746.937 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 0 | 400.000 |
| EGENKAPITAL..... | | 185.174 | 2.196.937 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 88.250 | 17.000 |
| Anden gæld..... | | 2.257 | 2.257 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 90.507 | 19.257 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 90.507 | 19.257 |
| PASSIVER..... | | 275.681 | 2.216.194 |
| Eventualposter mv. | 5 | | |
| Oplysninger om usikkerhed ved going concern | 6 | | |
| Medarbejderforhold | 7 | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Anpartskapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|--|----------------|-------------------|-------------------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. oktober 2022..... | 50.000 | 1.746.937 | 400.000 | 2.196.937 |
| Forslag til resultatdisponering..... | | -1.611.763 | | -1.611.763 |
| Transaktioner med ejere | | | | |
| Ordinært udbytte..... | | | -400.000 | -400.000 |
| Egenkapital 30. september 2023..... | 50.000 | 135.174 | 0 | 185.174 |

NOTER

| | 2022/23 kr. | 2021/22 kr. | Note |
|--|-----------------|---|----------|
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | | 1 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | -382.242 | -319.960 | |
| | -382.242 | -319.960 | |
| Øvrige finansielle omkostninger | | | 2 |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | 262.227 | 349.302 | |
| | 262.227 | 349.302 | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | 3 |
| | | Kapitalandele i associerede virksomheder | |
| Kostpris 1. oktober 2022..... | | 1.010.000 | |
| Afgang..... | | -960.000 | |
| Kostpris 30. september 2023..... | | 50.000 | |
| Værdireguleringer 1. oktober 2022..... | | -627.758 | |
| Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver..... | | 577.758 | |
| Værdireguleringer 30. september 2023 | | -50.000 | |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023..... | | 0 | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | | 4 |
| Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb: | | | |
| Dagsværdi 30. september 2023..... | | | |
| Eventualposter mv. | | | 5 |
| Eventualaktiver | | | |
| Selskabet har et udskudt skatteaktiv som ikke er indregnet i balancen, da der ikke er udsigt til fremtidig indtjening i selskabet. | | | |
| Eventualforpligtelser | | | |
| Selskabet har kautioneret for anden virksomheds gæld til långivere. På nuværende tidspunkt er det usikkert, i hvilket omfang der kommer yderligere krav mod selskabet i forlængelse heraf. | | | |

NOTER

Note

Oplysninger om usikkerhed ved going concern

6

På nuværende tidspunkt er det usikkert, i hvilket omfang der kommer yderligere krav mod selskabet, grundet kautionsforpligtelser overfor långivere i selskabets associerede virksomhed som er under konkurs. Der er således stor usikkerhed om selskabets fortsatte drift (going concern). Såfremt der kommer krav mod selskabet som overstiger selskabets egenkapital, er selskabet ikke at betragte som going concern.

Medarbejderforhold

7

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:

1

1

Selskabet administreres af en ulønnet direktør.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for LTH Hjallerup ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B .

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen, som er tidspunkt for opnåelse af kontrol. Købsvederlaget består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overdragne aktiver og forpligtelser. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsesdagen. Efterfølgende reguleringer af betinget købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Konstaterede merværdier i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi indregnes og måles i overensstemmelse med den anvendte regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Merværdier vedrørende grunde og bygninger afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør X år. Merværdier vedrørende produktionsanlæg og maskiner samt driftsmateriel og inventar afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør x - x år.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Investeringsjendomme måles til dagsværdi svarende til ejendommens handelsværdi, hvor ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen. Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO princippet med fradrag af eventuelle nedskrivninger til en lavere nettorealiseringsværdi. Tilgodehavender og gæld måles til amortiseret kostpris.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør X år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.