

# **JOHANNE EJENDOMME 1 ApS**

Engvej 30  
2960 Rungsted Kyst

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/05/2019**

**Lene Hyldgaard**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	4
-------------------------	---

Balance .....	5
---------------	---

Noter .....	7
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** JOHANNE EJENDOMME 1 ApS  
Engvej 30  
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr: 36459980

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Eksterne omkostninger .....		-500	-477
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-500</b>	<b>-477</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-500</b>	<b>-477</b>
Andre finansielle indtægter .....		34.385	20.317
Øvrige finansielle omkostninger .....		-37.232	-21.392
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-3.347</b>	<b>-1.552</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-3.347</b>	<b>-1.552</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....			0
Overført resultat .....		-3.347	-1.552
<b>I alt .....</b>		<b>-3.347</b>	<b>-1.552</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		10.000	10.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		2.225.652	1.276.267
Andre tilgodehavender .....		2.025	2.025
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.227.677</b>	<b>1.278.292</b>
Likvide beholdninger .....		16.845	17.345
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.244.522</b>	<b>1.295.637</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.254.522</b>	<b>1.305.637</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		-9.298	-5.951
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>40.702</b>	<b>44.049</b>
Konvertible og udbyttegivende kortfristede gældsbreve .....		2.213.820	1.261.588
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.213.820</b>	<b>1.261.588</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.213.820</b>	<b>1.261.588</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.254.522</b>	<b>1.305.637</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret