

# Industri Udvikling IV K/S

Gothersgade 175, 2. sal  
1123 København K.

## Årsrapport 2021

Nærværende årsrapport er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 24. marts 2022

  
Dan Højgaard Jensen (dirigent)

Cvr. nr. 36 45 49 38

Der henvises til [www.danskejerkapital.dk](http://www.danskejerkapital.dk) for en præsentation af porteføljevirksohederne.  
Industri Udvikling har i 2021 skiftet navn til Dansk Ejerkapital for sin nyeste og fremtidige fonde.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E7E8EDA238984C568B7E46E8BD8554E1

## Indholdsfortegnelse

---

1. Selskabsoplysninger.....	3
2. Påtegninger.....	4
<i>Ledelsespåtegning</i> .....	4
<i>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</i> .....	5
3. Ledelsesberetning .....	7
<i>Hoved- og nøgletal</i> .....	7
<i>Totalindkomstopgørelse 1/1 – 31/12 2021</i> .....	9
4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021 .....	10
<i>Anvendt regnskabspraksis</i> .....	10
<i>Resultatopgørelse 1/1 – 31/12</i> .....	13
<i>Balance pr. 31. december</i> .....	14
<i>Egenkapitalopgørelse pr. 31. december</i> .....	15
<i>Pengestrømsopgørelse</i> .....	16
<i>Noter</i> .....	17



## 1. Selskabsoplysninger

---

### **Selskab:**

Industri Udvikling IV K/S  
Gothersgade 175, 2. sal  
1123 København K.

Telefon.: 33 36 89 99

E-mail: info@danskejerkapital.dk  
Hjemmeside: www.danskejerkapital.dk

CVR. nr.: 36 45 49 38  
Stiftet: 24. november 2014  
Hjemsted: København

### **Direktion:**

Dan Højgaard Jensen

### **Investeringskomite:**

Henrik Thulesen, formand  
Birger Brix  
Christian Cordsen  
Ino Dimsits

### **Forvalter og komplementar:**

Industri Udvikling Komplementar IV ApS

Direktion i forvalter:  
Dan Højgaard Jensen

Bestyrelse i forvalter:  
Henrik Thulesen, formand  
Dan Højgaard Jensen

### **Revisor:**

EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
Statsaut. revisorer Søren Smedegaard Hvid og Rasmus Berntsen



## 2. Påtegninger

---

### Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion i Industri Udvikling Komplementar IV ApS og investeringskomite og direktion i Industri Udvikling IV K/S har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 for Industri Udvikling IV K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24. februar 2022

Direktion / Industri Udvikling Komplementar IV ApS:

Dan Højgaard Jensen

Bestyrelse / Industri Udvikling Komplementar IV ApS:

Henrik Thulesen  
*formand*

Dan Højgaard Jensen

Investeringskomite:

Henrik Thulesen  
*formand*

Birger Brix

Christian Cordsen

Ino Dimsits



## 2. Påtegninger

---

### Den uafhængige revisors revisionspåtegning

#### Til kapitalejerne af Industri Udvikling IV K/S

##### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Industri Udvikling IV K/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

##### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.



## 2. Påtegninger

---

### Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 24. februar 2022

EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Smedegaard Hvid  
*statsaut. revisor*  
*mne 31450*

Rasmus Berntsen  
*statsaut. revisor*  
*mne 35461*



### 3. Ledelsesberetning

#### Hoved- og nøgletal

	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Hovedtal</b>					
Indkomst i alt fra porteføljen	-38.823	9.592	-40.915	-3.374	132.589
Resultat før finansielle poster	-41.644	4.809	-46.250	-9.019	124.521
Resultat af finansielle poster	-165	-151	-253	-134	-159
Årets resultat	-41.809	4.658	-46.503	-9.153	124.362
Årets totalindkomst	3.736	57.437	41.519	69.480	242.688
Balancesum	319.410	399.357	444.071	482.614	449.283
Egenkapital	316.347	398.784	440.303	474.783	407.471
<b>Nøgletal</b>					
Overskudsgrad	Neg.	48,6%	Neg.	Neg.	96,6%
Soliditetsgrad	99,0%	99,9%	99,2%	98,4%	90,7%
Egenkapitalforrentning (årets resultat)	-17,5%	1,3%	-11,1%	-2,0%	28,2%
Egenkapitalforrentning (årets totalindkomst)	1,6%	16,1%	9,9%	15,2%	55,0%

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad:

$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Indkomst i alt fra porteføljen}}$

Soliditetsgrad:

$\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$

Egenkapitalforrentning (årets resultat)

$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Egenkapitalforrentning (årets totalindkomst)

$\frac{\text{Årets totalindkomst} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$



### 3. Ledelsesberetning

---

#### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Industri Udvikling IV K/S blev stiftet i 2014 og dette er den 8. årsrapport for selskabet.

Industri Udvikling omfatter Industri Udvikling II K/S, Industri Udvikling III K/S, Industri Udvikling IV K/S og Dansk Ejerkapital V K/S. Industri Udvikling har i 2021 skiftet navn til Dansk Ejerkapital for sin nyeste og fremtidige fonde.

Industri Udvikling IV K/S' aktivitet er besiddelse af kapitalandele primært i danske unoterede virksomheder med en omsætning på typisk mellem 75 – 400 mio.kr., med det formål at udvikle virksomhederne over en årrække med henblik på senere afhændelse.

I forbindelse med etableringen af Dansk Ejerkapital V K/S ultimo 2019 blev det besluttet, at der alene foretages opfølgingsinvesteringer i Industri Udvikling IV K/S.

#### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Årsrapporten for Industri Udvikling IV K/S udviser et resultat på 124,4 mio.kr., en balancesum på 449,3 mio.kr. og en egenkapital på 407,5 mio.kr.

Værdien af investeringer i porteføljevirkomheder udgør 416,3 mio.kr. pr. 31. december 2021.

Da positive urealiserede værdireguleringer (opskrivninger) i forhold til kostprisen i henhold til regnskabslovgivningen skal føres direkte på egenkapitalen giver resultatet efter vores opfattelse ikke et korrekt billede af Industri Udviklings aktiviteter. På baggrund heraf vises ligesom tidligere år en opgørelse af totalindkomsten inkl. egenkapitalreguleringer for Industri Udvikling IV K/S som en del af ledelsesberetningen på næste side.

Totalindkomstopgørelsen viser et positivt resultat på 242,7 mio.kr. Balance og egenkapital er identisk med årsrapportens tal.

Værdien af virksomhederne er ultimo 2021 opgjort til dagsværdi, hvilket indebærer såvel positive som negative værdireguleringer. Værdireguleringer i årsrapporten omfatter også realiseret gevinst/tab ved afhændelse og deklareret udbytte.

Årets resultat er væsentligt over det forventede, som følge af exits i året. Der er i 2021 foretaget exit af Optimate Invest ApS, Maki Investment ApS og Vetgruppen Holding A/S samt delsalg af kapitalandele i Coze Aarhus A/S. Der er realiseret en regnskabsmæssig gevinst i forhold til bogført værdi i totalindkomsten på 142,1 mio.kr. ifm. salgene, hvoraf den væsentligste avance vedrører Vetgruppen Holding A/S.

De væsentligste positive urealiserede værdireguleringer i 2021 vedrører ICEpower Holding A/S, Salpharm Holding ApS, Sports Group Denmark A/S og System Transport Holding A/S.

Industri Udvikling IV K/S har fra stiftelsen og frem til 31. december 2021 forrentet den indskudte kapital med 18,7% p.a. (IRR).

#### **Bæredygtighedsrapport og ESG-initiativer**

Industri Udvikling udarbejder på tværs af samtlige porteføljevirkomheder sin første *ESG Bæredygtighedsrapport* for 2021 på baggrund af dels en intern gennemgang af ESG-niveauet ude i de enkelte porteføljevirkomheder, dels en lang række ESG-initiativer (CO2 regnskaber, assistance til udarbejdelse af Code of Conducts, ESG-politikker, ESG LinkedIn netværk for porteføljevirkomhederne m.m.). Udover det løbende arbejde ude i bestyrelserne, vil vi fra Industri Udviklings side samtidig halvårligt systematisk følge op





på porteføljevirksomhedernes arbejde med ESG med henblik at understøtte og styrke udviklingen i hvert enkelt selskab.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E7E8EDA238984C568B7E46E8BD8554E1

### 3. Ledelsesberetning

De mange initiativer har haft udgangspunkt i at styrke vores deltagelse i opnåelse af *Verdensmålene*. Derfor har Industri Udvikling pr. 1. januar 2022 også tilmeldt sig *UN Global Compact*. Desuden har størstedelen af Industri Udviklings porteføljevirkksomheder internationale kunder, der alle har tydeligt kommunikerede målsætninger indenfor ESG. Dermed er det at kunne fremstille produkter og serviceydelser på en så bæredygtig måde som muligt, blevet et ufravigeligt krav for at kunne klare sig i den internationale konkurrence.

#### Totalindkomstopgørelse 1/1 – 31/12 2021

Nedenfor vises opgørelse af totalindkomsten inkl. egenkapitalreguleringer, jf. omtalen foran. Denne opgørelse giver efter vores opfattelse et korrekt billede af Industri Udviklings aktiviteter i regnskabsåret.

1.000 kr.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Indkomst fra porteføljen</b>		
Værdireguleringer af dattervirksomheder	247.922	71.855
Rente fra udlån	2.993	3.404
<b>Indkomst i alt</b>	<u>250.915</u>	<u>75.259</u>
<b>Omkostninger:</b>		
Administrationsomkostninger	8.068	5.645
<b>Omkostninger i alt</b>	<u>8.068</u>	<u>5.645</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>242.847</b>	<b>69.614</b>
Finansielle omkostninger	-159	-134
<b>Finansielle poster i alt</b>	<u>-159</u>	<u>-134</u>
<b>Årets totalindkomst</b>	<u><b>242.688</b></u>	<u><b>69.480</b></u>

#### Forventet udvikling

Der forventes et resultat for 2022 i intervallet 50-100 mio.kr, idet der fortsat er positiv udvikling i selskabets portefølje af virksomheder.

#### Begivenheder efter statusdagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

#### Lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v.

Industri Udvikling Komplementar IV ApS er registeret hos Finanstilsynet som forvalter af alternative investeringsfonde og forvalter for Industri Udvikling IV K/S. Idet kapitaltilsagn i Industri Udviklingsselskaberne er under lovgivningens grænseværdi, skal Industri Udvikling IV K/S ikke antage en depositar.



## 4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021

---

### Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Industri Udvikling IV K/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder. Opstillingsformen for årsregnskabet er tilpasset selskabets særlige aktivitet.

Tidligere regnskabsår har selskabet aflagt årsrapport efter årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B.

Ændringen har ikke medført ændringer i indregning og måling, men udelukkende i præsentationen.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

Strukturen i Industri Udvikling IV K/S er bygget op således, at Industri Udvikling IV K/S foretager hver aktieinvestering gennem dattervirksomhederne. De væsentligste poster hos dattervirksomhederne er kapitalandele i porteføljevirksomheder.

### Resultatopgørelsen:

#### Indkomst fra porteføljen

##### *Værdiregulering af dattervirksomheder*

Værdiregulering af dattervirksomheder indeholder realiserede gevinster og -tab ved afhændelse, deklareret udbytte fra dattervirksomheder, negativ værdiregulering (nedskrivning) af udlån samt afsat potentiel performanceafhængig bonus. Endvidere indeholder posten årets negative værdireguleringer (nedskrivninger) af kapitalandele i dattervirksomheder under kostpris.

#### *Renter fra udlån*

Renterne indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

#### Skat

Selskabet er et kommanditselskab og som følge heraf ikke et selvstændigt skattesubjekt. Der afsættes således ikke skat i årsregnskabet.



## 4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021

---

### Anvendt regnskabspraksis

#### Balancen:

##### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandelene i dattervirksomheder indregnes i balancen til dagsværdi.

Fastsættelse af dagsværdier er baseret på ledelsens skøn, der bl.a. tager udgangspunkt i en vurdering af virksomhedens risikoprofil og udviklingstrin. Ledelsens anvendte skøn og vurderinger er baseret på forudsætninger, som ledelsen anser for forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige.

Positive urealiserede værdireguleringer (opskrivninger) af kapitalandele i forhold til kostprisen overføres under egenkapitalen til reserve for opskrivninger.

##### Udlån

Udlån måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og indestående hos SKAT på Skattekonto.

##### Reserve for opskrivninger

Reserve for opskrivninger omfatter positive værdireguleringer af dattervirksomheder. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede dattervirksomheder afhændes. Dette sker ved overførsel til overført overskud.

Tilbageregulering af tidligere foretagne opskrivninger sker via reserven, så længe reguleringerne overstiger kostprisen.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, herunder afsat potentiel performanceafhængig bonus, måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## 4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021

---

### Anvendt regnskabspraksis

#### Pengestrømsopgørelse:

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

#### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter og ændring i driftskapital.

#### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af finansielle aktiver.

#### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter indbetaling af kapital fra investorerne og udlodning til investorerne.



#### 4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021

---

##### Resultatopgørelse 1/1 – 31/12

1.000 kr.

Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Indkomst fra porteføljen</b>		
1 Værdireguleringer af dattervirksomheder	129.596	-6.778
Rente fra udlån	<u>2.993</u>	<u>3.404</u>
<b>Indkomst i alt</b>	<b>132.589</b>	<b>-3.374</b>
<b>Omkostninger</b>		
2 Administrationsomkostninger	<u>8.068</u>	<u>5.645</u>
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>8.068</b>	<b>5.645</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>124.521</b>	<b>-9.019</b>
Finansielle omkostninger	<u>-159</u>	<u>-134</u>
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-159</b>	<b>-134</b>
<b>6 Årets resultat</b>	<b><u>124.362</u></b>	<b><u>-9.153</u></b>



#### 4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021

##### Balance pr. 31. december

1.000 kr.

Note	AKTIVER	2021	2020
	<b>Investeringer</b>		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	320.713	364.649
	Udlån	95.615	106.878
3	<b>Investeringer i alt</b>	<b>416.328</b>	<b>471.527</b>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavende hos dattervirksomheder	65	23
	Andre tilgodehavender	1.039	944
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.104</b>	<b>967</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>31.851</b>	<b>10.120</b>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>449.283</b>	<b>482.614</b>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Stamkapital	450.000	450.000
	Reserve for opskrivninger	251.903	253.470
	Overført resultat	-294.432	-228.687
	Forslag til udlodning	-	-
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>407.471</b>	<b>474.783</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Anden gæld	41.812	7.831
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>41.812</b>	<b>7.831</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>449.283</b>	<b>482.614</b>
4	Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser		
5	Nærtstående parter		



#### 4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021

##### Egenkapitalopgørelse pr. 31. december

1.000 kr.

Note	Egenkapital	2021	2020
	Egenkapital 1. januar	474.783	440.303
	Udlodning	-310.000	-35.000
		<u>164.783</u>	<u>405.303</u>
6	Årets resultat	124.362	-9.153
	Årets værdiregulering på reserve for opskrivninger	118.326	78.633
	Årets samlede resultat, jf. totalindkomstopgørelsen	<u>242.688</u>	<u>69.480</u>
	<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>407.471</u></b>	<b><u>474.783</u></b>
	Egenkapitalen fordeler sig således:		
	Stamkapital 1. januar	450.000	450.000
	Stamkapital 31. december	<u>450.000</u>	<u>450.000</u>
	Reserve for opskrivninger 1. januar	253.470	174.837
	Årets værdiregulering	118.326	78.633
	Årets afgang	-119.893	-
	Reserve for opskrivninger 31. december	<u>251.903</u>	<u>253.470</u>
	Overført overskud 1. januar	-228.687	-184.534
	Overført fra reserve for opskrivninger	119.893	-
6	Overført fra resultatdisponeringen	-185.638	-44.153
	Overført overskud 31. december	<u>-294.432</u>	<u>-228.687</u>
	Forslag til udlodning 1. januar	-	-
6	Acontoudlodning, overført fra resultatdisponering	310.000	35.000
	Betalt acontoudlodning	-310.000	-35.000
	Forslag til udlodning 31. december	-	-
	<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u>407.471</u></b>	<b><u>474.783</u></b>

Stamkapitalen på 450.000 t.kr. udgør 90% af den samlede stamkapital på 500.000 t.kr.  
Kommanditisternes restforpligtelse udgør 50.000 t.kr.





#### 4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021

---

##### Pengestrømsopgørelse

1.000 kr.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Årets resultat	124.362	-9.153
Værdireguleringer i alt, tilbageført	-129.596	6.778
Tilskrevne renter, tilbageført	-2.596	-2.774
7 Ændring i driftskapital	9.014	-23
<b>Pengestrøm fra driftsaktivitet</b>	<b><u>1.184</u></b>	<b><u>-5.172</u></b>
Erhvervelse af kapitalandele	-35	-20.000
Udlån	-2.500	-3.697
Salg af kapitalandele	316.723	36.223
Afdrag/indfrielse af udlån	16.359	15.261
<b>Pengestrøm fra investeringsaktivitet</b>	<b><u>330.547</u></b>	<b><u>27.787</u></b>
Udlodning kapitalejere	-310.000	-35.000
<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b><u>-310.000</u></b>	<b><u>-35.000</u></b>
<b>Årets pengestrøm</b>	<b>21.731</b>	<b>-12.385</b>
Likvide beholdninger, primo	10.120	22.505
<b>Likvide beholdninger, ultimo</b>	<b><u>31.851</u></b>	<b><u>10.120</u></b>



## 4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021

### Noter

1.000 kr.

#### 1. Værdiregulering af dattervirksomheder

Af de samlede værdireguleringer i resultatopgørelsen udgør urealiserede værdireguleringer -32.692 t.kr. (2020: -39.674 t.kr.).

I værdireguleringerne indgår ændring i afsat potentiel performanceafhængig bonus med -24.830 t.kr. (2020: -4.205 t.kr.). Bonusen forfalder til betaling ved opfyldelse af vilkår knyttet til udlodning til investorerne.

#### 2. Administrationsomkostninger

Selskabet har ingen ansatte. Ledelsen og administrationen varetages af Industri Udvikling Komplementar IV ApS, som selskabet har en administrationsaftale med.

Andel af omkostningsførte lønudgifter til investeringskomite, bestyrelse og direktion i Industri Udvikling Komplementar IV ApS udgjorde i 2021 samlet 2.511 t.kr. (2020: 1.773 t.kr.), hvoraf 584 t.kr. (2020: 0 t.kr.) t.kr. udgjorde variabel løn.

#### 3. Investeringer

##### Kapitalandele i dattervirksomheder

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anskaffelsessum 1. januar	184.586	195.836
Årets tilgang	35	20.000
Årets afgang	-50.754	-31.250
<b>Anskaffelsessum 31. december</b>	<b><u>133.867</u></b>	<b><u>184.586</u></b>

Værdiregulering 1. januar	180.064	112.903
Værdireguleringer i året	126.616	50.114
Årets afgang	-119.834	17.046
<b>Værdiregulering 31. december</b>	<b><u>186.846</u></b>	<b><u>180.063</u></b>

<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>320.713</u></b>	<b><u>364.649</u></b>
---	-----------------------	-----------------------

##### Udlån til dattervirksomheder

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anskaffelsessum 1. januar	106.878	118.068
Årets tilgang	5.096	6.471
Årets afgang	-16.359	-17.661
<b>Anskaffelsessum 31. december</b>	<b><u>95.615</u></b>	<b><u>106.878</u></b>

Værdiregulering 1. januar	-	-6.325
Værdireguleringer i året	-	6.325
<b>Værdiregulering 31. december</b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>

<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>95.615</u></b>	<b><u>106.878</u></b>
---	----------------------	-----------------------



## 4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021

### Noter

1.000 kr.

#### 3. Investeringer - fortsat

##### Kapitalandele i dattervirksomheder

Navn:	Resultat	Egenkapital	Stemme- og ejerandel
IU IV Invest 2 ApS	-87	23.109	100%
IU IV Invest 3 ApS	3.757	12.053	100%
IU IV Invest 4 ApS	-176	-7.187	100%
IU IV Invest 5 ApS	2.770	17.922	100%
IU IV Invest 6 ApS	-2.013	10.365	100%
IU IV Invest 7 ApS	-13	2.400	100%
IU IV Invest 9 ApS	5.438	5.956	100%
IU IV Invest 10 ApS	-7	10.395	100%
IU IV Invest 14 ApS	6.074	8.154	100%
IU IV Invest 15 ApS	-10	3.214	100%
IU IV Invest 18 ApS	-5.399	-5.290	100%
IU IV Invest 19 ApS	-451	15.136	100%
IU IV Invest 21 ApS	-8	27	100%

Alle selskaberne har hjemsted i København.

Regnskabstallene er senest offentliggjorte regnskabstal fra regnskabsåret 2021.

##### Porteføljeoversigt

Følgende virksomheder er associerede virksomheder hos dattervirksomheder:

Navn/hjemstedskommune:	Resultat	Egenkapital	Stemme- og ejerandel	Forretningsområde
Coze Aarhus A/S, Aarhus	751	5.715	10,0%	Dametøj - specialist i bukser
DGJ Invest ApS (Damgaard-Jensen), Aarhus	-4.601	11.251	36,4%	Full-service printvirksomhed
East Metal Holding A/S, Kolding	24.225	119.041	9,5%	Stålkonstruktioner
Grafisk Maskinfabrik A/S, Rudersdal	7.024	67.409	33,3%	Anlæg til digital labelprint
ICEpower Holding A/S, Gladsø	8.103	58.828	40,1%	Lydforstærkere
RK Group A/S (Dania Plast), Skive	1.507	19.016	38,5%	Sprøjestøbe plastelementer
Salpharm Holding ApS, Kolding	25.468	48.969	38,0%	Vacciner, medicin m.v. til dyr
Sports Group Denmark A/S, Silkeborg	31.408	75.551	28,5%	Sportsbeklædning
System Transport Holding A/S, Herning	-865	734	50,0%	Logistikhåndtering m.v.
Tenax Sild A/S, Nyborg	1.039	51.405	24,0%	Forædlede fiskeprodukter (sild m.v.)
Wila A/S, Silkeborg	-321	24.468	40,0%	Rustfri stålløsninger og komponenter
Aabo Ideal-Line Group ApS, Faaborg	-14.817	40.801	42,0%	Industrielle anlæg til overfladebehandling

Regnskabstallene er senest offentliggjorte regnskabstal fra regnskabsåret 2020 eller 2020/21.



## 4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021

---

### Noter

1.000 kr.

#### 4. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser eller sikkerhedsstillelser.

I 2020 var der kaution overfor pengeinstitut på 1.330 t.kr. vedrørende en porteføljevirksohmheds låneforhold.

#### 5. Nærtstående parter

Industri Udvikling IV K/S' nærtstående parter omfatter Industri Udvikling Komplementar IV ApS, som er komplementar og forvalter af selskabet. Alle transaktioner med nærtstående parter er sket på markedsmæssige vilkår.

#### Bestemmende indflydelse

Der er ingen investorer, som har bestemmende indflydelse i selskabet.

#### 6. Resultatdisponering

##### Forslag til resultatdisponering

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Acontoudlodning	310.000	35.000
Overført resultat	-185.638	-44.153
	<b><u>124.362</u></b>	<b><u>-9.153</u></b>

#### 7. Pengestrømsopgørelse – ændring i driftskapital

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Ændring i tilgodehavender	-137	117
Ændring i kortfristet gæld	9.151	-140
	<b><u>9.014</u></b>	<b><u>-23</u></b>



# List of Signatures

Page 1/1

 **2021 IU IV KS ekstern årsrapport, mor.pdf**

Name	Method	Signed at
Ino Abraham Dimsits	MitID	2022-02-24 18:39 GMT+01
Henrik Broksø Thulesen	NEMID	2022-02-24 14:30 GMT+01
Birger Brix	NEMID	2022-02-24 14:24 GMT+01
Christian Bruno Cordsen Nielsen	NEMID	2022-02-24 13:19 GMT+01
Dan Højgaard Jensen	NEMID	2022-02-24 13:18 GMT+01
Søren Smedegaard Hvid	NEMID	2022-02-24 20:06 GMT+01
Rasmus Berntsen	NEMID	2022-02-24 19:10 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: E7E8EDA238984C568B7E46E8BD8554E1