



# Jensens Markbrug ApS

## Årsrapport 2020

**CVR: 36453672**

**01.01.2020 – 31.12.2020**

**HERREDSVEJEN 180, 9500 HOBRO**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 14.04.2021

Dirigent: Karin Skytte Jensen



Agri Nord, Aalborg  
Hobrovej 437  
9200 Aalborg SV

Agri Nord, Aars  
Markedsvej 6  
9600 Aars

Agri Nord, Hobro  
Horsøvej 11  
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111

 [www.agrinord.dk](http://www.agrinord.dk)

 [info@agninord.dk](mailto:info@agninord.dk)

 Besøg os på LinkedIn

 [facebook.com/agninord](https://facebook.com/agninord)





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2020 for Jensens Markbrug ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hærup, den 14.04.2021

## DIREKTION

---

Karin Skytte Jensen

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Jensens Markbrug ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jensens Markbrug ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 14.04.2021

Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

---

Ole Suhr Pedersen

Statsautoriseret revisor

mne18625

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Jensens Markbrug ApS  
Herredsvejen 180  
9500 Hobro

Telefon: 98546520

Mobilnr. 20472462

Ø90 nr.:1120

CVR-nr.: 36453672

Stiftet:04.12.14

Hjemsted: 9500 Hobro

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## DIREKTION

Karin Skytte Jensen

## PENGEINSTITUT

Jutlander Bank A/S

St. Torv

9500 Hobro

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Der produceres forsat korn, raps og majs til salg.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

# RESULTATOPGØRELSE

	2020	2019
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>633.781</b>	<b>244.512</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-49.500	-49.500
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>584.281</b>	<b>195.012</b>
Finansielle indtægter	50	216
Finansielle omkostninger	-117.527	-82.439
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>466.804</b>	<b>112.789</b>
Skat af årets resultat	-110.000	60.000
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>356.804</b>	<b>172.789</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	113.000	0
Overført resultat	243.804	172.789
<b>Disponering i alt</b>	<b>356.804</b>	<b>172.789</b>



# BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
1	Produktionsanlæg og maskiner	367.000	416.500
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>367.000</b>	<b>416.500</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>367.000</b>	<b>416.500</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	0	240.000
	Varer under fremstilling	323.400	389.618
	Fremstillede varer og handelsvarer	385.000	0
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>708.400</b>	<b>629.618</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.548.265	1.352.554
	Andre tilgodehavender	7.668	7.843
	Skatteaktiv	0	80.000
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>2.555.933</b>	<b>1.440.397</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>0</b>	<b>56.257</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>3.264.333</b>	<b>2.126.272</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>3.631.333</b>	<b>2.542.772</b>

# BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	319.910	76.105
	Foreslået udbytte	113.000	0
	<b>Egenkapital</b>	<b>482.910</b>	<b>126.105</b>
	Hensættelser til udskudt skat	30.000	0
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>30.000</b>	<b>0</b>
2	Gæld til kreditinstitutter	58.667	146.667
3	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>58.667</b>	<b>146.667</b>
	Gæld til kreditinstitutter	402.467	88.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	251.705	131.369
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	2.405.584	2.050.631
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.059.756</b>	<b>2.270.000</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>3.118.423</b>	<b>2.416.667</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>3.631.333</b>	<b>2.542.772</b>
4	<b>Eventualforpligtelser</b>		
5	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
6	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomhedsk apital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	50.000	76.105	0	126.105
Forslag til resultatdisponering		243.804	113.000	356.804
Udbetalt udbytte		0	0	0
<b>Ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>319.910</b>	<b>113.000</b>	<b>482.910</b>

# NOTER

## 1 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	565.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>565.000</b>
Afskrivning, primo	-148.500
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-49.500
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-198.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>367.000</b>

# NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.
<b>2 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Pengeinstitutter	-58.667	-146.667
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-58.667</b>	<b>-146.667</b>

## 3 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER

### Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	0	-146.667
--------------------	---	----------

# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er indgået 14 forpagtningsaftaler, der udløber løbende til en samlet forpagtningsudgift på 1.922.000 kr. pr. år.

Ingen transport.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er indgået virksomhedspant på kr. 1.000.000,- til fordel for Jutlander Bank A/S.

Virksomhedspant/bogført værdi af aktiv:

Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer 708.400 kr.

Simple fordringer fra salg af varer og tjenesteydelser 2.548.264 kr.

Driftsinventar 367.000 kr.

Anden langfristet gæld 146.667 kr. har pant i produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar, bogført værdi 367.000 kr.

# NOTER

## 6 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på

## NOTER

anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-20 %

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

### UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



## NOTER

Udsudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udsudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udsudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udsudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udsudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udsudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet ved anvendelse af den særlige landbrugsparagraf i ejendomsavancebeskatningslovens § 5A med hensyntagen til eventuelle genvundne afskrivninger.

### **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

