



Jensens Markbrug ApS

Årsrapport 2019

CVR: 36453672

01.01.2019 – 31.12.2019

HERREDSVEJEN 180, 9500 HOBRO

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 04.06.2020

Dirigent: Karin Skytte Jensen



Agri Nord, Aalborg
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

Agri Nord, Aars
Markedsvej 6
9600 Aars

Agri Nord, Hobro
Horsøvej 11
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111

 www.agrinord.dk

 info@agninord.dk

 Besøg os på LinkedIn

 facebook.com/agninord



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Jensens Markbrug ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hærup, den 04.06.2020

DIREKTION

Karin Skytte Jensen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Jensens Markbrug ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jensens Markbrug ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 04.06.2020

Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

Ole Suhr Pedersen

Statsautoriseret revisor

MNE nr. mne18625

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Jensens Markbrug ApS
Herredsvejen 180
9500 Hobro

Telefon: 98546520

Mobilnr. 20472462

Ø90 nr.:1120

CVR-nr.: 36453672

Stiftet:04.12.14

Hjemsted: 9500 Hobro

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

DIREKTION

Karin Skytte Jensen

PENGEINSTITUT

Jutlander Bank A/S

St. Torv

9500 Hobro

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er markdrift på lejet jord. Markbruget driver 733 ha med korn, raps og majs til salg.

VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-20 %

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

	2019	2018
NOTE	KR.	KR.
Bruttofortjeneste	244.512	65.925
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-49.500	-49.500
DRIFTSRESULTAT	195.012	16.425
Finansielle indtægter	216	519
Finansielle omkostninger	-82.439	-116.060
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	112.789	-99.116
Skat af årets resultat	60.000	20.000
ÅRETS RESULTAT	172.789	-79.116
Resultatdisponering		
Overført resultat	172.789	-79.116
Disponering i alt	172.789	-79.116

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
1	Produktionsanlæg og maskiner	416.500	466.000
	Materielle anlægsaktiver	416.500	466.000
	ANLÆGSAKTIVER	416.500	466.000
	Råvarer og hjælpematerialer	240.000	132.861
	Varer under fremstilling	389.618	501.985
	Varebeholdninger	629.618	634.846
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.352.554	1.754.940
	Andre tilgodehavender	7.843	14.359
	Skatteaktiv	80.000	20.000
	Tilgodehavender	1.440.397	1.789.299
	Likvide beholdninger	56.257	0
	OMSÆTNINGSAKTIVER	2.126.272	2.424.145
	AKTIVER	2.542.772	2.890.145

BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	76.105	-96.684
2	Egenkapital	126.105	-46.684
	Gæld til kreditinstitutter	146.667	234.667
3	Langfristede gældsforpligtelser	146.667	234.667
	Gæld til kreditinstitutter	88.000	1.868.649
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	131.369	257.440
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	2.050.631	576.073
	Kortfristede gældsforpligtelser	2.270.000	2.702.162
	GÆLDSFORPLIGTELSE	2.416.667	2.936.829
	PASSIVER	2.542.772	2.890.145
4	Eventualforpligtelser		
5	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

1 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	565.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	565.000
Afskrivning, primo	-99.000
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-49.500
Afskrivning, ultimo	-148.500
Regnskabsmæssig værdi	416.500

NOTER

2	EGENKAPITAL			
		Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
	Primo	50.000	-96.684	-46.684
	Forslag til resultatdisponering		172.789	172.789
	Ultimo	50.000	76.105	126.105

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2015	2016	2017	2018	2019
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital		50	50	50	50
Overført resultat		32	-18	-97	76
Egenkapital i alt		82	32	-47	126

NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
3 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Pengeinstitutter	-146.667	-234.667
Gæld til kreditinstitutter i alt	-146.667	-234.667
Langfristede gældsforpligtelser	-146.667	-234.667

Gæld, der forfalder efter 5 år = 0

NOTER

4 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er indgået 14 forpagtningsaftaler, der udløber løbende til en samlet forpagtningsudgift på 2.687.000 kr. pr. år. Heraf 644.175 kr. til John Jensen.

Ingen transport.

5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er indgået virksomhedspant på kr. 1.000.000,- til fordel for Jutlander Bank A/S.

Virksomhedspant/bogført værdi af aktiv:

Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer 629.618 kr.

Simple fordringer fra salg af varer og tjenesteydelser 1.352.554 kr.

Driftsinventar 416.500 kr.

Anden langfristet gæld 146.667 kr. har pant i produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar, bogført værdi 416.500 kr.