

KOMPLEMENTARSELSKABET MIRAMAR ApS

Tingstedet 42
7190 Billund

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/03/2018

Alfred Richardt

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTARSELSKABET MIRAMAR ApS
Tingstedet 42
7190 Billund

CVR-nr: 36450843
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Handelsbanken
Stormgade 65
6700 Esbjerg
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har i dag aflagt årsrapporten for Komplementarselskabet Miramar ApS for regnskabsåret 2017.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af anpartsselskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vi oplyser i øvrigt, at selskabet for det kommende år vil fravælge revision, hvis selskabet opfylder betingelserne herfor.

Kolding, den

Direktion

Preben Møller Nielsen

Bestyrelse

Preben Møller Nielsen

Ole Bøgehave

Anne-Lise Duborg

Søren Andersen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.
Årsrapporten er i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Indtægter og udgifter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger indeholder salgsomkostninger, lokaleomkostninger, administrationsomkostninger og øvrige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 25%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 25% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og resultatmæssige saldi.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Hensættelser til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		0	0
Bruttoresultat		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Ordinært resultat før skat		0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
I alt		0	0

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Varebeholdninger i alt		0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		50.000	50.000
Omsætningsaktiver i alt		50.000	50.000
Aktiver i alt		50.000	50.000

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Egenkapital i alt		50.000	50.000
Passiver i alt		50.000	50.000

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at udføre administration af fast ejendom i ind- og udland, herunder at være komplementar og administrator i K/S Residence Miramar Frejus, der har erhvervet en ejerlejlighed beliggende Rue du Marechal Leclerc 128, 83600 Frejus, Frankrig samt at foretage investeringer.