

# **M & K EJENDOMME ApS**

Violvej 12  
5690 Tommerup

Årsrapport  
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/11/2019**

---

**Martin Erik Frederiksen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** M & K EJENDOMME ApS  
Violvej 12  
5690 Tommerup  
Telefonnummer: 26241625  
CVR-nr: 36450789  
Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentlige aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af ejendom til privat bolig.

## **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat på -21 t.kr. er tilfredsstillende. Resultatet for det kommende år forventes at blive positivt.

## **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning .....		87.163	66.000
Eksterne omkostninger .....		-98.370	
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-11.207</b>	<b>33.638</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-11.207</b>	<b>33.638</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-15.734	-12.435
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-26.941</b>	<b>21.203</b>
Skat af årets resultat .....		5.927	-4.664
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-21.014</b>	<b>16.539</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		-21.014	16.539
<b>I alt .....</b>		<b>-21.014</b>	<b>16.539</b>

# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Goodwill .....		0	
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	
Grunde og bygninger .....		770.000	410.000
Produktionsanlæg og maskiner .....		0	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>770.000</b>	<b>410.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>770.000</b>	<b>410.000</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		0	
Fremstillede varer og handelsvarer .....		0	
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>0</b>	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		0	
Tilgodehavende skat .....		6.198	
Andre tilgodehavender .....		0	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>6.198</b>	
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>0</b>	
Likvide beholdninger .....		21.498	138.353
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>27.696</b>	<b>138.353</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>797.696</b>	<b>548.353</b>

# Balance 30. juni 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Andre reserver .....		0	
Overført resultat .....		36.911	57.925
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>86.911</b>	<b>107.925</b>
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer .....		677.450	414.500
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>677.450</b>	<b>414.500</b>
Skyldig selskabsskat .....			13.488
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		33.335	12.440
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>33.335</b>	<b>25.928</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>710.785</b>	<b>440.428</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>797.696</b>	<b>548.353</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret