

**Østrup**

Statsautoriseret  
Revisionsanpartsselskab  
Søren Frichs Vej 38K, 1.  
8230 Åbyhøj  
Cvr.nr.: 32 77 42 96  
Tlf.: +45 29 36 99 50

# Hartje Byg ApS

Fabriksvej 5  
8544 Mørke

## Årsrapport

1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er godkendt på selskabets generalforsamling den 25/05/2018.

Tina Hartje Krüger

\_\_\_\_\_  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## Ledespåtegning

Direktionen har dags behandlet og godkendt aflagt årsrapporten for 2017 for Hartje Byg ApS.

Årsrapport er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen har i henhold til årsregnskabslovens § 135 besluttet, at årsrapporten ikke skal revideres for det kommende regnskabsår. Ledelsen bekræfter, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 25. maj 2018

### **Direktion:**

Tina Hartje Krüger

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til ledelsen i Hartje Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hartje Byg ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet under anvendt regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 25. maj 2018

**Østrup Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab**

Cvr.nr. 32774296

Knud Østrup  
statsautoriseret revisor  
mne9795

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Hartje Byg ApS  
Fabriksvej 5  
8544 Mørke

CVR-nr: 36 45 04 95

Regnskabsårets startdato: 1. januar 2017

Regnskabsårets slutdato: 31. december 2017

**Direktion**

Tina Hartje Krüger

**Revisor**

Østrup Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Søren Frichs Vej 38K, 1.  
8230 Åbyhøj  
Cvr.nr. 32774296

**Bankforbindelse**

Rønde Sparekasse  
Hovedgaden 33  
8410 Rønde

**Generalforsamlingsdato**

25-05-2018

**Dirigent**

Tina Hartje Krüger

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets driver tømrervirksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 63 t.DKK mod et realiseret overskud på 196 t.DKK i regnskabsåret 2016.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Den forventede udvikling

For regnskabsåret 2018 forventes et positivt resultat

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. januar 2017 - 31. december 2017

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Bruttoresultat</b>		<b>661.352</b>	<b>1.099.813</b>
Personaleomkostninger	1	-527.420	-809.178
Afskrivninger	2	-41.888	-28.596
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>92.044</b>	<b>262.039</b>
Finansielle indtægter	3	-299	0
Finansielle omkostninger	4	-6.309	-4.877
<b>Resultat før skat</b>		<b>85.436</b>	<b>257.162</b>
Skat af resultat	5	-22.197	-61.659
<b>Årets resultat</b>		<b>63.239</b>	<b>195.503</b>
<b>Overskudsdisponering:</b>			
Overført til overført overskud		10.339	143.803
Udbytte for regnskabsåret		52.900	51.700
<b>Fordelt</b>		<b>63.239</b>	<b>195.503</b>

## Balance 31. december 2017

### Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		146.552	188.440
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>146.552</b>	<b>188.440</b>
Deposita		9.000	9.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>9.000</b>	<b>9.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>155.552</b>	<b>197.440</b>
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg		64.732	223.723
Igangværende arbejder for fremmed regning		155.827	0
Andre tilgodehavender		0	2.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>220.559</b>	<b>225.723</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>350.406</b>	<b>339.608</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>570.965</b>	<b>565.331</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>726.517</b>	<b>762.771</b>



## Balance 31. december 2017

### Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Anpartskapital	7	50.000	50.000
Overført resultat		170.097	159.758
Forslag til udbytte for regnskabsåret		52.900	51.700
<b>Egenkapital</b>	8	<b>272.997</b>	<b>261.458</b>
Udskudt skat		15.242	5.255
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>15.242</b>	<b>5.255</b>
Leasinggæld, langfristet		123.077	144.205
<b>Langfristet gæld</b>	9	<b>123.077</b>	<b>144.205</b>
Leasinggæld, kortfristet		21.127	20.347
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.568	61.451
Skyldig selskabsskat		75.274	68.132
Anden gæld		202.232	201.923
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>315.201</b>	<b>351.853</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>438.278</b>	<b>496.058</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>726.517</b>	<b>762.771</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Eventualforpligtelser	11		
Ejerforhold	12		
Anvendt regnskabspraksis	13		

# Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	441.228	698.980
Pensioner	72.000	87.071
Sociale bidrag	14.192	23.127
	<u><b>527.420</b></u>	<u><b>809.178</b></u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u><b>3</b></u>	<u><b>2</b></u>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	41.888	27.779
Tab/ (Gevinst) ved salg af driftsmidler	0	817
	<u><b>41.888</b></u>	<u><b>28.596</b></u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renter bank	-299	0
Renter debitorer	0	0
	<u><b>-299</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Renter leasinggæld	6.005	4.877
Andre renteudgifter	304	0
	<u><b>6.309</b></u>	<u><b>4.877</b></u>
<b>5 Selskabsskat</b>		
Årets aktuelle skat	12.210	64.064
Regulering af udskudt skat	9.987	-2.405
<b>Årets skat i alt</b>	<u><b>22.197</b></u>	<u><b>61.659</b></u>

## Noter

### 6 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Anskaffelsessum 1. januar	209.442
Årets tilgang	0
Årets afgang	0
Anskaffelsespris 31. december	<u>209.442</u>
Afskrivninger 1. januar	21.002
Årets afskrivninger	41.888
Tilbageført afskrivning på årets afgang	0
Afskrivninger 31. december	<u>62.890</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>146.552</u></b>
Værdi af leasede aktiver udgør	146.552

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>7 Anpartskapital</b>		
Anpartskapital 1. januar	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

Selskabskapitalen består af 50.000 anparter a nominelt 1 kr. og multipla heraf.  
Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

### 8 Egenkapital

	<u>Anparts- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Udbytte for regnskabs- året</u>	<u>I alt</u>
Overført resultat 1. januar	50.000	159.758	51.700	261.458
Betalt udbytte			-51.700	-51.700
Årets resultat		10.339	52.900	63.239
	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>170.097</u></b>	<b><u>52.900</u></b>	<b><u>272.997</u></b>

## Noter

### 9 Langfristet gæld

	Gæld i alt 31. december 2017	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år	Langfristet andel 31. december 2016
Leasinggæld	144.204	21.127	123.077	0	144.205
	<b>144.204</b>	<b>21.127</b>	<b>123.077</b>	<b>0</b>	<b>144.205</b>

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 11 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftale om leje af lokaler med en årlig leje på ca. 36 t.DKK.

### 12 Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Michele Hartje Krüger, Hørretløkken 126, 8320 Mårslet

# Noter

## 13 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hartje Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris medfradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Noter

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar            5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget.

Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien til imødegåelse af forventede tab.

## Noter

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende omkostninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat er skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes såvel udskudte skatteforpligtelser som udskudte skatteaktiver. Den udskudte skat måles på grundlag af den aktuelle skattesats. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesats indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.