

# Dauidsen Landbrug A/S

## Årsrapport 2019

**CVR: 36449136**

**01.01.2019 – 31.12.2019**

**RIBERSVEJ 3, 7200 GRINDSTED**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 6. april 2020

---

Dirigent: Kent Storm Davidsen





# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>7</b>
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2019 for Davidsen Landbrug A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 6. april 2020

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Kent Storm Davidsen

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Per Vejlgård Davidsen

\_\_\_\_\_  
Henning Storm Rasmussen

\_\_\_\_\_  
Ove Bonde Møller

\_\_\_\_\_  
Kent Storm Davidsen

\_\_\_\_\_  
Jørgen Kristian Hedeager Nielsen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Davidsen Landbrug A/S

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

#### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Davidsen Landbrug A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

### Overtrædelse af lovgivningens bestemmelser om udlån til kapitalejeren

Selskabet havde i strid med selskabslovens § 210 et samlet tilgodehavende hos kapitalejerne PVD Holding ApS og K.S.D Holding ApS på 39 tkr. ved regnskabsårets begyndelse. Lånene, der er opstået i forbindelse med udlæg for omkostninger, er indfriet inden regnskabsårets udløb.

6. april 2020

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

---

Jan Qvist

Registreret revisor

MNE nr. mne17473

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Davidsen Landbrug A/S  
Ribersvej 3  
7200 Grindsted

Telefon: 40467256  
CVR-nr.: 36449136  
Stiftet: 27-11-14  
Hjemsted: 7200 Grindsted

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019  
Det er det 5. regnskabsår

## BESTYRELSE

Per Vejlgård Davidsen  
Henning Storm Rasmussen  
Ove Bonde Møller  
Kent Storm Davidsen  
Jørgen Kristian Hedeager Nielsen

## DIREKTION

Kent Storm Davidsen

## REVISOR

SAGRO I/S  
John Tranums Vej 25  
6705 Esbjerg Ø  
Telefon 70212040

## PENGEINSTITUT

Nordea  
Kolding Åpark 2  
6000 Kolding

# LEDELSESBERETNING

## HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er mælkeproduktion.

Årets bruttfortjeneste udgør 6.761 t.kr med 2.199 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør - 173 t.kr. mod - 1.757 t.kr sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende

Årets resultat er afspejlet af indkøringsperiode i nyt staldanlæg og ny besætning, som udgør - 900 t.kr

## DEN FORVENTEDE UDVIKLING

Der forventes en positiv indtjening for regnskabsåret 2020

## BEGIVENHEDER EFTER BALANCEDAGEN

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	5-30 år	0%
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-20 år	0 - 50%

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

## TILGODEHAVENDER

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **LIKVIDE BEHOLDNINGER**

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

## **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

## **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

# RESULTATOPGØRELSE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>6.761.357</b>	<b>2.199.407</b>
1	Personaleomkostninger	-3.080.290	-2.202.236
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.748.339	-1.109.437
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>1.932.728</b>	<b>-1.112.266</b>
	Finansielle indtægter	0	45.581
2	Finansielle omkostninger	-1.990.307	-1.077.572
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-57.579</b>	<b>-2.144.257</b>
	Skat af årets resultat	-116.000	387.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-173.579</b>	<b>-1.757.257</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-173.579	-1.757.257
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-173.579</b>	<b>-1.757.257</b>

# BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
	Rettigheder mv.	100.300	163.771
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>100.300</b>	<b>163.771</b>
	Jord	15.788.090	15.817.410
	Bygninger og installationer	17.398.170	17.319.905
	Produktionsanlæg og maskiner	7.742.549	8.307.597
	Stambesætning	6.647.200	5.190.000
3	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>47.576.009</b>	<b>46.634.912</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	240.776	240.776
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>240.776</b>	<b>240.776</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>47.917.085</b>	<b>47.039.459</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	2.675.010	2.184.620
	Fremstillede varer og handelsvarer	0	564.960
	Handelsbesætning	42.800	15.400
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>2.717.810</b>	<b>2.764.980</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.128.517	1.894.049
	Andre tilgodehavender	161.114	1.159.938
4	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse	0	38.864
	Skatteaktiv	254.000	370.000
	Periodeafgrænsningsposter	56.000	266.475
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>2.599.631</b>	<b>3.729.326</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>746.337</b>	<b>1.662.280</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>6.063.778</b>	<b>8.156.586</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>53.980.863</b>	<b>55.196.045</b>

# BALANCE

		2019	2018
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overkurs ved emission i året	1.250	1.250
	Overført resultat	-2.441.627	-2.268.048
5	<b>Egenkapital</b>	<b>-1.940.377</b>	<b>-1.766.798</b>
	Ansvarlig lånekapital	4.658.952	5.222.858
	Gæld til kreditinstitutter	42.438.322	42.661.490
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	196.167	202.163
	Periodeafgrænsningsposter	286.960	195.512
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>47.580.401</b>	<b>48.282.023</b>
	Ansvarlig lånekapital	577.000	527.142
	Gæld til kreditinstitutter	5.581.882	4.437.769
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.517.552	1.110.906
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	495.306	2.451.334
	Periodeafgrænsningsposter	169.099	153.669
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>8.340.839</b>	<b>8.680.820</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>55.921.240</b>	<b>56.962.843</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>53.980.863</b>	<b>55.196.045</b>
7	<b>Eventualforpligtelser</b>		
8	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

2019

kr.

## 1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-2.913.369
Pensioner	-85.115
Andre omkostninger til social sikring	-81.806
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-3.080.290</b>
Antal heltidsbeskæftigede	13

## 2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger	-1.990.307
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-1.990.307</b>

# NOTER

## 3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

### **Leasing**

I materielle aktiver indgår finansielle leasingaktiver med en regnskabsmæssige værdi på i alt tkr. 2.923.



# NOTER

		2019	2018		
		STK.	PRIS	KR.	KR.
<b>4</b>	<b>TILGODEHAVENDER VIRKSOMHEDSDELTAGERE/LEDELSE</b>				
	Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse			0	38.864
	<b>Tilgodehavender virksomhedsdeltagere/ledelse</b>			<b>0</b>	<b>38.864</b>

Tilgodehavende hos kapitalejerne PVD Holding ApS og K.S.D Holding ApS udgjorde ved årets begyndelse 39 tkr. Hele beløbet er tilbagebetalt i 2019.

# NOTER

<b>5</b>	<b>EGENKAPITAL</b>				
		<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overkurs ved emission</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Primo		500.000	1.250	-2.268.048	-1.766.798
Forslag til resultatdisponering				-173.579	-173.579
<b>Ultimo</b>		<b>500.000</b>	<b>1.250</b>	<b>-2.441.627</b>	<b>-1.940.377</b>

# NOTER

	2019	2018
	KR.	KR.
<b>6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
Ansvarlig lånekapital	-4.658.952	-5.222.858
Realkreditinstitutter	-25.718.900	-25.074.705
Pengeinstitutter	-15.248.049	-15.540.411
Leasingforpligtelser	-1.471.373	-2.046.374
Gæld til kreditinstitutter i alt	-42.438.322	-42.661.490
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	-196.167	-202.163
Periodeafgrænsningsposter	-286.960	-195.512
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-47.580.401</b>	<b>-48.282.023</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-41.312.518	-42.134.719

# NOTER

## 7 EVENTUALFORPLIGTELSER

### LEJEAFtaler

Selskabet har indgået lejeforpligtelser på bygninger og jord, der på balancetidspunktet udgør 660 tkr. i opsigelsesperioden.

## 8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 26,544 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 33.186 tkr. Af virksomhedens stambesætning, øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 14.390 tkr., skønnes 11.467 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 18.000 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger, materielle anlægsaktiver.

Til sikkerhed for engagement i pengeinstitut er der givet pant i EU-rettigheder og andelshaverkonto.

Selskabet har udstedt virksomhedspant på 2.500 tkr. som giver pant i simple fordringer, varelager, driftsmateriel, drivmidler og besætning.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 7.743 tkr., jf. anlægsnoten, heraf er 2.923 tkr. finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2019 opgjort til 2.157 tkr. Leasingkontrakterne ligger til sikkerhed for engagement i pengeinstitut.

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er der givet transport i:

EU-støtte

Mejeriafregninger