



Mer Revision A/S

Registrerede Revisorer - FSR

CVR: 3234 4720

Betonvej 10, 4000 Roskilde

Gydevang 39, 3450 Allerød

Telefon: 4632 5632 |

revisor@merrevision.dk |

www.merrevision.dk |

## Peellarson ApS

Søndenbygyde 3

8305 Samsø

CVR-nr. 36 44 63 15

### Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2022

(8. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 27. marts 2023

---

Stefan Larson  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	8
Balance 31. december 2022	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Peellarson ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Samsø, den 24. marts 2023

### Direktion

Stefan Peel Nissen Larson  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i Peellarson ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Peellarson ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 24. marts 2023

**Mer Revision A/S**  
**registrerede revisorer**  
**CVR-nr. 32 34 47 20**

Daniel Jacobsen  
registreret revisor  
**MNE-nr. mne41369**

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Peellarson ApS  
Søndenbysgyde 3  
8305 Samsø

CVR-nr.: 36 44 63 15

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 27. november 2014

Regnskabsår: 8. regnskabsår

Hjemsted: Samsø

### Direktion

Stefan Peel Nissen Larson, direktør

### Revisor

Mer Revision A/S  
registrerede revisorer  
Betonvej 10  
4000 Roskilde

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at yde projektudvikling indenfor byggeindustrien, opførsel og renovering af bygninger, køb, salg og udlejning af bygninger, konsulentarbejde, leasingydelse samt anden erhvervs aktivitet i øvrigt

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 148.620, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en negativ egenkapital på kr. 194.599.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Peellarson ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved udleje indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>211.969</b>	<b>345.657</b>
Personaleomkostninger	1	-325.260	-208.489
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-113.291</b>	<b>137.168</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-39.917	-39.917
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-153.208</b>	<b>97.251</b>
Finansielle indtægter	3	11.352	4.088
Finansielle omkostninger	4	-6.764	-7.890
<b>Resultat før skat</b>		<b>-148.620</b>	<b>93.449</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-148.620</b>	<b>93.449</b>
Overført resultat		-148.620	93.449
		<b>-148.620</b>	<b>93.449</b>

## Balance 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	38.496	78.413
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>38.496</u>	<u>78.413</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>38.496</u>	<u>78.413</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		27.625	25.875
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	213.598
<b>Tilgodehavender</b>		<u>27.625</u>	<u>239.473</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>221.862</u>	<u>351.851</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>249.487</u>	<u>591.324</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>287.983</u></u>	<u><u>669.737</u></u>

## Balance 31. december 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	500.000
Overført resultat		-234.599	-22.406
<b>Egenkapital</b>		<u><b>-194.599</b></u>	<u><b>477.594</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.750	14.550
Gæld til tilknyttede virksomheder		282.632	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		14.568	0
Anden gæld		171.632	177.593
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>482.582</b></u>	<u><b>192.143</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>482.582</b></u>	<u><b>192.143</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>287.983</b></u></u>	<u><u><b>669.737</b></u></u>

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	500.000	-22.407	477.593
Kontant kapitalnedsættelse	-460.000	-63.572	-523.572
Årets resultat	0	-148.620	-148.620
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>40.000</b>	<b>-234.599</b>	<b>-194.599</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	282.273	162.772
Pensioner	36.000	36.000
Andre omkostninger til social sikring	6.987	4.171
Andre personaleomkostninger	0	5.546
	<u><b>325.260</b></u>	<u><b>208.489</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	39.917	39.917
	<u><b>39.917</b></u>	<u><b>39.917</b></u>
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	11.352	4.088
	<u><b>11.352</b></u>	<u><b>4.088</b></u>
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	6.764	7.890
	<u><b>6.764</b></u>	<u><b>7.890</b></u>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2022	<u>199.585</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>199.585</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	121.172
Årets afskrivninger	<u>39.917</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>161.089</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u><u>38.496</u></u></b>

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Peel Nissen Holding ApS (Administrationsselskab).